



Iceland  
Liechtenstein  
Norway grants



VIDZEMES PLĀNOŠANAS REĢIONA  
“Vietējo un ārvalstu investīciju piesaistes  
stratēģija Vidzemes plānošanas reģiona  
prioritārajām viedās specializācijas jomām  
2022.-2027. gadam”

Cēsis, 2023



**Pasūtītājs:**

Vidzemes plānošanas reģions

Adrese: Bērzaines iela 5, Cēsis, Cēsu novads, LV-4101



**Izpildītājs:**

SIA "Kemers Business and Law Company"

Adrese: Murdu iela 19A, Salacgrīva, Limbažu novads, LV-4033

Tālrunis: 29285297

E - pasts: [info@kblc.lv](mailto:info@kblc.lv)  
<https://kblc.lv/>

**Eksperti:**

Iveta Reinholde Dr.sc.pol.,

Alens Martīni Mg.oec..

## SATURS

<b>KOPSAVILKUMS.....</b>	<b>5</b>
<b>IEVADS .....</b>	<b>10</b>
<b>INVESTĪCIJU STRATĒGIJAS IZSTRĀDES METODOLOĢIJA .....</b>	<b>12</b>
<b>1. INVESTĪCIJU VIDES ANALĪZE .....</b>	<b>15</b>
1.1. Vides raksturojums .....	15
1.2. Cilvēkresursi un pieejamība .....	18
1.3. Izglītība un pētniecība .....	21
1.4. Ekonomiskais potenciāls un konkurētspējas priekšrocības .....	27
1.5. Atbalsta iespējas VPR uzņēmumiem .....	31
1.6. Investoru vajadzību analīze un VPR piedāvājums .....	32
<b>2. VIDZEMES PLĀNOŠANAS REĢIONA INVESTĪCIJU STRUKTŪRA UN MĒRĶA TIRGUS.....</b>	<b>37</b>
2.1. Vidzemes plānošanas reģiona investīciju struktūra prioritārajās viedās specializācijas jomās.....	37
2.2. Potenciālo jauno investoru mērķtirgu segmentēšana .....	45
<b>3. VĪZIJA, MĒRĶI, RĪCĪBAS UN UZRAUDZĪBAS RĀDĪTĀJI.....</b>	<b>48</b>
3.1. Nākotnes attīstības redzējums (vīzija) un tās stratēģiskais pozicionējums .....	48
3.2. Mērķi, kas jāsasniedz ceļā uz vīzijas piepildīšanu .....	51
3.3. Rīcības prioritāro investīciju piesaistes teritoriju attīstībai .....	51
<b>4. PRIORITĀRO INVESTĪCIJU PIESAISTES TERITORIJU PROFILI.....</b>	<b>55</b>
4.1. Prioritāro investīciju piesaistes teritoriju noteikšana .....	55
4.2. VPR pašvaldību iesūtīto investīciju piesaistes teritoriju apkopojums.....	56
4.3. Prioritāro investīciju piesaistes teritoriju profili .....	60
<b>PIELIKUMI .....</b>	<b>70</b>

## IZMANTOTIE SAĪSINĀJUMI

<b>AS</b>	Akciju sabiedrība
<b>ĀTI</b>	Ārvalstu tiešās investīcijas
<b>CSP</b>	Centrālā statistikas pārvalde
<b>ES</b>	Eiropas Savienība
<b>EUR</b>	Eiro
<b>ha</b>	Hektāri
<b>HES</b>	Hidroelektrostacija
<b>IKP</b>	Iekšzemes kopprodukts
<b>IKT</b>	Informācijas komunikācijas tehnoloģijas
<b>km</b>	Kilometri
<b>kW</b>	Kilovati
<b>LIAA</b>	Latvijas Investīciju un attīstības aģentūra
<b>LU</b>	Latvijas Universitāte
<b>m<sup>3</sup></b>	Kubikmetri
<b>m</b>	Metri
<b>MW</b>	Megavati
<b>NAI</b>	Notekūdeņu attīrīšanas iekārtas
<b>NĪN</b>	Nekustamā īpašuma nodoklis
<b>NMP</b>	Neatliekamā medicīniskā palīdzība
<b>NVO</b>	Nevalstiskās organizācijas
<b>PII</b>	Pirmsskolas izglītības iestāde
<b>RTU</b>	Rīgas Tehniskā universitāte
<b>SIA</b>	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību
<b>u.c.</b>	Un citi
<b>VPR</b>	Vidzemes plānošanas reģions
<b>VSIA</b>	Valsts sabiedrība ar ierobežotu atbildību

## KOPSAVILKUMS

Vidzemes plānošanas reģiona (VPR) viedās specializācijas jomas saskan ar nacionālā attīstības plānošanā noteiktajām viedās specializācijas jomās. Vidzemes reģiona viedās specializācijas jomas atspoguļo reģionam pieejamos resursus, uzkrāto kompetenci un esošo uzņēmējdarbības izcilību. Savukārt, "Vietējo un ārvalstu investīciju piesaistes stratēģijas izstrāde Vidzemes plānošanas reģiona prioritārajām viedās specializācijas jomām 2022.-2027. gadam" (turpmāk tekstā - Investīciju stratēģija) ir cieši saistīta ar reģiona pašreizējo ekonomiskās attīstības līmeni un esošajām un potenciālajām konkurētspējas priekšrocībām.

Vidzemes reģiona prioritārās nozares, kuras iekļaujas viedās specializācijas valstī noteikto prioritāro tautsaimniecību jomās un sektori ir atspoguļoti attēlā Nr.1.



Attēls Nr.1. Vidzemes plānošanas reģiona viedo specializāciju jomas.<sup>1</sup>

Investīciju stratēģijas virsuzdevums ir, fokusējoties uz viedās specializācijas prioritārajām jomām, palīdzēt efektīvāk un mērķtiecīgāk izmantot resursus investīciju piesaistei, veidot pamatu VPR vienotai investīciju piesaistei, kā arī veicināt reģiona atpazīstamību.

### Investīciju stratēģijas mērķis un vēstījums

Investīciju stratēģijas mērķis ir palielināt Vidzemes plānošanas reģiona kā investīcijām pievilcīga reģiona atpazīstamību mērķa valstīs. Tādejādi, ir definēts sasnieguma rādītājs investīciju stratēģijas ieviešanas progresa fiksēšanai: ārvalstu tiešās investīcijas VPR viedās specializācijas jomās ar pieaugošu tendenci pret 2022.gadu.

<sup>1</sup> Vidzemes plānošanas reģiona Viedās specializācijas stratēģija 2022. – 2030. 7. lpp. Izgūts no:

[http://jauna.videzeme.lv/upload/attstbas\\_dokumenti/vieda\\_strategija/VPR\\_vieda\\_spezializacija-STRATEGIJAS\\_DALA.pdf](http://jauna.videzeme.lv/upload/attstbas_dokumenti/vieda_strategija/VPR_vieda_spezializacija-STRATEGIJAS_DALA.pdf)

## VPR konkurētspējas priekšrocības



Piekrastes potenciāls  
saules un vēja enerģijas  
ražošanai



Augsts iedzīvotāju  
īpatsvars ar  
profesionālo izglītību



Blīvs un attīstīts ceļu tīkls -  
piekļuve satiksmes  
plūsmām



Plaši pieejami resursi  
bioloģiskās ekonomikas  
attīstībai



Aprites ekonomikas  
potenciāls biogāzes  
ražošanā no atkritumiem un  
aļģēm

Attēls Nr.2. VPR konkurētspējas priekšrocības.

## 5 iemesli, kāpēc investēt Vidzemē?

### Vidzemes reģiona iedzīvotājiem ir prasmes



Vidzemes reģionā ir salīdzinoši augsts iedzīvotāja īpatsvars ar arodizglītību, visaugstākais iedzīvotāju skaits ar vidējo izglītību salīdzinājumā ar citiem Latvijas reģioniem.

Vidzeme ir viens no vadošajiem reģioniem profesionālās izglītības īpatsvara jomā.

### Vidzemes priekšrocība ir talanti



VPR ir Vidzemes Augstskola un citu augstskolu filiāles, kā arī profesionālās izglītības iestādes, kas gatavo talantus un augstas raudzes profesionāļus.

Vidzemes Augstskolas Sociotehnisko sistēmu inženierijas institūta (SSII) viens no pētījumu virzieniem ir Tautsaimniecības viedās tehnoloģijas un ekobūves.

Pašvaldības Vidzemē vienmēr meklē oriģinālus risinājumus un iespējas atbalstīt jaunos uzņēmējus, kā arī palīdz sasniegt jaunas attīstības robežas jau esošajiem uzņēmumiem. Tieši tāpēc Vidzeme ir īstā vieta Tavam biznesam!

## Plaši pieejami resursi viedo specializācijas jomu attīstībai

56,1% VPR teritorijas klāj meži, tas sniedz jaunas iespējas dabas daudzveidības saglabāšanā, koksnes inovatīvā apstrādē, ekoloģiskās ekonomikas nozaru attīstībā un atjaunojamo energoresursu (biomasas – koksne, šķeldas, granulas) ražošanā.



Lauksaimniecībā izmantojamā zeme aizņem 31,4 % no kopējās platības – plaši pieejams resurss lauksaimniecības t.sk. bioloģiskās lauksaimniecības un netradicionālās lauksaimniecības attīstībai, pārtikas produktu izejvielu ražošanai, kā arī potenciāls veidot sinerģiju lauksaimniecībai un saules parku attīstībai.

Piekrastes potenciāls saules, vēja un viļņu enerģijas ražošanai.

Upes, ezeri un jūras piekraste. Cauri VPR teritorijai plūst divas nozīmīgas upes – Gauja un Daugava. 36% Latvijas ezeru atrodas Vidzemē, kā arī VPR ir pieeja jūras piekrastei, kas sniedz plašas iespējas saldūdens un jūras akvakultūrā un zivju audzēšanā.

## Vidzemē ir laba infrastruktūra

VPR teritorijā ir pieejami labas kvalitātes telekomunikāciju pakalpojumi.



Vidzemes reģionā ir visblīvākais ceļu tīkls, salīdzinājumā ar citiem Latvijas reģioniem. Blīvais ceļu tīkls Vidzemes reģiona uzņēmējiem nodrošina piekļuvi satiksmes plūsmām, kas, savukārt uzlabo to konkurētspēju, pat atrodoties lauku teritorijās.

Šobrīd Vidzemes reģionu šķērso starptautiskas nozīmes platsliežu dzelzceļa līnijas Rīga – Tartu un viena reģionālas nozīmes platsliežu dzelzceļa līnija.






"*Rail Baltica*" līnijas plānojums un tehniskie parametri nākotnē ļaus attīstīt arī reģionālo pasažieru satiksmi.

## Vidzeme ir ES robežreģions



Vidzeme ir ES iekšējais un ārējais robežreģions, ko šķērso vairāki nozīmīgi starptautiskie transporta koridori, nodrošinot Vidzemei tiešus sakarus ar lielākajiem reģionu centriem Igaunijā un tālāk jau ar Skandināvijas valstīm.



## Svarīgākās atziņas:

Viedās specializācijas joma	Izaugsme	Pievilcība no investoru perspektīvas
Tehnoloģiju un eksporta ietilpīga ilgtspējīga kokapstrāde, iekļaujot mēbeļu ražošanu	Vidzeme ir viens no mežainākajiem Latvijas reģioniem – 58,9% teritorijas aizņem mežs. Tas rada perspektīvu attīstīt kokapstrādi, kur iespējams ražot arī produkciju ar augstu pievienoto vērtību. Vidzemes reģionā vairāk kā 70% no saražotās produkcijas tiek eksportēta.  Tā kā starptautiskajā tirgū vairākums pircēju Baltijas valstis uztver kā vienotu reģionu, Vidzeme var izmantot jau izveidojušos kaimiņvalstu (Lietuvas un Igaunijas) uzņēmumu radīto uzticamību ražotājiem <sup>2</sup> .	
Tehnoloģiju un eksporta ietilpīga ilgtspējīga pārtikas un dzērienu ražošana	Pārtikas un dzērienu rūpniecība ir lielākā apstrādes rūpniecības nozare gan pēc apgrozījuma, gan darba vietu skaita. Pārtikas ražošanai ir straujāka pievienotās vērtības izaugsme kā valstī kopumā, kas liecina par reģiona uzņēmēju spēju radīt augstākas pievienotas vērtības pārtikas produktus.  Reģiona spēja ražot bioresursus ir galvenā pārtikas industrijas konkurētspējas priekšrocība.	
Tehnoloģiju un eksporta ietilpīga ilgtspējīga mežsaimniecība	Vidēji Vidzemē meža zemju platības ir 58,9%. Mežsaimniecība un mežizstrāde ir reģiona viskonkurētspējīgākā nozare, par ko liecina visaugstākās salīdzinošās priekšrocības uzņēmumu koncentrācijas ziņā, un radītas pievienotas vērtības ziņā, kā arī otrs visaugstākais radītājs nodarbinātības ziņā.	
Tehnoloģiju un eksporta ietilpīga lauksaimniecība, iekļaujot lopkopību	Lauksaimniecība ir vitāli svarīga reģiona tautsaimniecības nozare. Pēdējos gados strauji attīstās netradicionālās lauksaimniecības nozares, sevišķi bioloģiskā lauksaimniecība, kā arī ārstniecības augu audzēšana, strauskopība, tūrisms u.c.	
Tehnoloģiju un eksporta ietilpīga atjaunojamo resursu enerģijas ražošana	Galvenie Vidzemē pieejamie energoresursi ir fosilais kurināmais un atjaunojamie energoresursi – biomasas, kūdra, hidroenerģija, saules enerģija, vēja enerģija un ģeotermālā enerģija. Investoru interesi varētu mazināt enerģijas jaudu trūkums.  Potenciāli neizmantots resurss koksnes biomasas ražošanai ir lauksaimniecībā neizmantotas zemes, kurās būtu iespējams ierīkot ātraudzīgo kokaugu stādījumus, lai īsā laikā iegūstot koksnes biomasu <sup>3</sup> .	

<sup>2</sup> Latvijas Bioekonomikas stratēģija 2030. Izgūts: [https://www.llu.lv/sites/default/files/2018-07/Bioeconomy\\_Strategy\\_Latvia\\_LV.pdf](https://www.llu.lv/sites/default/files/2018-07/Bioeconomy_Strategy_Latvia_LV.pdf)

<sup>3</sup> Makovskis K., Lazdiņa D. (2021) Vidzemes un Kurzemes reģiona bioekonomikas stratēģijas. LVMI Silava, Izgūts: [https://be-rural.eu/wp-content/uploads/2021/12/Strategy\\_Vidzeme\\_Kurzeme\\_LV.pdf](https://be-rural.eu/wp-content/uploads/2021/12/Strategy_Vidzeme_Kurzeme_LV.pdf)



<p>Tehnoloģiju un eksporta ietilpīga ilgtspējīga veselības aprūpe un rehabilitācija</p>	<p>Reģiona teritorijā atrodas vairākas ārstniecības iestādes – valsts kapitālsabiedrības. Jebkuras investīcijas šajā jomā jāskata kontekstā ar nacionālo politiku.</p>	
<p>Tehnoloģiju un eksporta ietilpīga ilgtspējīga zilā bioekonomika, iekļaujot zivsaimniecību</p>	<p>Vidzemes reģions ir viens no pirmajiem Baltijas valstīs, kas praktiski “ielicis pamatus” zināšanās, tehnoloģijās un starptautiskajā sadarbībā balstītas bioekonomikas attīstībai.</p>	

## IEVADS

“*Vietējo un ārvalstu investīciju piesaistes stratēģija Vidzemes plānošanas reģiona viedās specializācijas jomām 2022.-2027. gadam*” (turpmāk tekstā - Investīciju stratēģija) fokusējās uz Vidzemes plānošanas reģiona attīstības programmā 2022. - 2027. gadam noteiktajām prioritārajām viedās specializācijas jomām kā galvenajām investīciju jomām. Investīciju stratēģija turpmāk palīdzēs efektīvāk un mērķtiecīgāk izmantot resursus prioritizētajai investīciju piesaistei un kalpos par pamatu Vidzemes plānošanas reģiona vienotas investīciju piesaistes un reģiona atpazīstamības veicināšanas kampaņas ieviešanai, kas ilgtermiņā veicinās Vidzemes reģiona uzņēmējdarbības vides eksportspēju, attīstību un konkurētspēju.

Vidzemes reģiona ekonomiskās viedās specializācijas jomas saskan ar Latvijā noteiktajām viedās specializācijas jomām. Vidzemes reģiona viedās specializācijas jomas atspoguļo gan reģionam pieejamos resursus, uzkrāto kompetenci un esošo uzņēmējdarbības izcilību. Investīciju stratēģijas uzmanības lokā ir prioritāras septiņas viedās specializācijas jomas:

1. tehnoloģiju un eksporta ietilpīga, ilgtspējīga **kokapstrāde**, iekļaujot mēbeļu ražošanu;
2. tehnoloģiju un eksporta ietilpīga, ilgtspējīga **pārtikas un dzērienu ražošana**;
3. tehnoloģiju un eksporta ietilpīga, ilgtspējīga **mežsaimniecība**;
4. tehnoloģiju un eksporta ietilpīga, ilgtspējīga **lauksaimniecība**, iekļaujot **lopkopību**;
5. tehnoloģiju un eksporta ietilpīga, **ilgtspējīga veselības rehabilitācija un aprūpe**;
6. tehnoloģiju un eksporta ietilpīga, ilgtspējīga atjaunojamo resursu **enerģijas ražošana**;
7. tehnoloģiju un eksporta ietilpīga, ilgtspējīga **zilā bioekonomika**, iekļaujot **zivsaimniecību**.

Investīcijas septiņas viedās specializācijas jomas var nodrošināt strukturālas pārmaiņas ekonomikā, balstoties uz Vidzemes reģiona kompetenci, unikalitāti un kapacitāti. Vienlaikus, šajās jomās jau ir izveidojusies inovāciju ekosistēma, kur visām ieinteresētajām pusēm kopīgi darbojoties var panākt reģiona viedo modernizāciju daudz straujāk.

Investīciju stratēģija tika izstrādāta laika periodā no 2022. gada novembra līdz 2023. gada martam. Investīciju stratēģijas mērķis ir definēt katrā viedās specializācijas jomā vismaz divas teritorijas, kopā četrpadsmit, kurās, mērķtiecīgi veicot investīciju piesaisti, tiks būtiski palielināta gan reģiona atpazīstamība, gan arī veicināta inovatīvu produktu attīstību, kas savukārt cels Vidzemes iedzīvotāju labklājību. Izstrādājot Investīciju stratēģiju, tika ņemti vērā Vidzemes plānošanas reģiona ilgtspējīgas attīstības stratēģija 2030, Vidzemes plānošanas reģiona Attīstības programma 2022.-2027. gadam, Vidzemes plānošanas reģiona Viedās specializācijas attīstības stratēģija 2022-2030. gadam, kā arī VPR pašvaldību plānošanas dokumenti.

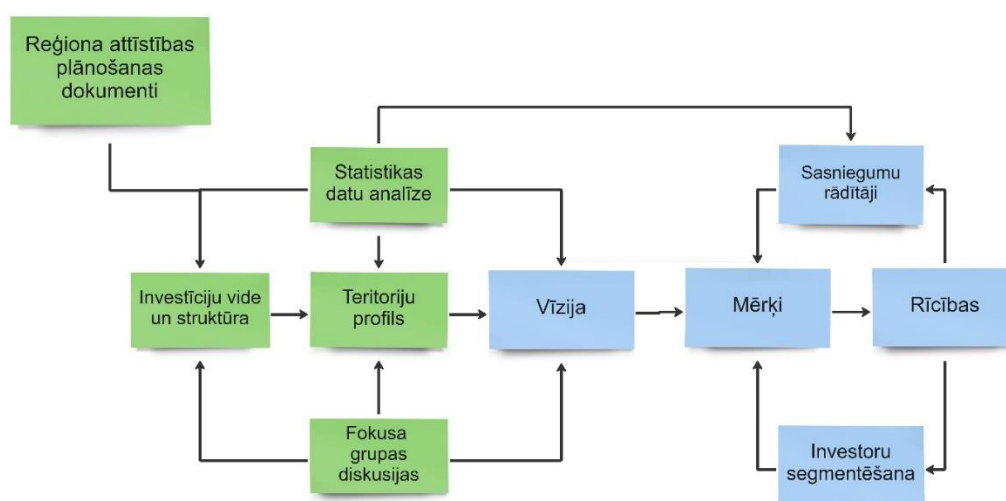
Investīciju stratēģijā iekļautie investīciju teritoriju profili ir veidoti sadarbībā ar VPR pašvaldību pārstāvjiem un balstoties uz pašvaldību plānošanas dokumentiem. Stratēģijas izstrādes gaitā tika analizēti publiski pieejami dati, kas raksturo Vidzemes plānošanas reģiona izaugsmes tendences. Savukārt, diskusijās ar ieinteresētajām pusēm tika identificēti kritēriji potenciālo investīciju teritoriju atlasei, paturot prātā faktu, ka katrai izvēlētajai investīciju teritorijai ir jābūt VPR “vēstnesim” investīciju pasaulē, kas ieinteresētu potenciālos investorus.

## INVESTĪCIJU STRATĒGIJAS IZSTRĀDES METODOLOĢIJA

Investīciju stratēģijas izstrādei Vidzemes plānošanas reģions ir definējis vairākus, savstarpēji saistītus uzdevumus:

1. **Analizēt Investīciju stratēģijas izstrādei** uzņēmējdarbību un reģiona viedās specializācijas jomu raksturojošos **datus par VPR teritoriju**, kas tiešā veidā saistās ar specifiskām investīciju vajadzībām (pašvaldību teritorijās) un iespējām katrā no jomām;
2. **Balstoties uz pašvaldību attīstības plānošanas dokumentiem** un sadarbībā ar pašvaldību pārstāvjiem, **identificēt investīciju piesaistes teritorijas** VPR attīstības programmā 2022.-2027. gadam noteiktajām prioritārajām viedās specializācijas jomām;
3. Fokusgrupās, ar pašvaldību pārstāvjiem, un citām iesaistītajām pusēm **noteikt četrpadsmit prioritārās investīciju piesaistes teritorijas**, divas katrā no VPR Attīstības programmā 2022.-2027. gadam noteiktajām prioritārajām viedās specializācijas jomām;
4. **Plānot investīciju piesaistes rīcības** identificētajās prioritārajās investīciju teritorijās.

Balstoties uz VPR kā Pasūtītāja definētajiem uzdevumiem, tika izveidota investīciju stratēģijas izstrādes metodoloģija. Investīciju stratēģijas izstrādes gaitā tika izmantotas tādas pētniecības metodes, lai sasniegtu iespējami labāko rezultātu. Tādēļ kvantitatīvo un kvalitatīvo datu vākšana notika paralēli, lai nodrošinātu secinājumu integritāti, izmantojot valstī, ES un pasaulē veiktus pētījumus, zinātnisko literatūru un statistiskās informācijas datu avotus. Investīciju stratēģijas izstrādes ietvaros ir ievēroti pētniecības ētikas nosacījumi, kas attiecināmi uz kvalitatīvo pētniecības metožu (t.i. fokusa grupas diskusijas) izmantošanu. Investīciju stratēģijas izstrādes gaitā izmantojamo metožu savstarpējā saikne tika veidota šādi:



Attēls Nr.3. Investīciju stratēģijas izstrādē izmantoto metožu savstarpējā saikne<sup>4</sup>.

Investīciju stratēģijas izstrādē tika izmantoti trīs nozīmīgi informācijas bloki:

1. **Statistiskās informācijas apkopošana un datu analīze laika griezumā**, kur aptvertais laika periods bija no 2019. gada līdz 2022. gadam, un statistiskie dati sniedz informāciju par aktuālo situāciju VPR izvēlētajās viedās specializācijas jomās. Ar metodes palīdzību tika iegūti objektīvi pārbaudāmi dati;
2. **Fokusa grupas diskusijas ar pašvaldību un vietējo uzņēmumu pārstāvjiem un citām ieinteresētām pusēm**, lai spriestu par pašvaldību piedāvātajām potenciālajām investīciju teritorijām un to tālāko potenciālu piesaistīt investīcijas. Metodes lielākais ieguvums – dalībnieku dažādo viedokļu, pašvaldību pieredze un labās prakses identificēšana;
3. **Dokumentu analīze** ietver reģiona līmeņa attīstības plānošanas dokumentu (VPR Ilgtspējīgas attīstības stratēģiju 2030, VPR Attīstības programmu 2022.-2027. gadam, VPR Viedās specializācijas attīstības stratēģiju 2022-2030. gadam) kvalitatīvo teksta analīzi ar mērķi noteikt Investīciju stratēģijas un saistīto dokumentu pārklāšanās pakāpi un savstarpējo papildinātību. Dokumentu analīze ietver VPR ietilpstošo pašvaldību attīstības plānošanas dokumentu analīzi, lai identificētu pašvaldību ilgtermiņa redzējumu par pašvaldības attīstību kontekstā ar viedās specializācijas jomām.

Augstāk minētie informācijas bloki nodrošināja to, ka investīciju stratēģijas izstrādē izmantotās metodes tiek pielietotas triangulācijā. Tas nozīmē, ka statistikas dati tiek verificēti pret pašvaldību attīstības plānošanas dokumentos ietverto, un iegūtie secinājumi savukārt tiek pārbaudīti fokusa grupas diskusijās.

Fokusa grupas diskusijas (7) tika veidotas kā neformāla un brīva diskusija par konkrēto jautājumu loku<sup>5</sup>. Lai arī katrai diskusijai bija identiska virstēma un pamatjautājumi, katras diskusijas laikā tika aplūkoti arī citi ar investīcijām saistītie aspekti (piem. par ģeopolitisko ietekmi, digitalizācijas ietekmi). Tā kā fokusgrupas tika veidotas kā brīvas un formālās diskusijas ar atvērtajiem jautājumiem, tika iegūti to dalībnieku atšķirīgie viedokļi par investīciju perspektīvu Vidzemē. Līdz ar to fokusa grupās tika apskatīti tādi jautājumi kā sasniegt investorus, kādus pakalpojumus investoriem var piedāvāt Vidzemē, un kā veidot vēstījumu par investīciju vidi Vidzemē, kā arī kāda ir pašvaldību uzkrātā pieredze darbā ar investīciju jautājumiem. Kopumā, fokusa grupām tika izmantota pieeja – brīva, atvērta neformāla diskusija, viedokļu paušana, elastīga reaģēšana uz fokusgrupas dalībnieku jautājumiem<sup>6</sup>. Katrā grupā bija dalībnieki, kas bija piedalījušies iepriekšējās, kā arī bija jauni dalībnieki, kas nodrošināja informācijas apmaiņu dalībnieku starpā un ļāva sasniegt galveno mērķi – iegūt unikālu informāciju no dalībniekiem par investīciju perspektīvām<sup>7</sup>. Tādejādi, pat pie vienāda izskatāmo jautājumu loka, katra fokusgrupas diskusijas gaita bija atšķirīga, kas nodrošināja iegūtas informācijas unikalitāti<sup>8</sup>.

<sup>5</sup> Wilkinson S (2008). Focus groups. In: Smith A.(ed.) Qualitative Psychology: A practical guide to research methods. London: Sage Publications.

<sup>6</sup> Fielding N.G, Lee R.K., Blank G. (2008.) The handbook of online research methods. London: Sage Publications.

<sup>7</sup> Krueger R., Cassey M (2000). Focus groups. A practical guide for applied research. 3<sup>rd</sup> edition. CA: Sage Publication

<sup>8</sup> Krueger R., Cassey M (2000). Focus groups. A practical guide for applied research. 3<sup>rd</sup> edition. CA: Sage Publication

Pielietojot triangulāciju un daudzveidīgas metodes bija iespējams fokusēti veidot gan Investīciju stratēģijas mērķi, gan arī rīcības, kas kalpos par pamatu turpmākajām VPR darbībām vienotas investīciju piesaistes prakses attīstīšanai.

Veidojot Investīciju stratēģijas mērķi un nosakot rīcības virzienus, tika izmantota SMART pieeja, kur S - nozīmē, ka rīcības ir specifiskas Investīciju stratēģijas kontekstā, M- mērķis un rīcības ir mērāmas, A – mērķis un rīcības ir sasniedzamas; R- ieviesēja rīcībā ir pietiekams apjoms resursu darbību veikšanai, un T – mērķis un rīcības ir ierobežotas laikā.

Lai noteiktu 14 prioritārās investīciju piesaistes teritorijas VPR, pašvaldības tika aicinātas iesniegt to īpašumā esošās zemes un ēkas, norādot, kādu viedās specializācijas jomu plānots attīstīt konkrētajā teritorijā, pēc katras pašvaldības ieskatiem. Kopumā no VPR pašvaldībām tika iesūtītas 56 prioritārās investīciju piesaistes teritorijas. Fokusa grupu ietvaros tika izvirzīti 3 kritēriji:

1. pieejami un attīstīti komunālās saimniecības tīkli;
2. pieejama infrastruktūra;
3. resursu pieejamība un teritorijas atbilstība izvirzītajā viedās specializācijas jomā.

Investīciju stratēģijas izstrādātāji izvirzīja vēl divus kritērijus, lai prioritārās teritorijas netiktu izvirzītas tikai pēc infrastruktūras un resursu pieejamības principa, bet arī vērtējot to, kādu ietekmi šīs teritorijas attīstība sniegs VPR kopumā, ievērojot līdzsvarotības principu, kā arī, vai teritorijas izvirzītajai viedās specializācijas jomai ir konkurence no esošajiem investoriem un vietējiem uzņēmumiem:

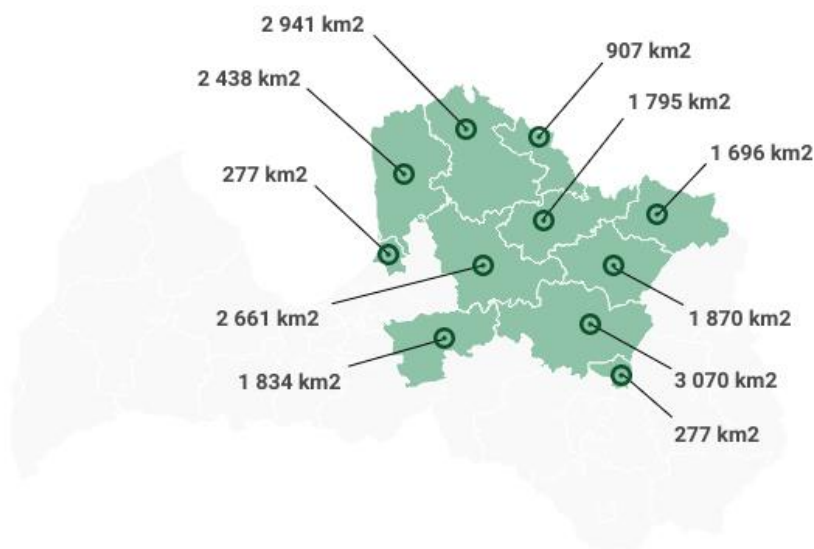
1. pozitīva ietekme uz līdzsvarotu VPR attīstību;
2. teritorijas viedās specializācijas jomas konkurence attiecībā uz esošajiem investoriem un vietējiem uzņēmumiem.

# 1. INVESTĪCIJU VIDES ANALĪZE

## 1.1. Vides raksturojums

Vidzemes plānošanas reģions atrodas ES Ziemeļaustrumos un Latvijas ziemeļaustrumos. Tā ārējā robeža ar ES dalībvalsti - Igaunijas Republiku ir 343 km gara un Krievijas Federāciju 46,4 km gara. Vidzemes reģions pēc platības ir lielākais reģions Latvijā, tas aizņem 30,66% no Latvijas teritorijas. Vidzemes reģiona teritorijā lielāko platību aizņem meža zemes, to īpatsvars ir 56,1%, lauksaimniecībā izmantojamā zeme aizņem 31,4% no kopējās platības.

Reģiona apdzīvojuma struktūru veido 26 pilsētas (tsk. 2 valsts pilsētas), vairāk nekā 1000 ciemi lauku teritorijās un lauku viensētas. Pašvaldību dalījuma lielākie novadi ir Madonas novads (3 070 km<sup>2</sup>), Valmieras novads (2 941 km<sup>2</sup>), Cēsu novads (2 661 km<sup>2</sup>) un Limbažu novads (2 438 km<sup>2</sup>).



Attēls Nr.4. VPR pašvaldību platības.<sup>9</sup>

Vidzeme ir Eiropas Savienības robežreģions, ko šķērso vairāki nozīmīgi starptautiskie transporta koridori, nodrošinot Vidzemei tiešus sakarus ar lielākajiem reģionu centriem kaimiņu valstīs - Tartu un Tallinu Igaunijā. Ap šiem transporta koridoriem veidojas Baltijas jūras reģiona integrācijai nozīmīgas stratēģiskās attīstības zonas - VHB *Zone Hanseatica* tūrisma attīstības koridors,<sup>10</sup> Dienvidbaltijas loka attīstības koridors, kā arī VIA Baltica. Vidzemes rietumos esošās Skultes un Salacgrīvas ostas ir nozīmīgs jūras tirdzniecības ceļš.

Laika posmā no 2010. – 2020. gadam VPR ir uzbūvēti 864 jauni mājokļi, no tiem 118 ir dzīvokļi divu un vairāk dzīvokļu mājās.<sup>11</sup> Dzīvojamais fonds un tā attīstība ir būtiski svarīga, domājot gan par iedzīvotāju noturēšanu un jaunu piesaisti, gan potenciāli jaunu investoru uzņēmumu piesaisti, kuru darbiniekiem būs nepieciešamas dzīves

<sup>9</sup> Autora veidots.

<sup>10</sup> *VIA Hanseatica* ir vēsturiski sens tūrisma maršruts, kas savieno Igauniju un Latviju. Šī maršruta pamatā ir transporta un tirdzniecības maršruts, ko veido vēsturiskie tirdzniecības ceļi no Sanktpēterburgas caur Tartu uz Rīgu. Pētījuma tvērums ir tūrisma maršruta *VIA Hanseatica* daļa, kas ietilpst Vidzemes plānošanas reģiona teritorijā.

<sup>11</sup> Mājokļu pieejamības pamatnostādnes 2022.-2027. gadam. Izgūts no:

[https://tapportals.mk.gov.lv/attachments/legal\\_acts/document\\_versions/de9d3bbe-746e-4386-bf5e-898e9b5a91f5/download](https://tapportals.mk.gov.lv/attachments/legal_acts/document_versions/de9d3bbe-746e-4386-bf5e-898e9b5a91f5/download)

vietas. Tā nozīmību apliecina VPR pašvaldību rīcību plāni, kuri paredz pasākumus dzīvojamā fonda attīstībai jau vidējā termiņā (līdz 2027. gadam).

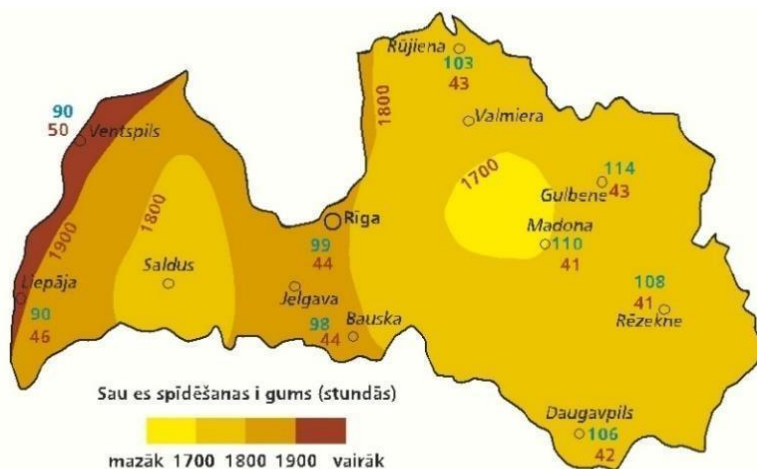
VPR teritorija ir labi nodrošināta ar telekomunikācijām. Teritorijā darbojas visi Latvijas lielākie mobilo sakaru operatori, kuru uzstādītās bāzes stacijas, kā arī platjoslas elektronisko sakaru infrastruktūra t.sk. maģistrālie optiskie tīkli lielākajā teritorijas daļā nodrošina pieeju sakaru komunikācijām, kā arī 4G un 5G mobilajam internetam. Tomēr atsevišķās lauku teritorijās, kur ir nepietiekams mobilo sakaru pārklājums, ir apgrūtināta sakaru komunikācija. Lielākajā daļā VPR teritorijas ir pieejami publiskie interneta pieejas punkti.

Reģionā visplašāk izmantotais un pieejamākais atjaunojamais enerģijas avots ir biomasa. Tās avoti ir mežizstrādes, kokapstrādes atlikumi, lietota koksne, krūmi, enerģētiskās koksnes plantācijas, lauksaimniecības atlikumi un dažāda veida organiskie atkritumi.

Lielais atjaunojamo energoresursu lietojuma īpatsvars VPR ir saistīts ar to, ka 56% VPR teritorijas klāj meži, izejmateriāli koksnei ir pietiekami. Reģionu šķērso koksnes eksporta tranzītceļi un dabas gāze ir pieejama tikai daļā teritorijas.

Uz Vidzemes reģiona upēm uzceltas vairāk nekā 50 mazās HES (no tām 9 uz Gaujas, 5 uz Abulas). Šo hidroelektrostaciju enerģētiskais potenciāls ir neliels.

Saules enerģiju VPR teritorijā var izmantot vidēji 1700 stundas gadā. Lielāko daļu enerģijas iegūst vasaras periodā.

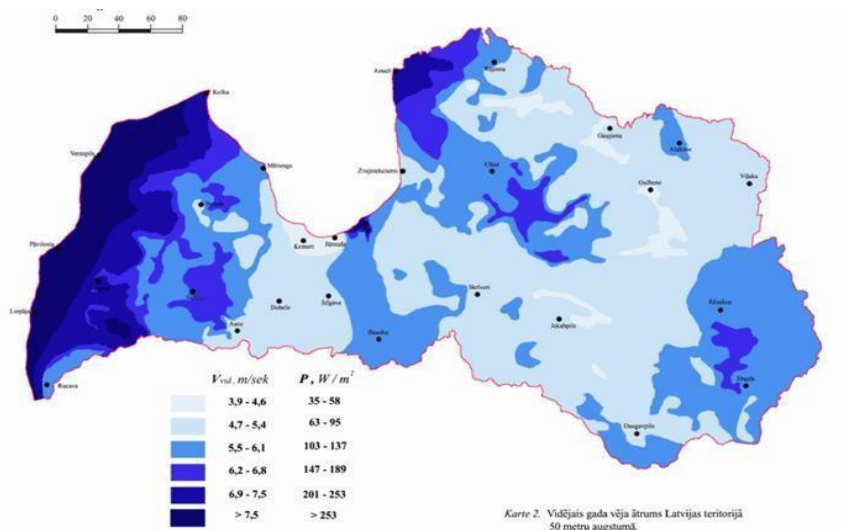


Attēls Nr.5 Saules spīdēšanas intensitāte Latvijā.<sup>12</sup>

Saules spīdēšanas intensitāte mūsu platuma grādos mainās atbilstoši laika sezonām no maija līdz septembrim no 1 m<sup>2</sup> saules kolektora var iegūt 700-740 kWh/m<sup>2</sup>, no oktobra līdz aprīlim – 200-240 kWh/m<sup>2</sup>, no novembra līdz februārim - 40-50 kWh/m<sup>2</sup>.



Kopējo vēja enerģijas potenciālu Latvijā vērtē, aptuveni 1,5 TWh. Vislabākie apstākļi VES izveidei VPR teritorijā ir Vidzemes piekrastē pie Igaunijas robežas. Ainažu VES (1,2 MW, 1996. gads) bija pirmā vēja elektrostacija Baltijā. Divas potenciālākās teritorijas vēja enerģijas ražošanai VPR ir piekrastes jūras teritorija (Salacgrīva – Ainaži), kā arī Vidzemes augstiene.



Attēls Nr.6. Latvijas vēju karte, vidējais vēju ātrums 50m augstumā<sup>13</sup>

Infrastruktūras un vides perspektīvā, VPR ir vairāki faktori, kuri izceļ viedās specializācijas jomas nozīmību un turpmākās attīstības potenciālu. Šie faktori apkopoti tabulā Nr.1.

Tabula Nr.1. VPR viedo specializācijas jomu pozitīvi ietekmējošie faktori

Viedās specializācijas joma	Pozitīvi ietekmējošais vides faktors
Tehnoloģiju un eksporta ietilpīga ilgtspējīga <b>kokapstrāde, iekļaujot mēbeļu ražošanu</b>	Mežs, kas nodrošina izejvielas
Tehnoloģiju un eksporta ietilpīga ilgtspējīga <b>mežsaimniecība</b>	
Tehnoloģiju un eksporta ietilpīga ilgtspējīga <b>lauksaimniecība, iekļaujot lopkopību</b>	Zeme un pieejamās platības
Tehnoloģiju un eksporta ietilpīga ilgtspējīga <b>zilā bioekonomika, iekļaujot zivsaimniecību</b>	Ezeri un upes – dūņu izmantošana, zivju audzēšana
Tehnoloģiju un eksporta ietilpīga ilgtspējīga <b>pārtikas un dzērienu ražošana</b>	Lauksaimniecības produkti kā izejvielas
Tehnoloģiju un eksporta ietilpīga ilgtspējīga <b>veselības rehabilitācija un aprūpe</b>	Mežs, dabiskā ainava
Tehnoloģiju un eksporta ietilpīga ilgtspējīga atjaunojamo resursu enerģijas ražošana	Saules intensitāte un biežums Vidzemes augstienē un vēja enerģijas potenciāls piekrastē

## 1.2. Cilvēkresursi un pieejamība

### Iedzīvotāju skaits un ietekmējošie faktori

Vidzemes plānošanas reģionā 2022.gada sākumā dzīvo 276 037 iedzīvotāju, jeb 14,72% Latvijas iedzīvotāju. Lielākajās Vidzemes pilsētās (Valmierā, Ogrē, Cēsīs, Gulbenē, Madonā, Alūksnē, Ikšķilē, Limbažos, Lielvārdē, Smiltēnē, Saulkrastos un Valkā) dzīvo vairāk kā trešdaļa no plānošanas reģiona iedzīvotājiem, ieskaitot mazpilsētas, Vidzemē pilsētās dzīvo 46,2% jeb 128,8 tūkstoši cilvēku. Lielākais iedzīvotāju skaits koncentrējas Ogrē (22 978), Valmierā (22 971) un Cēsīs (14 815). Pēc iedzīvotāju skaita lielākie ir Ogres (57 617) un Valmieras (51 370) novads.<sup>14</sup>

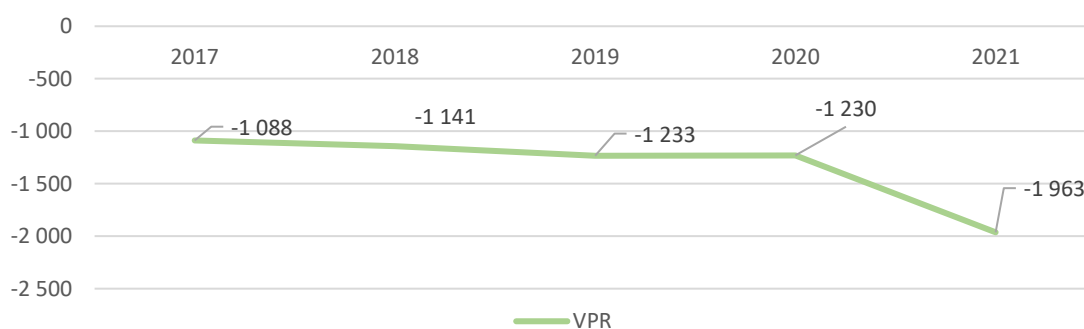
Iedzīvotāju blīvums Vidzemē (16,27 iedz./km<sup>2</sup>) ir zems ne tikai Latvijas kontekstā, bet arī citu ES reģionu kontekstā. Visretāk apdzīvotie ir Alūksnes (8,2 iedz./km<sup>2</sup>), Valkas (8,4 iedz./km<sup>2</sup>) un Madonas (8,6 iedz./km<sup>2</sup>) novads. Vislielākais iedzīvotāju blīvums ir Saulkrastu (33,2 iedz./km<sup>2</sup>), un Ogres novadā (31,3 iedz./km<sup>2</sup>).<sup>15</sup>

Migrācijas saldo VPR teritorijā 2021. gadā ir negatīvs. VPR teritorijā ir vērojama pozitīva tendence, migrācijas saldo samazinoties katru gadu. Pārskata periodā, migrācijas saldo ir vidēji samazinājies par 35,18% ik gadu, tas nozīmē, pie šādas tendences, migrācijas saldo varētu būt pozitīvs pēc 14 gadiem, un imigrācija > emigrāciju.

Tabula Nr.2. Migrācijas saldo VPR (2017 – 2022).<sup>16</sup>

Teritorija	2017	2018	2019	2020	2021
Vidzemes reģions	-2 212	-1 258	-924	-884	-670

VPR ir piedzīvojis lielu dabiskā pieauguma kritumu, salīdzinot ar 2017. gadu (-875). Ievērojams kritums ir novērojams 2021. gadā, kurā salīdzinoši ar 2020. gadu, rādītājs samazinājies par 733.



Attēls Nr.7. Dabiskais pieaugums VPR (2017 – 2021).<sup>17</sup>

<sup>14</sup> CSP dati, IRD010

<sup>15</sup> CSP dati, IRE071

<sup>16</sup> CSP dati, IRS030

<sup>17</sup> CSP dati, IRS030

## Demogrāfijas prognoze Vidzemes plānošanas reģionā

Kā liecina Ekonomikas ministrijas 2020.gadā publicētās “demogrāfiskās prognozes” par iedzīvotāju skaitu Latvijā līdz 2060.gadam, tad novērojams, ka iedzīvotāju skaitam būs tendence samazināties.<sup>18</sup> Jau 2030.gadā prognozēts, ka salīdzinoši ar 2022.gadu, iedzīvotāju skaits Latvijā kritīsies par 4,8%, jeb 94 816 iedzīvotājiem. Ņemot vērā, ka nav pieejami šādi aprēķini sadalījumā pa reģioniem, tad zemāk esošā tabula veidota, balstoties uz vidējo procentuālo sadalījumu, starp iedzīvotājiem VPR pēc ĀTR, attiecībā pret Latviju kopumā.

Tabula Nr.3. Attiecība, cik (%) Latvijas iedzīvotāju dzīvo Vidzemes plānošanas reģionā.

Teritorija	2021	%	2022	%	Vidējā % starpība
VPR	278 792	14,73	276 037	14,72	14,73
<b>Latvija</b>	<b>1 893 223</b>	<b>100</b>	<b>1 875 757</b>	<b>100</b>	<b>100</b>

Kā redzams tabulā Nr.3., tad VPR vidēji 2 gadu periodā (2021. – 2022.) dzīvoja 14,73% no Latvijas iedzīvotājiem. Ekonomikas ministrijas publicēto prognozi var vērtēt ar +99,7% precizitāti, jo, 2022. gadā prognoze no faktiskiem datiem atšķiras vien par 5 757 iedzīvotājiem, savukārt 2021. gadā mazāk – 3 223 iedzīvotājiem. Turklāt šo atšķirību veido fakts, ka prognozē decimāldaļām ir izteikti vien divi decimālcipari (piemēram 2022. gadā 1,87 milj. iedzīvotāji).

Tabula Nr.4. Iedzīvotāju skaita prognoze VPR līdz 2030. gadam.<sup>19</sup>

Teritorija	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
VPR	273978	271032	269559	268086	266613	265140	263667	262194

Kā novērojams tabulā nr.4., prognozēts, ka līdz 2030. gadam gan VPR iedzīvotāju skaits samazināsies par 5,3%. Samazinājumu, galvenokārt, ietekmē jau iepriekš minētie dati par migrācijas ietekmi, kā arī mirušo skaitam pārsniedzot dzimušo skaitu.

Esošā situācija saistībā ar cilvēkresursu pieejamību nesniedz pozitīvas prognozes nedz VPR, nedz Latvijai kopumā. Līdz ar to, pastāv risks, ka nav iespējams nodrošināt investorus ar kvalificētu cilvēkresursu, taču tajā pašā laikā jāņem vērā, ka tieši augsti kvalificētu darba vietu radīšana ir viens no svarīgākajiem faktoriem, lai piesaistītu cilvēkus (darbaspēku), gan tos iedzīvotājus, kuri darba iespēju dēļ pārcēlušies uz dzīvi citur, gan piesaistot jaunu, augsti kvalificētu darbaspēku.

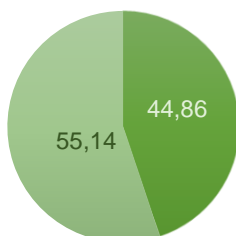
Līdz ar to, kopumā vērtējot, jaunu uzņēmumu ienākšana ilgtermiņā varētu pozitīvi ietekmēt iedzīvotāju skaita pieaugumu. Papildus pozitīvu ietekmi uz esošo iedzīvotāju noturēšanu un jaunu iedzīvotāju piesaisti bez jau minēto jaunu kvalitatīvu darba vietu radīšanas, kas atalgojuma ziņā ir konkurētspējīga, vai labāka ar piedāvājumiem ārpus reģiona robežām t.sk. ārzemēm, var veicināt publiskās infrastruktūras attīstība (skolas, bērnudārzi, mājokļu pieejamība, aktīvās atpūtas iespējas), kas ļauj piesaistīt ģimenes uz dzīvi pašvaldības teritorijā.

<sup>18</sup> Demogrāfijas prognoze (2020). Ekonomikas ministrija. Pieejams: <https://prognozes.em.gov.lv/lv/demografijas-prognozes>

<sup>19</sup> Eksperta aprēķins, balstoties uz Ekonomikas ministrijas “demogrāfijas prognozes” datiem. Pieejams: <https://prognozes.em.gov.lv/lv/demografijas-prognozes>

## Nodarbinātība un ekonomiski aktīvo iedzīvotāju skaits

2021. gadā VPR no 234,706 iedzīvotājiem (15 un vairāk gadu vecuma) kopumā nodarbināti **129,429** jeb **55.14%**. Arī iepriekš nodarbinātības līmenis Vidzemes reģionā iedzīvotājiem darbības vecumā ir bijis salīdzinoši zems, apsteidzot tikai Latgales reģionu. Vidzemē ir arī augsts ekonomiski neaktīvo iedzīvotāju īpatsvars – 95,665 jeb **40.75%**.<sup>20</sup>



■ Kopējais nodarbināto iedzīvotāju skaits pret visiem iedzīvotājiem virs 15 gadu vecuma

Attēls Nr.8. *Kopējais Vidzemes plānošanas reģionā nodarbināto skaits.*

Vidzemes reģionā ir zemākā ekonomiski aktīvo iedzīvotāju proporcija kopējā reģiona iedzīvotāju struktūrā. 2021. gadā ekonomiski aktīvo iedzīvotāju īpatsvars 15 un vairāk gadu vecuma grupā kopskaitā bija **139,041** jeb **59.24%** no **234,706** iedzīvotājiem. Latvijā 2021. gadā ekonomiski aktīvo iedzīvotāju skaits sasniedza **950,342**, kas liecina, ka VPR pieejami aptuveni **24.69%** no visiem Latvijas ekonomiski aktīvajiem iedzīvotājiem.<sup>21</sup>

Proporcionāli visvairāk iedzīvotāju līdz darbības vecumam dzīvo **Ogres, Valmieras, Cēsu un Smiltenes novadā**, vismazāk Varakļānu novadā. Iedzīvotāji darbības vecumā visvairāk dzīvo **Saulkrastu, Gulbenes un Alūksnes novados**. Kopumā aptuveni puse reģiona novadu šajā rādītājā pārsniedz Latvijas vidējo rādītāju. Vislielākais senioru īpatsvars dzīvo Valkas, Varakļānu un Limbažu novadā, bet vismazāk Smiltenes un Ogres novadā.

Attīstības centru griezumā visaugstākā jauniešu koncentrācija ir **Ogrē, Smiltēnē, Valmierā un Cēsīs**; visvairāk iedzīvotāju darbības vecumā dzīvo Ogrē, Gulbenē, Madonā un Smiltēnē savukārt visvairāk senioru dzīvo Valkā, Alūksnē un Madonā.<sup>22</sup> Vienlaikus, nākotnē Vidzemē **būtiski pieaugs gados vecu iedzīvotāju īpatsvars**.

<sup>20</sup> Izgūts no: [https://data.stat.gov.lv/pxweb/lv/OSP\\_PUB/START\\_EMP\\_NBB\\_NBA/EKA011/table/tableViewLayout1/](https://data.stat.gov.lv/pxweb/lv/OSP_PUB/START_EMP_NBB_NBA/EKA011/table/tableViewLayout1/)

<sup>21</sup> Izgūts no: <https://data.stat.gov.lv/443/sq/15429>

<sup>22</sup> Izgūts no: [http://jauna.vidzeme.lv/upload/attstbas\\_dokumenti/PASREIZEJA\\_SIT\\_AKTUALIZETA\\_2.1.pdf](http://jauna.vidzeme.lv/upload/attstbas_dokumenti/PASREIZEJA_SIT_AKTUALIZETA_2.1.pdf)

## Nodarbinātība VPR viedās specializācijas jomās

Salīdzinot ar Latvijas kopējo situāciju, Vidzemes reģionā iedzīvotāji visvairāk nodarbināti **lauksaimniecībā, mežsaimniecībā un zivsaimniecībā**, līdz ar to šajās nozarēs reģionam ir arī konkurētspējas priekšrocības.

VPR nodarbinātības rādītāji, pēc darbības veida (NACE 2.red.), liecina, ka 2021. gadā viedās specializācijas jomās kopumā bija nodarbināti 44 295 iedzīvotāji,<sup>23</sup> kas sastāda 34,22% no kopējā nodarbināto skaita.

Tabula Nr. 5. Nodarbinātie VPR pēc saimniecisko darbību veidu grupas (NACE 2.red.), 2022. gadā.<sup>24</sup>

Viedās specializācijas joma	Nodarbināto skaits (%)
Tehnoloģiju un eksporta ietilpīga ilgtspējīga <b>kokapstrāde, iekļaujot mēbeļu ražošanu</b>	16,6*
Tehnoloģiju un eksporta ietilpīga ilgtspējīga <b>mežsaimniecība</b>	
Tehnoloģiju un eksporta ietilpīga ilgtspējīga <b>lauksaimniecība, iekļaujot lopkopību</b>	14,1
Tehnoloģiju un eksporta ietilpīga ilgtspējīga <b>zilā bioekonomika, iekļaujot zivsaimniecību</b>	
Tehnoloģiju un eksporta ietilpīga <b>ilgtspējīga pārtikas un dzērienu ražošana</b>	16,6*
Tehnoloģiju un eksporta ietilpīga ilgtspējīga <b>veselības rehabilitācija un aprūpe</b>	6,6
Tehnoloģiju un eksporta ietilpīga ilgtspējīga <b>atjaunojamo resursu enerģijas ražošana</b>	16,6*

\* CSP statistikas datus netika atsevišķi izdalīta kokapstrāde, pārtikas un dzērienu ražošana, kā arī atjaunojamo energoresursu ražošana, taču atbilstošie kodi ir atrodami zem darbības veida "Rūpniecība", kas veido 16,6%.

Tabulā nr.5 redzams, ka nav iespējams noteikt procentuāli precīzu nodarbināto skaitu viedās specializācijas jomās, tomēr var secināt, ka mežsaimniecība, lauksaimniecība, iekļaujot lopkopību un zilā bioekonomika, iekļaujot zivsaimniecību ir vadošās viedās specializācijas jomas VPR. Ņemot vērā, ka ir zināms precīzs procentuāli nodarbināto skaits veselības rehabilitācijas un aprūpes jomā, ir secināms, ka pēc nodarbinātības rādītājiem šī ir viena no vadošajām viedās specializācijas jomām VPR.

## 1.3. Izglītība un pētniecība

VPR ir plašas izglītības iespējas, nodrošinot iespēju iedzīvotājiem apgūt gan pirmsskolas izglītību, obligāto pamatizglītību un vispārējo vidējo izglītību, gan profesionālo ievirzes izglītību un dažādas profesijas (piemēram, koksnes materiālu apstrādātāju). Izglītības iestādes piedāvā arī neklātienē, kā arī neformālās un mūžizglītības mācību iespējas pieaugušajiem, kas var būt nozīmīgs faktors, ja cilvēkiem ir nepieciešams apgūt jaunas prasmes. Vienlaikus Cēsīs, Smiltēnē, Valmierā, Alūksnē un Madonā tiek nodrošinātas arī augstākās izglītības iespējas.

2020. gada 10. augustā Cēsu novada pašvaldība noslēdza līgumu ar Valsts izglītības attīstības aģentūru par projekta "Inovācijas centra izveidošana Cēsīs" īstenošanu

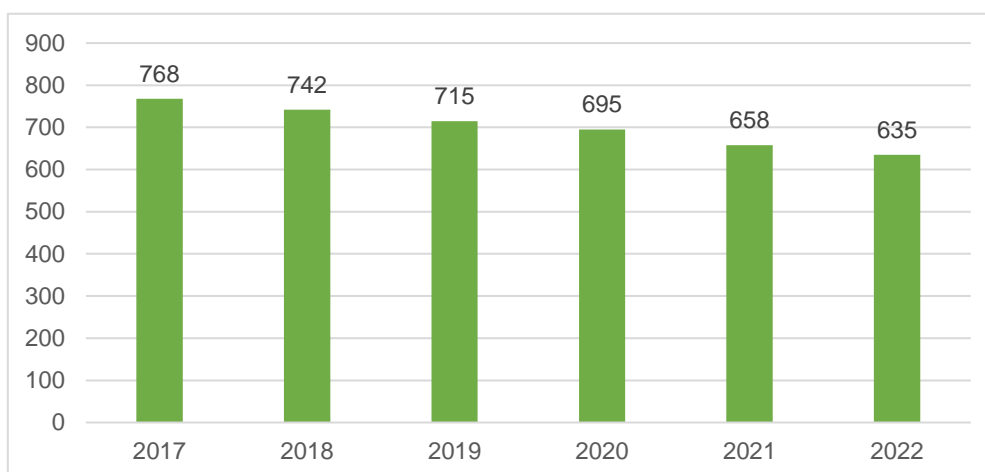
<sup>23</sup> CSP dati, EKA071

<sup>24</sup> CSP. NBL061. Nodarbinātie pēc saimniecisko darbību veidu grupas (NACE 2.red.) reģionos 2021 - 2022  
[https://data.stat.gov.lv/pxweb/lv/OSP\\_PUB/START\\_\\_EMP\\_\\_NB\\_\\_NBLA/NBL061/table/tableViewLayout1/](https://data.stat.gov.lv/pxweb/lv/OSP_PUB/START__EMP__NB__NBLA/NBL061/table/tableViewLayout1/)

2,15 milj. EUR apmēra. Projekta mērķis ir veicināt zināšanu attīstību un izglītojamo karjeras izvēli STEM jomā, piedāvājot inovatīvus risinājumus izglītības un zinātnes popularizēšanai. Cēsu novada pašvaldība šī projekta ietvaros ir parakstījusi sadarbības līgumus ar Norvēģijas kosmosa izglītības centru "Andoya Space Education" un RTU par Kosmosa Izziņas centra ideju īstenošanu.<sup>25</sup>

### Augstākā izglītība

Augstāko izglītību iespējams iegūt reģiona augstskolā Vidzemes augstskola (IKT, tūrisms, uzņēmējdarbība, sociālās zinātnes, mehatronikas, ilgtspējīga būvniecība). 2022. mācību gada sākumā kopējais izglītojamo skaits bija 635.



Attēls nr.9. Izglītojamo skaits Vidzemes Augstskolā (mācību gada sākumā).<sup>26</sup>

Reģionā ir arī vairāku citu augstskolu filiāles:

- Latvijas Universitātē (Alūksnē, Cēsīs, Madona);
- Biznesa augstskola „Turība” (Cēsīs);
- Baltijas Starptautiskā akadēmija (Smiltene);
- kā arī RTU studiju un zinātnes centrs Cēsīs.

<sup>25</sup> Kosmosa Izziņas centrs. Izgūts no: <https://www.cesis.lv/lv/attistiba/kosmosa-izzinas-centrs/>

<sup>26</sup> CSP dati, IGP020

## Izglītības pieejamība un talantu nodrošināšana VPR viedās specializācijas jomās

VPR kopumā ir 7 profesionālās izglītības iestādes, kuras sagatavo jaunos speciālistus dažādās jomās. Turklāt, profesionālās izglītības programmu klāsts ir pietiekami plašs, lai notiktu sinerģiju starp prasmēm, kas nepieciešamās viedās specializācijas primārajām un sekundārajām jomām. Reģiona augstākās un profesionālas izglītības iestāžu īstenotās izglītības programmas Nr.6.<sup>27</sup>

Tabula Nr.6. *Izglītības un talantu pieejamība VPR viedās specializācijas jomās.*

Viedās specializācijas joma	Profesionālās izglītības iestāde	Programma	Studentu skaits 2020./2021
Tehnoloģiju un eksporta ietilpīga ilgtspējīga kokapstrāde, iekļaujot mēbeļu ražošanu	Vidzemes Augstskola	Jaunās Būvniecības skola Mehatronikas	n/d n/d
	Ogres tehnikums <sup>28</sup>	Būvizstrādājumu galdnieks Mēbeļu galdnieks Namdaris	50
	Vidzemes Tehnoloģiju un dizaina tehnikums <sup>29</sup>	Rūpniecisko iekārtu tehniķis Produktu dizainera asistents Mēbeļu galdnieks Loģistikas darbinieks Mehatronisku sistēmu tehniķis	45
Tehnoloģiju un eksporta ietilpīga ilgtspējīga mežsaimniecība	Ogres tehnikums	Mežsaimniecība Meža darbi un tehnika Mežsaimniecības tehnika	122 152 43
	Valmieras tehnikums	Mehatronisku sistēmu tehniķis	72
Tehnoloģiju un eksporta ietilpīga ilgtspējīga lauksaimniecība, iekļaujot lopkopību	Vidzemes Tehnoloģiju un dizaina tehnikums	Augkopības tehniķis Lauksaimniecības mehanizācijas tehniķis	20 54
	Smiltenes tehnikums <sup>30</sup>	Lopkopība	26
	Jēkabpils Agrobiznesa koledžas Barkavas struktūrvienība	Augkopības tehniķis	77
Tehnoloģiju un eksporta ietilpīga pārtikas un dzērienu ražošana	Valmieras tehnikums <sup>31</sup>	Gaļas produktu ražošana	7
		Pārtikas produktu tehnoloģija	18
Tehnoloģiju un eksporta ietilpīga veselības rehabilitācija un aprūpe	Smiltenes tehnikums	Sociālā aprūpe	12

<sup>27</sup> Izgūts no: [https://niid.lv/niid\\_search?qy=&ct=&tg=&v=prov](https://niid.lv/niid_search?qy=&ct=&tg=&v=prov)

<sup>28</sup> Izgūts no: [https://ovt.lv/wp-content/uploads/2022/10/Ogres\\_tehnikums\\_pasnovertejuma-zinojums\\_2021\\_2022\\_publicojama\\_dala.pdf](https://ovt.lv/wp-content/uploads/2022/10/Ogres_tehnikums_pasnovertejuma-zinojums_2021_2022_publicojama_dala.pdf)

<sup>29</sup> Izgūts no: [https://www.vtdt.lv/files/uqd/66c832\\_2d6287f322d848b4bbdb642c67b1b774.pdf](https://www.vtdt.lv/files/uqd/66c832_2d6287f322d848b4bbdb642c67b1b774.pdf)

<sup>30</sup> Izgūts no: <https://www.smiltenestehnikums.lv/attachments/article/115/Publicais%20parskats%202021.pdf>

<sup>31</sup> Izgūts no: [https://valmierastehnikums.lv/sites/default/files/2022-02/VALMIERAS%20TEHNIKUMA\\_PUBLISKAIS\\_PARSKATS\\_2020.pdf](https://valmierastehnikums.lv/sites/default/files/2022-02/VALMIERAS%20TEHNIKUMA_PUBLISKAIS_PARSKATS_2020.pdf)

Tehnoloģiju un eksporta ietilpīga ilgtspējīga atjaunojamo resursu enerģijas ražošana	RTU Cēsu SZC	Adaptronika Elektrotehnoloģiju datorvadība	n/d n/d
	Ogres tehnikums	Elektronika	42
	Valmieras tehnikums	Atjaunojamās enerģētikas tehniķis Mehatronisku sistēmu tehniķis	Jauna programma 72
	Vidzemes Tehnoloģiju un dizaina tehnikums	Atjaunojamās enerģētikas tehniķis Elektrotehniķis	46
		Mehatronisku sistēmu tehniķis	
Tehnoloģiju un eksporta ietilpīga ilgtspējīga zilā bioekonomika, iekļaujot zivsaimniecību	-	-	-

Kopumā redzams, ka teju visās viedās specializācijas jomās notiek jauno talantu sagatavošana, izņemot zilā bioekonomikā, iekļaujot zivsaimniecību. Ja skatās atsevišķi pa novadiem, tad var novērot, ka diezgan plašs uzsvars tiek likts uz elektroniku, kas ir saistoša ne tikai atjaunojamo resursu enerģijas ražošanā, bet arī jebkurā citā viedas specializācijas jomā, kurā ir iesaistīta tehnika. Elektronika tiešā veidā kalpo kā apkalpojošā sfēra ikvienai viedās specializācijas jomai. Tāpat ir konstatēts uzsvars uz kokapstrādi un lauksaimniecību. Liels uzsvars ir uz viedās specializācijas jomu “Tehnoloģiju un eksporta ietilpīga ilgtspējīga kokapstrāde, iekļaujot mēbeļu ražošanu”. Divās profesionālās izglītības iestādēs ir pieejams plašs programmu klāsts ar kokapstrādi saistītās programmās, savukārt Vidzemes Augstskola piedāvā gan mehatronikas programmu<sup>32</sup>, gan speciāli izveidotu programmu “Jaunā Būvniecības skola”<sup>33</sup>, kuras mērķis ir radīt ilgtspējīgas būvniecības ekspertus, kas spēs pievienot vērtību Latvijas būvniecības industrijas uzņēmumiem, kā arī būs pieprasīti starptautiskā mērogā. Tomēr jāsecina, ka izglītības iestāžu skaits ir nepietiekams no reģionālā principa, jo faktiski jaunie talanti tiek sagatavoti tikai piecos novados – Ogres, Valmieras, Cēsu, Madonas un Smiltenes, līdz ar to, lielāks uzsvars ir jāliek uz profesionālo izglītības iestāžu izveidi pārējos 6 novados.

Lai nākotnē pilnvērtīgi nodrošinātu viedo specializāciju ražošanu ar augstu pievienoto vērtību, pašvaldībām, kopā ar izglītības iestādēm un vietējiem uzņēmējiem t.sk. investoru uzņēmumiem būtu kopīgi jālemj par jaunu darba vidē balstītu izglītības programmu ieviešanu augstskolās un profesionālās izglītības iestādēs, lai tā būtu pielāgota gan atbilstoši izvirzītajām viedās specializācijas jomām, gan uzņēmumu vajadzībām un jaunajiem talantiem būtu iespējams iegūt izglītību, kas apmierinās darba devēju vajadzības un sniegs iespēju iegūt darbu kādā no VPR uzņēmumiem.



## Pētniecība VPR viedās specializācijas jomās

Vidzemes plānošanas reģionā darbojas vairākas pētnieciskās iestādes, kas var nodrošināt investoriem interesantus un aktuālus pētījumus.

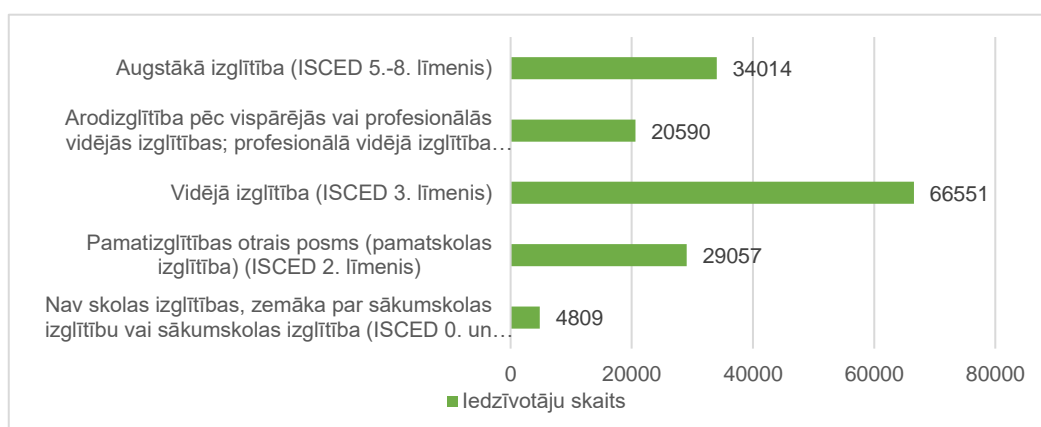
Tabula Nr.7. Pētniecība VPR viedās specializācijas jomās.

Visaptverošās pētījumu tēmas	Visaptverošās pētniecības institūcijas	Viedās specializācijas joma	Specializētas pētniecības institūcijas	Specializētās pētījumu tēmas, darbības virzieni
Ilgtspējīga tautsaimniecība un zināšanu sabiedrība tautsaimniecības viedās tehnoloģijas	Sociālo, ekonomisko un humanitāro pētījumu institūts (HESPI)	Tehnoloģiju un eksporta ietilpīga ilgtspējīga kokapstrāde, iekļaujot mēbeļu ražošanu	-	-
		Tehnoloģiju un eksporta ietilpīga ilgtspējīga lauksaimniecība, iekļaujot lopkopību	Agroresursu un ekonomikas institūts "Priekuļu pētniecības centrs"	inovaīvas tehnoloģijas Latvijas augkopības nozares ilgtspējīgas attīstības un konkurētspējas veicināšanai
	Tehnoloģiju un eksporta ietilpīga ilgtspējīga mežsaimniecība	Vides risinājumu institūts	ilgtspējīgu mežu un lauksaimniecības zemju apsaimniekošana, savvaļas dzīvnieku ekoloģiju	
	Tehnoloģiju un eksporta ietilpīga ilgtspējīga zilā bioekonomika, iekļaujot zivsaimniecību	Vides risinājumu institūts	ilgtspējīgu mežu un lauksaimniecības zemju apsaimniekošana, dabas vielu ķīmiju, savvaļas dzīvnieku ekoloģiju atkritumu samazināšanu un bioekonomikas principu pielietošanu	
	Tehnoloģiju un eksporta ietilpīga atjaunojamo resursu enerģijas ražošana	-	-	
	Tehnoloģiju un eksporta ietilpīga ilgtspējīga veselības rehabilitācija un aprūpe	-	-	
	Tehnoloģiju un eksporta ietilpīga ilgtspējīga pārtikas un dzērienu ražošana	-	-	
		Sociotehnisku sistēmu inženierijas institūts (SSII)		

## Ekonomisko aktīvo iedzīvotāju skaits ar augstāko un vidējo izglītību

2020. gadā Vidzemes reģionā, salīdzinot ar citiem reģioniem, bija salīdzinoši augsts iedzīvotāju ar arodizglītību īpatsvars (13,24%), visaugstākais iedzīvotāju ar vidējo izglītību īpatsvars (42,87%), bet vismazāk salīdzinot ar citiem reģioniem ar augstāko izglītību (21,54%). Savukārt iedzīvotāju grupā no 15 gadiem 42,15% ir vidējā izglītība, 13,15% - arodizglītība un 23,42% - augstākā izglītība. Kopumā 81,65% reģiona iedzīvotāju izglītība ir augstāka par pamatzglītību.

Jaunākie dati liecina, ka 2021. gadā iedzīvotāju grupā no 15 gadiem VPR augstāko izglītību kopumā ieguvuši 34014, arodizglītību vai profesionālo – 20590, vidējo izglītību – 66551, pamatzglītību – 29057.<sup>34</sup>

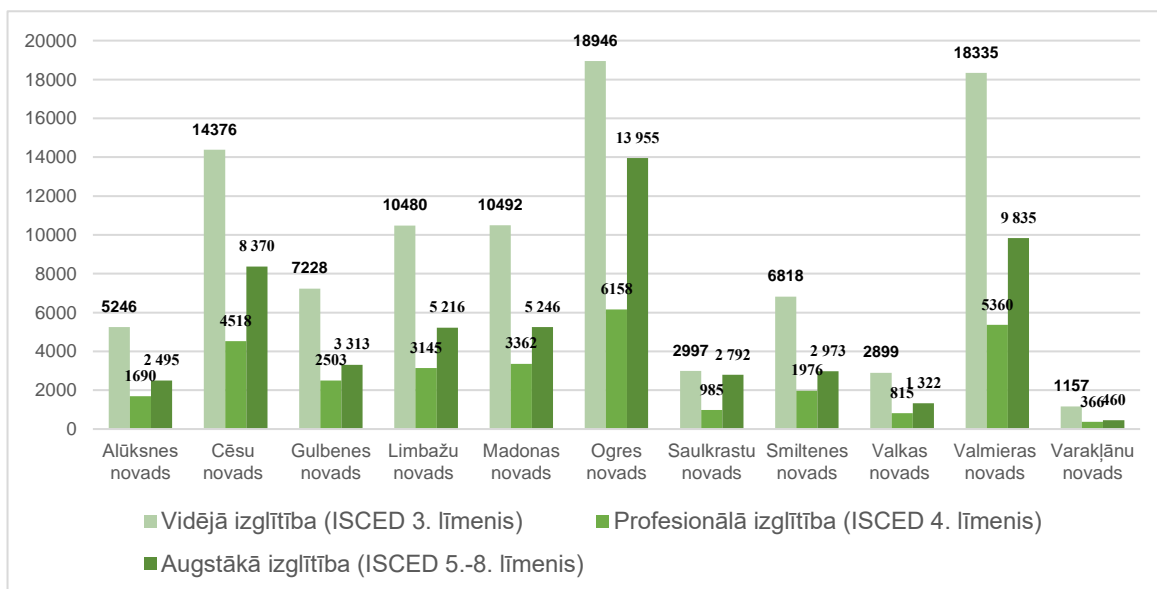


Attēls Nr.10. Iedzīvotāji 15 un vairāk gadu vecumā pēc izglītības līmeņa gada sākumā Vidzemes reģionā.<sup>35</sup>

Savukārt, 2021. gadā iedzīvotāju grupā no 15 gadiem augstāko izglītību ieguvušo lielākais īpatsvars ir Saulkrastu, Ogres un Cēsu novadā. Liels iedzīvotāju īpatsvars ar augstāko izglītību ir arī Valmieras, Madonas, Alūksnes un Limbažu novadā. Lielākais iedzīvotāju īpatsvars ar arodizglītību ir Gulbenes, Varakļānu un Alūksnes novadā, savukārt iedzīvotāju ar vidējo izglītību īpatsvars – Varakļānu, Valkas un Alūksnes novadā.

<sup>34</sup> Izgūts no: [https://data.stat.gov.lv/pxweb/lv/OSP\\_PUB/START\\_Izg\\_Iz\\_Izi/IZT041/](https://data.stat.gov.lv/pxweb/lv/OSP_PUB/START_Izg_Iz_Izi/IZT041/)

<sup>35</sup> Izgūts no: [https://data.stat.gov.lv/pxweb/lv/OSP\\_PUB/START\\_Izg\\_Iz\\_Izi/IZT041/](https://data.stat.gov.lv/pxweb/lv/OSP_PUB/START_Izg_Iz_Izi/IZT041/)



Attēls Nr.11. Iedzīvotāji 15+ gadu vecumā pēc izglītības līmeņa visos novados.<sup>36</sup>

Augstākais vecāko specialistu īpatsvars ir Saulkrastu, Ogres, Cēsu, Madonas un Valmieras novadā.<sup>37</sup>

Kopumā, reģionā ir pieejami kvalificēti darbinieki (gan arī ar arodizglītību, gan augstāko izglītību), kas var apmierināt investoru pieprasījumu pēc kvalificēta darbaspēka. Turklāt pieejamajam darbaspēkam ir bāze arī specifisku prasmju apguvei tālākizglītības ceļā, kas ļauj specializēties arī šauru, nišas produktu un pakalpojumu attīstībā.

<sup>36</sup> Izgūts no: [https://data.stat.gov.lv/pxweb/lv/OSP\\_PUB/START\\_IZG\\_IZ\\_IZI/IZT041/table/tableViewLayout1/](https://data.stat.gov.lv/pxweb/lv/OSP_PUB/START_IZG_IZ_IZI/IZT041/table/tableViewLayout1/)

<sup>37</sup> Izgūts no: [https://data.stat.gov.lv/pxweb/lv/OSP\\_PUB/START\\_ENT\\_UF\\_UFR/NPV013](https://data.stat.gov.lv/pxweb/lv/OSP_PUB/START_ENT_UF_UFR/NPV013)

## 1.4. Ekonomiskais potenciāls un konkurētspējas priekšrocības

2020. gadā Vidzemes reģiona saražotā IKP īpatsvars pret Latvijas IKP bija **6,7%** (jeb **2,043,500 EUR**), uz vienu iedzīvotāju IKP bija **11,076 EUR**, kas ir viszemākais starp pārējiem Latvijas reģioniem.

Tabula Nr. 8. IKP, sadalījumā pa reģioniem.<sup>38</sup>

Teritorija	Faktiskajās cenās (tūkst. EUR)	Struktūra (%)	Uz vienu iedzīvotāju, EUR
	2020	2020	2020
Latvija	30294045	100	15937
Rīgas reģions	16021713	52,9	25925
Pierīgas reģions	4893714	16,2	12968
Vidzemes reģions	2043500	6,7	11076
Kurzemes reģions	2758804	9,1	11623
Zemgales reģions	2460640	8,1	10762
Latgales reģions	2072811	6,8	8129

Latvijas reģionu konkurencē Vidzemē ilgstoši ir viszemākā pievienotā vērtība – 2018. gadā bija **1,572 miljardi EUR jeb 6,2%** no Latvijā saražotās pievienotās vērtības. Ja analizē ražošanas un pakalpojumu jomas attīstības rādītājus, tad kopumā Vidzemes reģiona 2018. gada apgrozījums bija **2,298 miljardus EUR**, nodrošinot pievienoto vērtību **613,2 milj. EUR** vērtībā, kas ir otrais mazākais rādītājs Latvijas kopējā tautsaimniecībā.

Skatoties nozaru griezumā, 80% no kopējās radītās pievienotās vērtības apstrādes rūpniecību veido koksnes apstrādes ražošana (34%), nemetālisko minerālu izstrādājumu ražošana (26%), pārtikas ražošana (13%) un mēbeļu ražošana (8%). Tas nozīmē, ka viedās specializācijas jomas – kokapstrāde un pārtikas ražošana ir nozares ar izaugsmi.

Tabula Nr. 9. VPR viedās specializācijas jomu konkurētspējas priekšrocības.

Viedās specializācijas joma	Konkurētspējas apraksts	Konkurētspējas priekšrocība
<b>Tehnoloģiju un eksporta ietilpīga ilgtspējīga kokapstrāde, iekļaujot mēbeļu ražošanu</b>	Vidzeme ir viens no mežainākajiem Latvijas reģioniem – 56,1% teritorijas aizņem mežs. Tas rada perspektīvu attīstīt kokapstrādi, kur iespējams ražot arī produkciju ar augstu pievienoto vērtību. Līdz ar to kokapstrāde, kas iekļauj mēbeļu ražošanu, un ir tehnoloģiju un eksporta ietilpīga un ilgtspējīga, ir iekļauta kā galvenā Vidzemes reģiona specializācijas joma. Vidzemes reģionā vairāk kā 70% no saražotās produkcijas tiek eksportēta.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Koksnes pieejamība kā izejvielu resurss</li> <li>• Pieejamas zināšanas (izglītība) un cilvēkresursi.</li> </ul>
<b>Tehnoloģiju un eksporta ietilpīga ilgtspējīga pārtikas un dzērienu ražošana</b>	Pārtikas un dzērienu rūpniecība ir lielākā apstrādes rūpniecības nozare gan pēc apgrozījuma, gan darba vietu skaita. Pārtikas ražošanai ir straujāka pievienotās vērtības izaugsme nekā valstī un reģionā, kas liecina par reģiona uzņēmēju spēju radīt augstākas pievienotās vērtības pārtikas produktus.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Augoša nozare</li> <li>• Izmanto tehnoloģijas</li> <li>• Pieejami cilvēkresursi</li> </ul>

Viedās specializācijas joma	Konkurētspējas apraksts	Konkurētspējas priekšrocība
<b>Tehnoloģiju un eksporta ietilpīga ilgtspējīga mežsaimniecība</b>	<p>Īpaši mežsaimniecība un mežizstrāde ir reģiona viskonkurētspējīgākā nozare, par ko liecina visaugstākās salīdzinošās priekšrocības uzņēmumu koncentrācijas ziņā, un radītas pievienotas vērtības ziņā, kā arī otrs visaugstākais radītājs nodarbinātības ziņā. Mežs tiek uzskatīts par nacionālo resursu.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Plaši meža resursi;</li> <li>• Pieejamas zināšanas (izglītība) un cilvēkresursi.</li> </ul>
<b>Tehnoloģiju un eksporta ietilpīga ilgtspējīga lauksaimniecība, iekļaujot lopkopību</b>	<p>Vidzemes reģionā samazinās lauksaimniecībā izmantoto zemju īpatsvars. Tā ir vitāli svarīga reģiona tautsaimniecības nozare, kaut arī Vidzemē saražotā lauksaimniecības produkcija veido nelielu īpatsvaru no visa valstī saražotās produkcijas kopapjoma. Pēdējos gados strauji attīstās netradicionālās lauksaimniecības nozares, sevišķi bioloģiskā lauksaimniecība, kā arī ārstniecības augu audzēšana, strauskopība, tūrisms.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Strauji attīstās netradicionālās lauksaimniecības nozares;</li> <li>• Pieejamas zināšanas (izglītība) un cilvēkresursi;</li> <li>• Sinerģija ar sekundāro viedās specializācijas jomu – tūrisms;</li> <li>• Potenciāla sinerģija ar viedās specializācijas jomu – tehnoloģiju un eksporta ietilpīga atjaunojamo resursu enerģijas ražošana.</li> </ul>
<b>Tehnoloģiju un eksporta ietilpīga ilgtspējīga veselības rehabilitācija un aprūpe</b>	<p>Veselības aprūpe ir nacionālā līmeņa atbildība, līdz ar to pašvaldībām ir diezgan ierobežotas iespējas šajā jomā. Tomēr, sabiedrības novecošanas tendences liecina, ka sociālās aprūpes joma attīstīsies. Šobrīd reģions strādā pie jaunas iniciatīvas - bioreģiona attīstība Vidzemē. Bioreģiona teritorijā iekļaujas visa Gaujas nacionālā parka teritorija (iesaistās Siguldas, Valmieras un Cēsu novada pašvaldības). VPR ir potenciāls attīstīt biomedicīnu, pielāgojot izglītības piedāvājumu un plašāk izmantojot resursus.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Izaugsmes potenciāls veselības rehabilitācijai;</li> <li>• Biomedicīnas potenciāls.</li> </ul>
<b>Tehnoloģiju un eksporta ietilpīga ilgtspējīga atjaunojamo resursu enerģijas ražošana</b>	<p>Biomasa ir dominējošais kurināmais, īpaši siltumapgādes jomā. Pēdējos gados ir palielinājies saules kolektoru, saules paneļu elektroenerģijas iegūšanai un siltumsūkņu daudzums. Galvenie Vidzemē pieejamie energoresursi ir fosilais kurināmais un atjaunojamie energoresursi – biomasa, kūdra, hidroenerģija, saules enerģija, vēja enerģija un ģeotermālā enerģija. Lielais atjaunojamo energoresursu lietojuma īpatsvars ir saistīts ar to, ka 56% teritorijas klāj meži, izejmateriāli koksnei ir pietiekami.</p> <p>Mazo HES enerģētiskais potenciāls ir neliels, daļa no tām iekļautas vidi nelabvēlīgi ietekmējošo mazo HES sarakstā.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Vēja enerģijas potenciāls piekrastes zonā (Salacgrīva – Ainaži);</li> <li>• Saules enerģijas t.sk. saules parku attīstības potenciāls, ņemot vērā pieejamās teritorijas, saules intensitātes līmeni un industriālo parku daudzumu, kurus saules parki var potenciāli apkalpot;</li> <li>• Meža resurss sniedz plašas iespēju ražot</li> </ul>

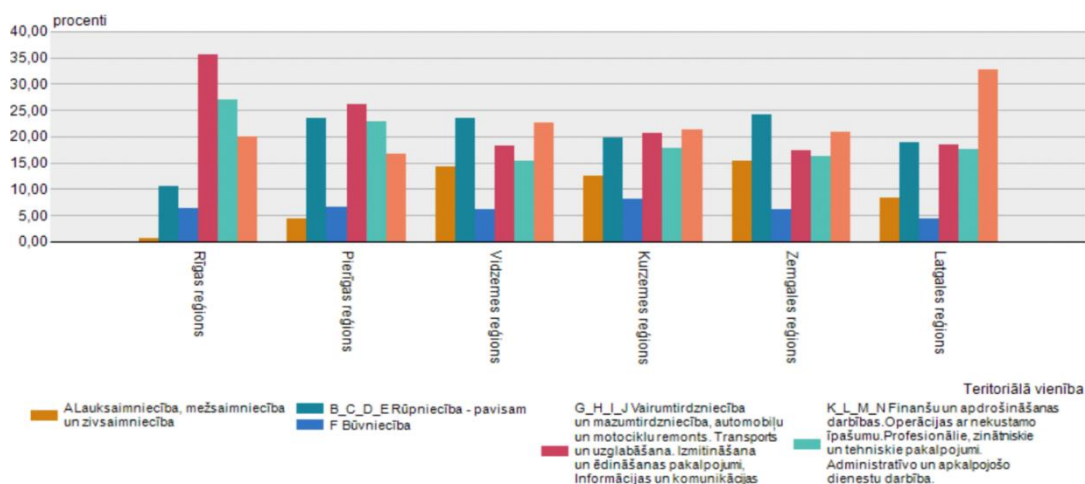
Viedās specializācijas joma	Konkurētspējas apraksts	Konkurētspējas priekšrocība
		biomasu (koksni, šķeldas, granulas); <ul style="list-style-type: none"> <li>Potenciāls viļņu enerģijas ražošanai.</li> </ul>
<b>Tehnoloģiju un eksporta ietilpīga ilgtspējīga zilā bioekonomika, iekļaujot zivsaimniecību</b>	<p>Vidzemes reģions ir viens no pirmajiem Baltijas valstīs, kas praktiski ielicis pamatus zināšanās, tehnoloģijās un starptautiskajā sadarbībā balstītas bioekonomikas attīstībai. Vides risinājumu institūts un Vidzemes plānošanas reģions spēruši vairākus nozīmīgus soļus, lai attīstītu un stiprinātu Bioekonomikas ekosistēmu Vidzemē. Vidzemē izveidots pirmais Latvijas pārtikas bioekonomikas klasteris. Klasterī jau iesaistījušies SIA "Aloja-Starkelsen", SIA "Valmiermuižas alus", SIA "Felici", SIA "Very Berry", SIA "Dimdiņi", SIA "Skrīveru Saldumi", SIA "Rāmkalni Nordeco", SIA "Ekotri", SIA "Konso", APP Agrosursu un ekonomikas institūts, APP Dārzkopības institūts, Vidzemes Augstskola, Latvijas Biozinātņu un tehnoloģiju universitāte un Vidzemes plānošanas reģions. Reģions iesaistīts starptautiskā bioekonomikas sadarbības tīklā Biobord.</p> <p>Kopumā reģionā zilā bioekonomika ir jauna joma, kurā viedā attīstība ir notikusi maz. Piejūras teritorijas līdz šim attīstījušās pamatā ar standarta uzņēmējdarbības risinājumiem.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Plaša pieeja jūras un saldūdens akvakultūrai, kuras potenciāls šobrīd netiek izmantots;</li> <li>VPR ir ar ezeriem bagāts reģions;</li> <li>Cauri VPR plūst 2 nozīmīgas upes – Gauja un Daugava.</li> </ul>

Kopumā varam secināt, ka Vidzemē ir visaugstākais **primāro nozaru** (it īpaši lauksaimniecības un lopkopības, mežsaimniecības, zivsaimniecības) īpatsvars reģiona tautsaimniecības struktūrā. No visām augstāk minētajām jomām **lauksaimniecībai, mežsaimniecībai un zivsaimniecībai** ir augstāks pievienotās vērtības īpatsvars.

Tabula Nr.10. Lauksaimniecības, mežsaimniecības un zivsaimniecības pievienotās vērtības īpatsvars.<sup>39</sup>

Lauksaimniecība, mežsaimniecība un zivsaimniecība	Īpatsvars (%)
Rīgas reģions	0,68
Pierīgas reģions	4,35
<b>Vidzemes reģions</b>	<b>14,33</b>
Kurzemes reģions	12,42
Zemgales reģions	15,28
Latgales reģions	8,26

Lai arī Vidzemē ir salīdzinoši neliels lauksaimniecībā izmantojamo teritoriju īpatsvars, vairāk nekā pusi teritorijas aizņem meži). Tādējādi, reģionam var būt nozīmīga loma dabas daudzveidības saglabāšanā, kokapstrādē, ekoloģiskas ekonomikas nozaru attīstībā un atjaunojamās enerģijas ražošanā.



Attēls Nr. 12. Pievienotās vērtības īpatsvars pa darbības veidiem un teritoriālā vienība (2020).<sup>40</sup>

### 1.5. Atbalsta iespējas VPR uzņēmumiem

Atbalsta iespējas VPR uzņēmumiem ir pieejamas tabulā nr. 11. Plašāks atbalsts reģionālā līmenī ir pieejams pielikumā Nr.3.

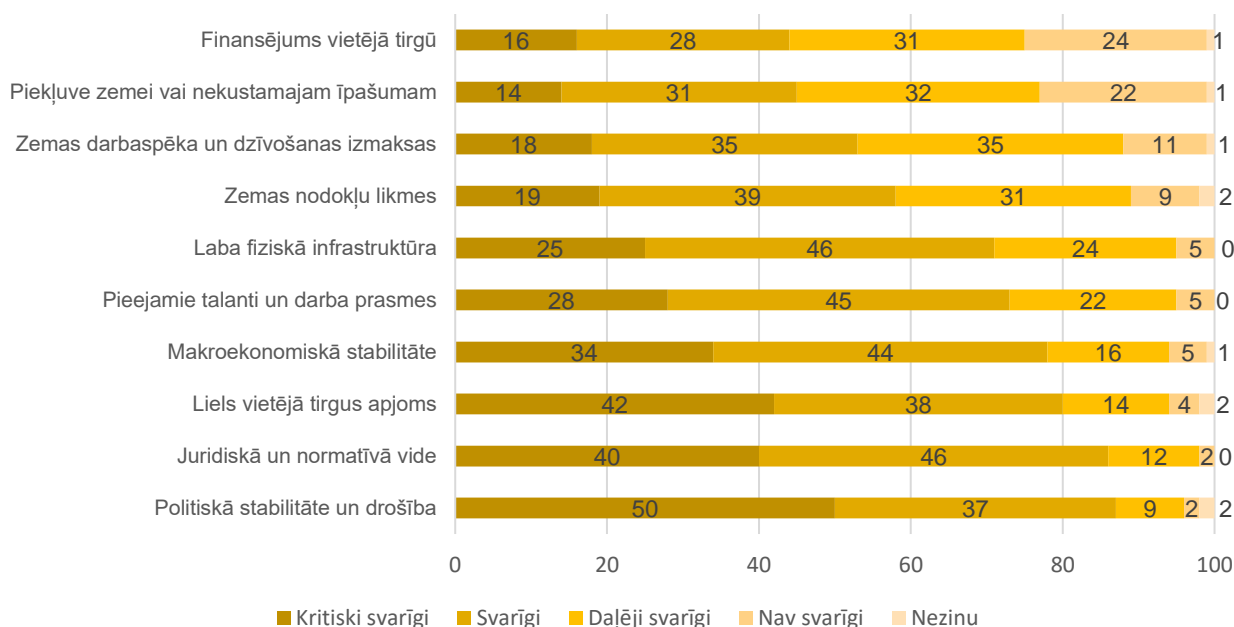
Tabula Nr. 11. Atbalsta iespējas VPR uzņēmumiem.

<p><b>Nacionālā līmenī pieejamais atbalsts</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>LIAA:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Eksporta atbalsts;</li> <li>- Start-up vīza;</li> <li>- Atbalsts darbinieku apmācībām;</li> <li>- Galvojumi /granti;</li> <li>- Iniciatīva "Zaļais koridors".</li> </ul> </li> <li>• <b>ALTUM:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Aizdevumi uzņēmējiem, energoefektivitātei (ar kapitāla atlaidi), lielo investīciju aizdevums ar kapitāla atlaidi, aizdevumi digitalizācijai un lauksaimniekiem;</li> <li>- Garantijas kredītam, eksportam, elektroauto iegādei un lauksaimniekiem.</li> </ul> </li> <li>• <b>LAD:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Atbalsta instrumenti lauksaimniekiem, mežsaimniekiem un zvejnieku saimniecībām;</li> <li>- Platību maksājumi lauksaimniekiem.</li> </ul> </li> <li>• <b>CFLA:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <u>ES Struktūrfondu (Atveseļošanās fonda) finanšu instrumenti.</u></li> </ul> </li> </ul>
<p><b>Atbalsts novados</b></p>	<p><u>Atbalsts un pakalpojumi tiek sniegti dažādos veidos:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• uzņēmējdarbības atbalsta centri un/vai; uzņēmējdarbības atbalsta speciālisti pašvaldībās;</li> <li>• dažādu speciālistu bezmaksas konsultācijas;</li> <li>• kontaktpersona reemigrācijas jautājumos;</li> <li>• tūrisma informācijas centrs;</li> <li>• investīciju objektu kartes – informācija par ieejamajiem īpašumiem uzņēmējdarbībai;</li> <li>• grantu konkursi</li> <li>• nekustamā īpašuma nodokļu atlaides.</li> </ul>

## 1.6. Investoru vajadzību analīze un VPR piedāvājums

Investori, pieņemot lēmumu par investīcijām konkrētā valstī, vai reģionā, ņem vērā dažādus faktorus - vietējā tirgus lielumu, makroekonomisko stabilitāti, labvēlīgu valūtas kursu, darbaspēka pieejamību un to prasmes, kā arī fizisko infrastruktūru.

Saskaņā ar Globālās investīciju konkurētspējas aptauju, investoru lēmumu pieņemšanā vissvarīgākā ir politiskā stabilitāte un uzņēmējdarbībai labvēlīga vide.<sup>41</sup>



Attēls Nr.13. Faktori, kas ietekmē investīciju lēmumus.<sup>42</sup>

Globālās investīciju konkurētspējas aptaujas ietvaros tika veiktas intervijas ar 754 starptautisku uzņēmumu vadītājiem<sup>43</sup>, kuri novērtēja dažādus faktorus, kas ietekmē investīciju lēmumu un to vērtību ar tādiem lielumiem kā “kritiski svarīgi”, “svarīgi”, “daļēji svarīgi”, “nav svarīgi” un “nezinu”. Visvairāk “kritiski svarīgi” ir faktors kā “politiskā stabilitāte un drošība” (50% balsis). Kā otrais faktors, kas saņēma visvairāk “kritiski svarīgi” vērtējumu ir “Liels vietējā tirgus apjoms” (42% balsis) savukārt, trešais faktors – “Juridiskā un normatīvā vide” (40% balsis). Kā vismazāk “kritiski svarīgos” faktorus investori vērtēja “Zemas darbaspēka un ienākšanas izmaksas” (18% balsis), “finansējums vietējā tirgū” (16% balsis) un “piekluve zemei vai nekustamajam īpašumam” (14% balsis). Ņemot vērā vērtējumu struktūru, var secināt, ka investori savu, vērtējumu snieguši, balstoties uz brīdi, kad tiek vērtēta “ienākšana” kādā valstī, vai konkrētā teritorijā (novadā), jo visvairāk “kritiski svarīgi” vērtējumus saņēmušie faktori t.sk. arī ceturtais “makroekonomiskā stabilitāte” (34% balsis) ir vērsti uz valsts stāvokli un situāciju kopumā, kas pārāk daudz neietekmē ērtību, cenu efektivitāti, iespējas un pieejamos resursus. To apstiprina arī fakts, ka tieši šie faktori ir saņēmuši vismazāk “kritiski svarīgi” vērtējumus. Tam, protams, ir savs pamats, jo pārējie faktori nav svarīgi, ja, piemēram, valstī nav politiskā stabilitāte un drošība, kā arī stabila makroekonomiskā vide. Ja šie faktori nepārlicina investoru, par labu kādai valstij vai

<sup>41</sup> Pasaules Bankas Globālās investīciju konkurētspējas ziņojums 2017/2018, 21.-22.lpp

<sup>42</sup> Turpat, 22.lpp

<sup>43</sup> Pasaules Bankas Globālās investīciju konkurētspējas ziņojums 2017/2018, 19.lpp



teritorijai, tad ir diezgan mazsvarīgi, kādi talanti un nodokļu atlaides ir pieejamas konkrētā vietā.

Savukārt, investori, veicot investīcijas Baltijā, ņemam vērā šādus aspektus:<sup>44</sup>

- nozarē, kurā plānotas investīcijas, ir vērojama izaugsme;
- ražošanu un uz eksportu orientētām nozarēm tiek uzlūktas kā prioritāras;
- reģionā ir izaugsmes stāsts – jeb reģionā jau ir uzņēmumi, kur veiksmīgi attīstītās pēc investīciju piesaistes.

### VPR piedāvājums viedās specializācijas jomas investoriem

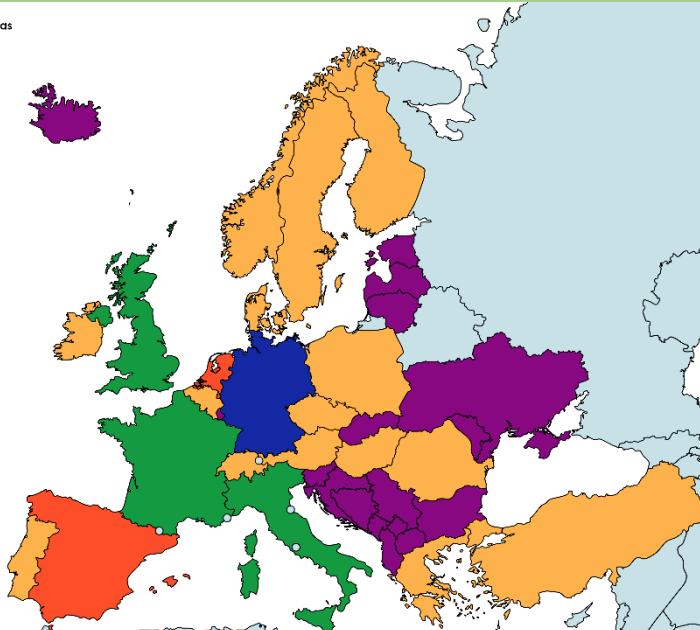
Tabulā nr.12. apskatīts VPR piedāvājums, attiecībā uz faktoriem, kas ietekmē investoru lēmumus, par investīcijām konkrētā valstī, pilsētā, novadā, vai teritorijā. Ne visi izvirzītie faktori ir mērāmi reģionālā (VPR) līmenī, jo mazās valstīs kā Latvija, politisko stabilitāti, juridisko un normatīvo vidi, vietējā tirgus apjomu un makroekonomisko stabilitāti var izmērīt tikai nacionālā līmenī. Tas nozīmē, ka šie faktori nav atdalāmi, no Latvijas kopējās situācijas, līdz ar to, arī VPR piedāvājuma potenciālajiem investoriem.

Tabula Nr.12. VPR piedāvājums viedās specializācijas jomas uzņēmumiem attiecībā uz faktoriem, kas ietekmē investīciju lēmumus.

Faktori	Latvijas un VPR piedāvājums
<b>Faktori, kuru ietekme mērāma nacionālā līmenī</b>	
<p><b>Politiskā stabilitāte un drošība</b></p>	<p>Latvija ir Eiropas Savienības, Eirozonas, NATO, OECD un Pasaules Tirdzniecības organizācijas dalībvalsts. Lai veicinātu ekonomisko izaugsmi, Latvija ir īstenojusi liberālu ekonomisko politiku un attīsta infrastruktūru, lai pozicionētu sevi kā transporta mezglu.</p> <p>2019. gada beigās un 2020. gada sākumā MONEYVAL un Finanšu darbības darba grupa (FATF) secināja, ka Latvija ir izstrādājusi un īstenojusi pietiekami spēcīgas reformas finanšu noziegumu apkarošanai, lai izvairītos no pastiprinātas uzraudzības, izmantojot tā dēvēto “pelēko sarakstu”. Lai gan tā turpinās uzlabot MONEYVAL uzraudzību, lai turpinātu stiprināt sistēmu, Latvija kļuva par pirmo dalībvalsti MONEYVAL pārskatīšanas laikā, kas veiksmīgi īstenoja visus 40 FATF ieteikumus.<sup>45</sup></p>
<p><b>Juridiskā un normatīvā vide</b></p>	<p>Būdama Eiropas Savienības dalībvalsts, Latvija piemēro ES likumus un noteikumus, un, saskaņā ar spēkā esošajiem tiesību aktiem, ārvalstu investoriem ir tādas pašas tiesības un pienākumi kā vietējiem investoriem (ar nedaudziem izņēmumiem). Jebkuram ārvalstu investoram ir tiesības dibināt un pārvaldīt uzņēmumu Latvijā, kā arī ir iespēja iegūt termiņuzturēšanās atļauju. Papildus tiek piešķirtas arī <i>Startup</i> vīza kā ātrais ceļš jaunu uzņēmumu dibinātājiem ārpus ES robežām, ES zilā kartē augsti kvalificētiem darbiniekiem un viņu ģimenēm, Studentu uzturēšanās atļauja, Ilgtermiņa D vīza darbam.</p>

<sup>44</sup> Škupelis J. (2022) Šis ir laiks vietējiem Baltijas investoriem. Dienas Bizness 07.03.2023. [https://www.db.lv/zinas/sis-ir-laiks-vietejiem-baltijas-investoriem-510932?fbclid=IwAR231Z1MsEzVXZR3lcyXUjWm-jji3PNopf6KDCUBxJLeXtJitbqgKBT\\_SY](https://www.db.lv/zinas/sis-ir-laiks-vietejiem-baltijas-investoriem-510932?fbclid=IwAR231Z1MsEzVXZR3lcyXUjWm-jji3PNopf6KDCUBxJLeXtJitbqgKBT_SY)

<sup>45</sup> Investīciju klimata ziņojums: <https://www.state.gov/reports/2020-investment-climate-statements/>

Faktori	Latvijas un VPR piedāvājums
<p><b>Liels vietējā tirgus apjoms</b></p>	<p>Eiropas valstis, sadalījumā pēc daļas no kopējā Eiropas nominālā IKP</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 20% +</li> <li>■ 10 - 20%</li> <li>■ 5 - 10%</li> <li>■ 1 - 5%</li> <li>■ &lt; 1%</li> </ul> 
<p><b>Makroekonomiskā stabilitāte</b></p>	<p>Latvijā līdz Covid-19 pandēmijai saglabājās stabila ekonomiskā izaugsme, kuras tempi pārsniedza ES vidējos rādītājus. No 2013. līdz 2019. gadam iekšzemes kopprodukts (IKP) vidēji pieauga par 2,9% ik gadu. IKP 2020. gadā Latvijā saruka par 2,2 %. 2021. gadā jau tika novērota Latvijas ekonomikas atveseļošanās, un IKP pieauga par 4,1%.<sup>46</sup> 2022.gada 1. pusgadā IKP pieauga par 4,1%.<sup>47</sup> 2020. gadā apkopotie dati par “Iekšzemes kopproduktu statistiskajos reģionos un valsts pilsētās (faktiskajās cenās)” liecina, ka <b>VPR IKP sastādīja 2,04 mljrd. EUR, kas bija 6,74 % no kopējā IKP Latvijā.</b><sup>48</sup></p>

#### Faktori, kuru ietekme mērāma reģionālā (VPR) līmenī

<p><b>Pieejamie talanti un darba prasmes</b></p>	<p>VPR ir plašas izglītības iespējas, nodrošinot iespēju iedzīvotājiem apgūt gan profesionālo ievirzes izglītību un augstāko izglītību dažādās profesijās, kuras saistītas ar VPR izvirzītajām viedās specializācijas jomām (piemēram, koksnes materiālu apstrādātāju, lauksaimniecība t.sk. lopkopība, sociālā aprūpe, mežsaimniecība un elektronika). VPR iedzīvotāju ar arodizglītību īpatsvars ir 13,24%, savukārt ar augstāko izglītību – 21,54%. Kopumā 81,65% reģiona iedzīvotāju izglītība ir augstāka par pamatzglītību. Kopumā, VPR ir pieejams liels skaits kvalificētu darbinieku (gan ar arodizglītību, gan augstāko izglītību), kas var apmierināt investoru pieprasījumu pēc kvalificēta darbaspēka.</p>
<p><b>Labā fiziskā infrastruktūra</b></p>	<p>VPR ir teritoriāli lielākais Latvijā, aizņemot 23,6% no valsts teritorijas. Vidzemes plānošanas reģiona priekšrocība un vienlaikus arī izaicinājums ir robeža ar divām valstīm – Igauniju un Krieviju, pieredze pārrobežu sadarbībā, kas var tikt sekmīgi izmantota pārrobežu sadarbības projektu īstenošanā un tranzīta pakalpojumu attīstībā. Vidzemes plānošanas reģionu šķērso vairāki nozīmīgi starptautiskie transporta koridori, nodrošinot Vidzemei tiešus sakarus ar lielākajiem reģionu centriem kaimiņu valstīs - Tartu un Tallinu Igaunijā, un Pleskavu, Novgorodu un Sanktpēterburgu Krievijā. Ap šiem transporta koridoriem veidojas Baltijas</p>

<sup>46</sup> Latvijas Ekonomikas attīstības pārskats. 11.lpp: <https://www.em.gov.lv/lv/media/15783/download?attachment>

<sup>47</sup> Latvijas makroekonomiskais apskats. 8.lpp.: <https://www.em.gov.lv/lv/media/15524/download?attachment>

<sup>48</sup> Reģionu un pilsētu pievienotā vērtība. <https://stat.gov.lv/lv/statistikas-temas/valsts-ekonomika/ikp-gada/2352-regionu-un-pilsetu-pievienota-vertiba?themeCode=IK>

Faktori	Latvijas un VPR piedāvājums
<b>Zemas nodokļu likmes</b>	<p>jūras reģiona integrācijai nozīmīgas stratēģiskās attīstības zonas- VIA <i>Hanseatica</i> attīstības koridors, Dienvidbaltijas loka attīstības koridors, kā arī VIA Baltica. Sākot ar 2021.gadu Vidzemes reģionam ir arī tieša pieeja Baltijas jūrai ar ostām Rīgas jūras līcī, Salacgrīvā, Kuivižos, Skultē.<sup>49</sup></p> <p>Lai arī VPR nav pieejama speciāla ekonomiskā zona, kura sniedz uzņēmumiem dažādus izdevīgus nosacījumus t.sk. nodokļu atlaides, pašvaldības katra individuāli nosaka nekustamā īpašuma nodokļu atvieglojumus uzņēmumiem (<b>25%-90%</b> apmērā), vērtējot tos pēc dažādiem ieguldījumiem, piemēram, ja iepriekšējā taksācijas gadā uzņēmums no saviem finanšu līdzekļiem investējis infrastruktūras sakārtošanā pašvaldības pieguošās teritorijās, ja uzņēmums saimnieciskās darbības veikšanai uzcēlis, vai rekonstruējis ēkas, ja izveidotas jaunas darba vietas, ja investēti līdzekļi ražošanā (pamatkapitālā) u.c. kritēriju izpildē.</p>
<b>Zemas darbaspēka un dzīvošanas izmaksas</b>	<p>Vidējā darba samaksa VPR bruto (2022):<sup>50</sup></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>❖ Lauksaimniecība, mežsaimniecība un zivsaimniecība: 1168 EUR;</li> <li>❖ leguves rūpniecība un karjeru izstrāde: 1610 EUR;</li> <li>❖ Apstrādes rūpniecība: 1228 EUR;</li> <li>❖ Elektroenerģija, gāzes apgāde, siltumapgāde un gaisa kondicionēšana: 982 EUR;</li> <li>❖ Ūdens apgāde, notekūdeņu, atkritumu apsaimniekošana un sanācija: 1188 EUR;</li> <li>❖ Transports un uzglabāšana: 1012 EUR;</li> <li>❖ Veselība un sociālā aprūpe: 1380 EUR;</li> <li>❖ Vidēji valstī: 1362 EUR.</li> </ul> <p>Latvijā ir vienas no lētākajām dzīvošanas izmaksām Eiropā.<sup>51</sup> Apbūves gabalu cenas svārstās no 7-11 EUR/m<sup>2</sup> par zemes gabaliem ar komunikācijām vai 4-5 EUR/m<sup>2</sup> par zemes gabaliem bez komunikācijām. Turpretī dzīvokļu cenas ir robežās no 440 EUR/m<sup>2</sup> – 1250 EUR/m<sup>2</sup>, kas salīdzinot ar Rīgu (vidēji 1500 EUR/m<sup>2</sup>) ir ievērojami lētāk.<sup>52</sup></p>
<b>Piekluve zemei vai nekustamajam īpašumam</b>	<p>Apzinot VPR pašvaldības, kopumā tika iesūtīti 56 teritorijas, kuras izvirzītas kādai no 7 viedās specializācijas jomām. Rezultātā, potenciālajiem investoriem tiks piedāvātas 14 perspektīvākās teritorijas. Pašvaldību īpašumā ir arī vairākas ēkas, muižas u.c. NĪ objekti, kuri netiek izvirzīti kādai no viedās specializācijas jomām, taču tajās ir potenciāls attīstīt tūrisma, IKT u.c. nozares.</p>
<b>Finansējums vietējā tirgū</b>	<p>Latvijā ir 4 centrālās iestādes, kurās var pieteikties un saņemt atbalsta instrumentus:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>❖ Latvijas Investīciju un attīstības aģentūra (LIAA) – dažādi granti projektu ideju īstenošanai, eksporta atbalsts, start-up vīzas, biznesa inkubatori, darbinieku apmācības un iniciatīva “Zaļais koridors”, kuras ietvaros Latvijā reģistrēti komersanti, kuri īsteno investīciju projektus var saņemt būvniecības, teritorijas plānošanas un migrācijas jomā sniedzamos valsts pārvaldes pakalpojumus prioritārā (paātrinātā) kārtībā;</li> <li>❖ Centrālā finanšu un līgumu aģentūra (CFLA) – galvenā, jeb centrālā aģentūra, kas ir tiešā finanšu ministrijas pakļautībā, kura</li> </ul>

<sup>49</sup> Izgūts no: [http://jauna.vidzeme.lv/upload/attstbas\\_dokumenti/VPR\\_AP\\_2022-2027\\_2.1.pdf](http://jauna.vidzeme.lv/upload/attstbas_dokumenti/VPR_AP_2022-2027_2.1.pdf)

<sup>50</sup> CSP dati, DSV051

<sup>51</sup> Relocation Guide. 29. lpp.: [https://investinlatvia.org/assets/upload/Relocation\\_Guide\\_LIAA\\_2022.pdf](https://investinlatvia.org/assets/upload/Relocation_Guide_LIAA_2022.pdf)

<sup>52</sup> Izgūts no: [https://latio.lv/majokli\\_vidzeme\\_2021](https://latio.lv/majokli_vidzeme_2021)

Faktori	Latvijas un VPR piedāvājums
	<p>patstāvīgi organizē, pārvalda un pēcuzrauga atbalsta instrumentus (grantus) visa 7 gadu plānošanas perioda ietvaros;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>❖ Lauku atbalsta dienests (LAD) – dažāda veida atbalsta instrumenti lauksaimniecības, mežsaimniecības un zivsaimniecības nozarēs. Ik pa laikam, LAD atbalsta instrumentos parādās arī dažādi granti ar lauksaimniecību nesaistītām aktivitātēm.</li> <li>❖ ALTUM – lielākoties koncentrējas uz aizdevumu izsniegšanu privātpersonām un juridiskām personām, esošajā plānošanas perioda ietvaros ieviešot arī jaunu pakalpojumu “aizdevums ar kapitāla atlaidi”. ALTUM ir pieejami arī dažādi atbalsta instrumenti grantu veidā.</li> </ul> <p>Papildus jau minētajām iestādēm, pašvaldībās ir arī pieejami dažāda veida atbalsti, gan konsultatīvi, gan finansiāla atbalsta veidā.</p>

VPR konkurētspēju vidējā termiņā pozitīvi ietekmē:

- ❖ Stabila un prognozējama normatīvā vidē, politiskā, ekonomiskā un sociālā drošība, kas izriet no Latvijas dalības ES un NATO.
- ❖ Darbaspēka izmaksas zemākas nekā kaimiņvalstīs, un izejvielu pieejamība (piem., kokapstrādē, pārtikas ražošanā).
- ❖ Zems nekustāmā īpašuma nodoklis (ar atlaidi) uzņēmumiem, kas veikuši investīcijas, kā arī zems uzņēmuma ienākuma nodokļa likme, ja peļņa ir reinvestēta.
- ❖ Salīdzinoši laba fiziskā infrastruktūra un digitālā savienojamība.

Tomēr, VPR konkurētspēju var ierobežot tādi globāli faktori kā:

- ❖ Ģeopolitiskā nenoteiktība, kas stipri ierobežos ekonomiskās attiecības ar Krieviju un Baltkrieviju. Tas savukārt ierobežo piekļuvi lētākiem enerģijas resursiem un izejvielām. Nav paredzams, ka diplomātiskās attiecības un ekonomiskie sakari ar Krieviju un Baltkrieviju atjaunosies vidējā termiņā.
- ❖ Latvijas stingrā imigrācijas politika, kas uzliek būtisko administratīvo slogu darba spēka imigrācijai, gadījumā, ja VPR un Latvijas teritorijā darbaspēks nav pieejams.

Lai veicinātu ārvalstu investoru piesaisti un radītu labvēlīgākus apstākļus uzņēmējdarbības vides attīstīšanai, VPR ir nepieciešams izveidot speciālo ekonomisko zonu (SEZ), kuras galvenās funkcijas, kas nostiprinātas gan Latvijas, gan ārvalstu normatīvajos aktos, ir nodokļu atvieglojumi, speciāls muitas režīms, investīciju veicināšana/ atbalsts, investīciju aizsardzība, priekšrocības zemes izmantošanā, tirdzniecības veicināšana/ atbalsts, infrastruktūras nodrošināšana, sociālā infrastruktūra un pakalpojumi.

Ņemot vērā, ka Vidzeme ir viens no diviem plānošanas reģioniem, kurā nav SEZ, VPR ir nepieciešams iesaistīties kopīgā diskusijā par priekšrocību modeļa izstrādi investīciju piesaistei, jo plānošanas reģioni, kuros nav SEZ ir mazāk konkurētspējīgi uzņēmējdarbības attīstības jomā, nekā tie plānošanas reģioni kuros ir SEZ.

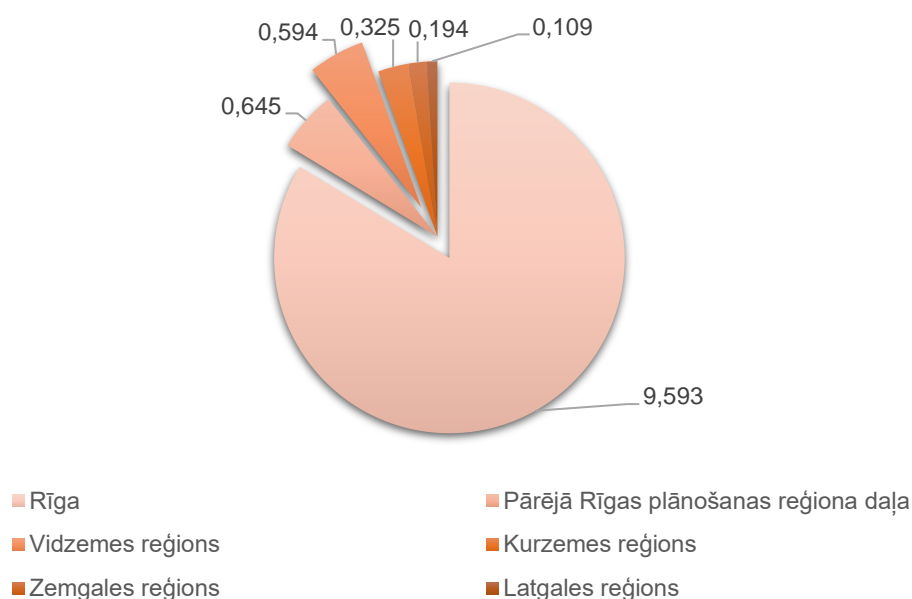
## 2. VIDZEMES PLĀNOŠANAS REĢIONA INVESTĪCIJU STRUKTŪRA UN MĒRĶA TIRGUS

### 2.1. Vidzemes plānošanas reģiona investīciju struktūra prioritārajās viedās specializācijas jomās

Kā minēts VPR Attīstības programmā (2021.-2027.), tad Vidzemes ekonomiskās viedās specializācijas pamatideja ir koncentrēt ierobežotos reģiona resursus inovāciju kapacitātes pieauguma nodrošināšanai zināšanu un inovāciju jomās, kurās tautsaimniecībai ir vislielākais izaugsmes potenciāls.<sup>53</sup>

Kas attiecās uz investīciju piesaisti, tad Vidzemes ekonomiskās specializācijas uzdevumos ir minēts, ka viens no mērķiem ir “palielināt Vidzemes reģiona ekonomisko un inovācijas kapacitāti, izveidojot, atbalstot un stimulējot reģionā mērķfokusētus investīciju, uzņēmējdarbību un pētniecību veicinošus instrumentus publiskajā un privātajā sektorā”, kā arī “attīstīt pētniecību un inovācijas stratēģiski prioritārajās Vidzemes ekonomiskajās viedās specializācijas jomās, veicinot atbilstošus mērķfokusētus un savstarpēji papildinošus investīciju instrumentus”.<sup>54</sup>

Apskatot esošo investīciju struktūru secināms, ka 5,2% no kopējā ārējo tiešo investīciju (turpmāk – ĀTI) apjoma Latvijā, nonāk Vidzemes reģionā, kas ir trešais lielākais apjoms, uzreiz aiz Rīgas un pārējās Rīgas plānošanas reģiona daļas.



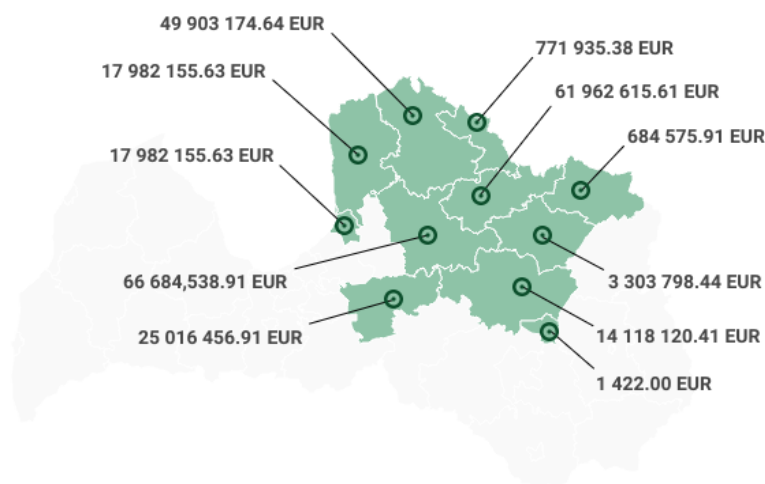
Attēls Nr.14. Ārvalstu tiešo investīciju sadalījums pa Latvijas plānošanas reģioniem, mljrd. EUR (uz 19.01.2023).<sup>55</sup>

<sup>53</sup> Vidzemes plānošanas reģiona Attīstības programma 2021. – 2027. 9. lpp. Izgūts no: [http://jauna.vidzeme.lv/upload/attstbas\\_dokumenti/VPR\\_AP\\_2022-2027\\_2.1.pdf](http://jauna.vidzeme.lv/upload/attstbas_dokumenti/VPR_AP_2022-2027_2.1.pdf)

<sup>54</sup> Vidzemes plānošanas reģiona Attīstības programma 2021. – 2027. 9. lpp. Izgūts no: [http://jauna.vidzeme.lv/upload/attstbas\\_dokumenti/VPR\\_AP\\_2022-2027\\_2.1.pdf](http://jauna.vidzeme.lv/upload/attstbas_dokumenti/VPR_AP_2022-2027_2.1.pdf)

<sup>55</sup> Ārvalstu tiešo investīciju sadalījums pa Latvijas plānošanas reģioniem. Izgūts no: [https://www.lursoft.lv/lursoft\\_statistika/?id=524](https://www.lursoft.lv/lursoft_statistika/?id=524)

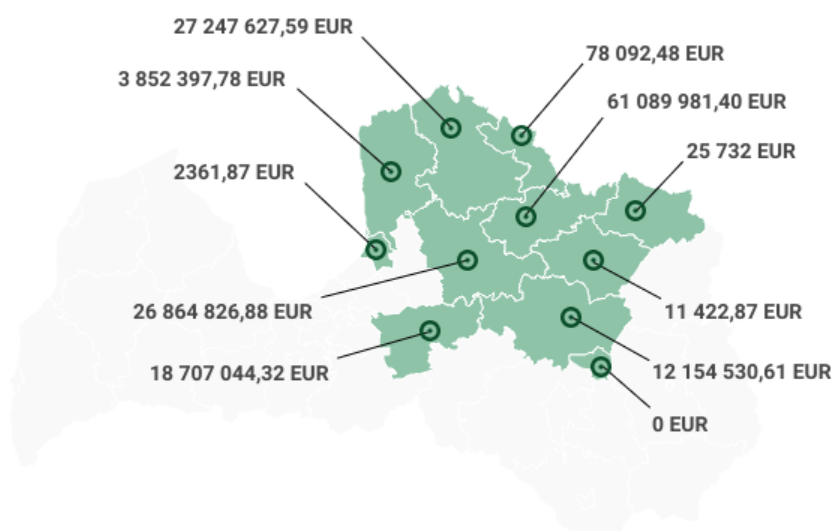
Turpretī apskatot datus par ārvalstu ieguldījumu apjomu VPR pašvaldībās reģistrēto uzņēmumu pamatkapitālos, redzams, ka TOP-3 veido Saulkrastu, Smiltenes un Cēsu novads.



Attēls Nr. 15. Ārvalstu ieguldījumi Latvijā reģistrēto uzņēmumu pamatkapitālos sadalījumā pa novadiem / pilsētām.<sup>56</sup>

Kā minēts, tad lielākās ārvalstu investīcijas ir Saulkrastu novadā – 66,68 milj. EUR, kas sastāda 0,58% no kopējā apjoma Latvijā (11 463 191 523.40 EUR). Turpretī mazākās ir Varakļānu novadā – 1 422,00 EUR.

Aplūkojot datus par investīciju apjomu, sadalījumā pa VPR izvirzītajām viedās specializācijas jomām, redzams, ka situācija ir ievērojami atšķirīga. Lielākās ārvalstu investīcijas ir Smiltenes novadā.



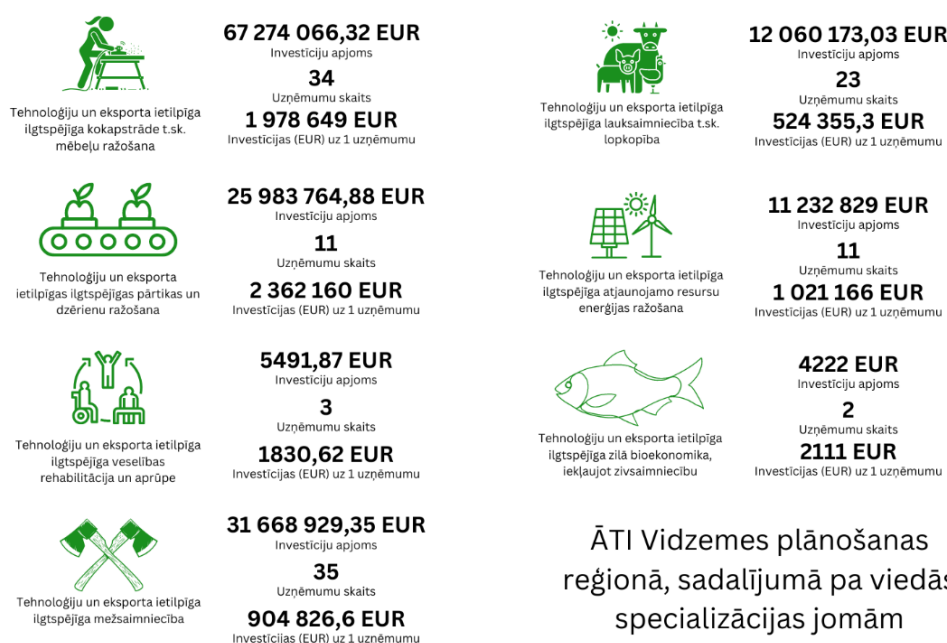
Attēls nr. 16. Ārvalstu ieguldījumi Latvijā reģistrēto uzņēmumu pamatkapitālos sadalījumā pa novadiem / pilsētām un VPR viedās specializācijas jomām.<sup>57</sup>

<sup>56</sup> Autora veidota karte, no datiem par Ārvalstu ieguldījumiem Latvijā. Izgūts no: <https://statistika.jursoft.lv/lv/statistika/arvalstu-ieguldijumi/pa-novadiem/#apa1>

<sup>57</sup> Autora veidota karte, no datiem par Ārvalstu ieguldījumiem Latvijā. Izgūts no: <https://statistika.jursoft.lv/lv/statistika/arvalstu-ieguldijumi/pa-novadiem/#apa1>

Kā redzams, tad skatoties no VPR viedo specializāciju perspektīvas, otrs lielākais ārvalstu investīciju apjoms ir Valmieras novadā (pēc kopējā ĀTI apjoma – Cēsīs). Tāpat novērojams, ka Saulkrastu novadā ārvalstu investīciju apjoms ir ievērojami sarucis. Turpretī Varakļānu novadā, skatoties tikai pēc VPR viedo specializāciju jomu ārvalstu investīcijām, novērojams, ka šobrīd tādu nav.

Apskatot ārvalstu investīciju apjomus, sadalījumā pa viedās specializācijas jomām, novērojams, ka visvairāk ārvalstu investori investējuši uzņēmumos, kuri darbojas viedās specializācijas jomā “Tehnoloģiju un eksporta ietilpīga ilgtspējīga kokapstrāde t.sk. mēbeļu ražošana” – 67 274 066,32 EUR. Otrs lielākais apjoms investēts uzņēmumos, kuri darbojas viedās specializācijas jomā “Tehnoloģiju un eksporta ietilpīga ilgtspējīga mežsaimniecība” - 31 668 929,35 EUR, savukārt vismazāk ārvalstu investori investējuši viedās specializācijas jomā “Tehnoloģiju un eksporta ietilpīga ilgtspējīga zilā bioekonomika, iekļaujot zivsaimniecību” – 4222 EUR.



Attēls Nr. 17. Ārvalstu ieguldījumi VPR, sadalījumā pa VPR viedās specializācijas jomām.<sup>58</sup>

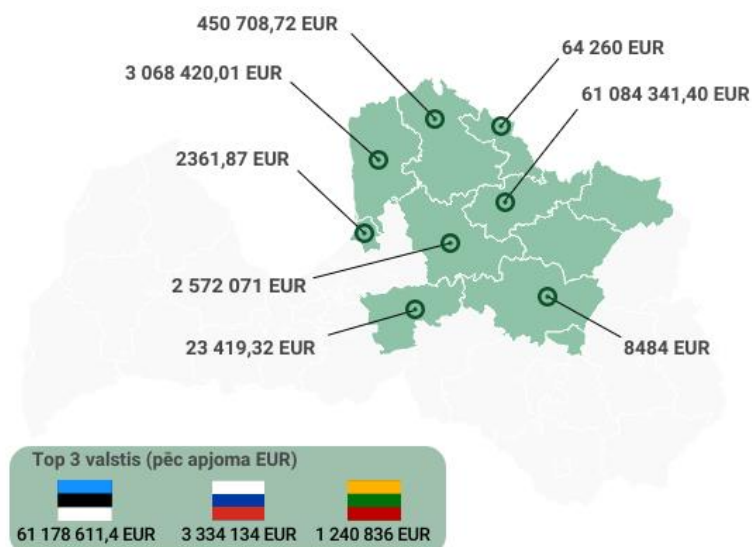
Kā novērojams attēlā Nr.17, tad skatoties pēc investīciju apjoma uz 1 uzņēmumu, tad vislielākās investīcijas ir viedās specializācijas jomā “Tehnoloģiju un eksporta ietilpīga ilgtspējīga pārtikas un dzērienu ražošana” - 2 362 160 EUR, taču vismazāk viedās specializācijas jomā “Tehnoloģiju un eksporta ietilpīga ilgtspējīga veselības rehabilitācija un aprūpe” – 1830,62 EUR. Kā redzams, tad vadošās viedās specializācijas, skatoties pēc investīcijām uz 1 uzņēmumu atšķiras no kopējā investīciju apjoma rādītājiem.

VPR Attīstības programmā 2022.-2027. gadam noteiktajās prioritārajās viedās specializācijas jomās kopumā, šobrīd, ir 138 investori, kas investējuši

150 034 017,80 EUR lielas investīcijas. Zemāk pieejama katras prioritārās viedās specializācijas jomas analīze.<sup>59</sup>

### Tehnoloģiju un eksporta ietilpīga ilgtspējīga kokapstrāde t.sk. mēbeļu ražošana

Pēc ĀTI apjoma, "Tehnoloģiju un eksporta ietilpīga ilgtspējīga kokapstrāde t.sk. mēbeļu ražošana" ir lielākā viedās specializācijas joma VPR. Kopumā VPR darbojas 34 investoru uzņēmumi, kas ir otrs lielākais daudzums starp viedās specializācijas jomām.



Attēls nr. 18. Ārvalstu ieguldījumi viedās specializācijas jomā "Tehnoloģiju un eksporta ietilpīga ilgtspējīga kokapstrāde t.sk. mēbeļu ražošana".<sup>60</sup>

Kā redzams attēlā nr.18, tad lielākās ĀTI ir Smiltenes novadā – 61 084 341,40 EUR, pateicoties igauņu investoram, kurš ieguldījis 60 733 641,40 EUR. Alūksnes, Varakļānu un Gulbenes novados nav ārvalstu investori šajā viedās specializācijas jomā. Lielākās investoru valstis ir Igaunija, Krievija un Lietuva.

### Tehnoloģiju un eksporta ietilpīgas ilgtspējīgas pārtikas un dzērienu ražošana

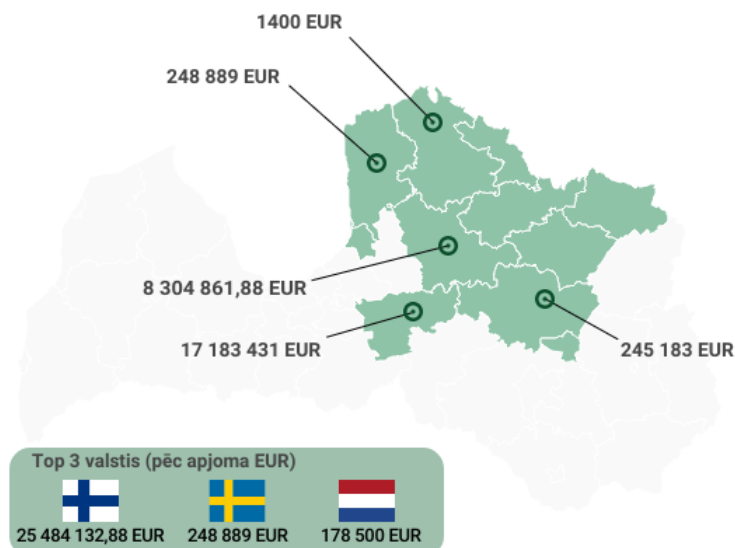
Pēc ĀTI apjoma, "Tehnoloģiju un eksporta ietilpīgas ilgtspējīgas pārtikas un dzērienu ražošana" ir trešā lielākā viedās specializācijas joma VPR. Kopumā VPR darbojas 11 investoru uzņēmumi, kas ir daļēti ceturtais lielākais daudzums starp visām viedās specializācijas jomām.

<sup>59</sup> Ārvalstu tiešās investīcijas sadalījumā pa nozarēm. Izgūts no:

[https://www.lursoft.lv/estadistic?act=UR\\_STATS&pcurr=EUR&id=543&region=V&subregion=&tablesequence=A&tablepage=5](https://www.lursoft.lv/estadistic?act=UR_STATS&pcurr=EUR&id=543&region=V&subregion=&tablesequence=A&tablepage=5)

<sup>60</sup> Autora veidota karte, no datiem par Ārvalstu ieguldījumiem Latvijā. Izgūts no: <https://statistika.lursoft.lv/lv/statistika/arvalstu-ieguldijumi/pa-novadiem/#apa1>



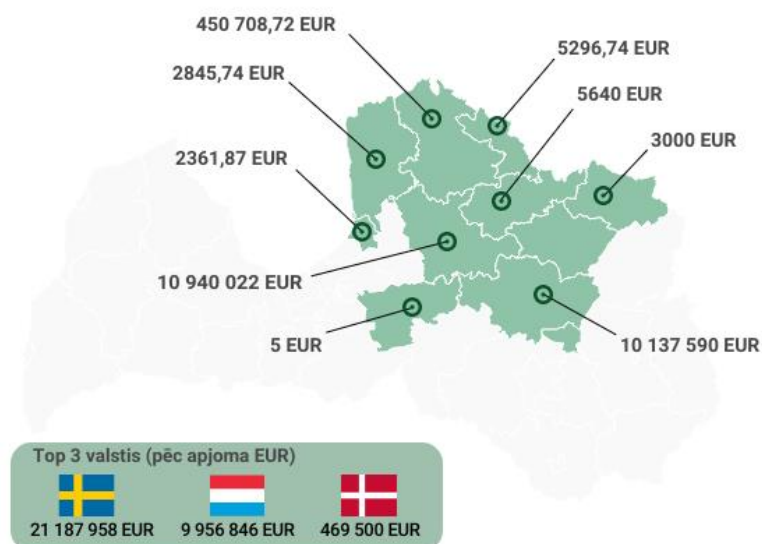


Attēls Nr. 19. Ārvalstu ieguldījumi viedas specializācijas jomā “Tehnoloģiju un eksporta ietilpīgas ilgtspējīgas pārtikas un dzērienu ražošana”.<sup>61</sup>

Kā redzams attēlā Nr.19, tad lielākās ĀTI ir Ogres novadā – 17 183 431 EUR, kam seko Cēsu novads – 8 304 861,88 EUR, pateicoties 2 somu investoriem, kuri ieguldījuši attiecīgi 17 182 671 EUR un 8 300 061,88 EUR. Novērojams, ka ārvalstu investīcijas uzņēmumos šajā viedās specializācijas jomā ir tikai 5 no 11 VPR novadiem – Ogres, Cēsu, Limbažu, Madonas un Valmieras. Lielākās investoru valstis ir Somija, Zviedrija un Nīderlande.

### Tehnoloģiju un eksporta ietilpīga ilgtspējīga mežsaimniecība

Pēc ĀTI apjoma, “Tehnoloģiju un eksporta ietilpīga ilgtspējīga mežsaimniecība” ir otra lielākā viedās specializācijas joma VPR. Kopumā VPR darbojas 35 investoru uzņēmumi, kas ir lielākais skaits starp visām viedās specializācijas jomām.



Attēls Nr. 20. Ārvalstu ieguldījumi viedas specializācijas jomā “Tehnoloģiju un eksporta ietilpīgas ilgtspējīga mežsaimniecība”.<sup>62</sup>

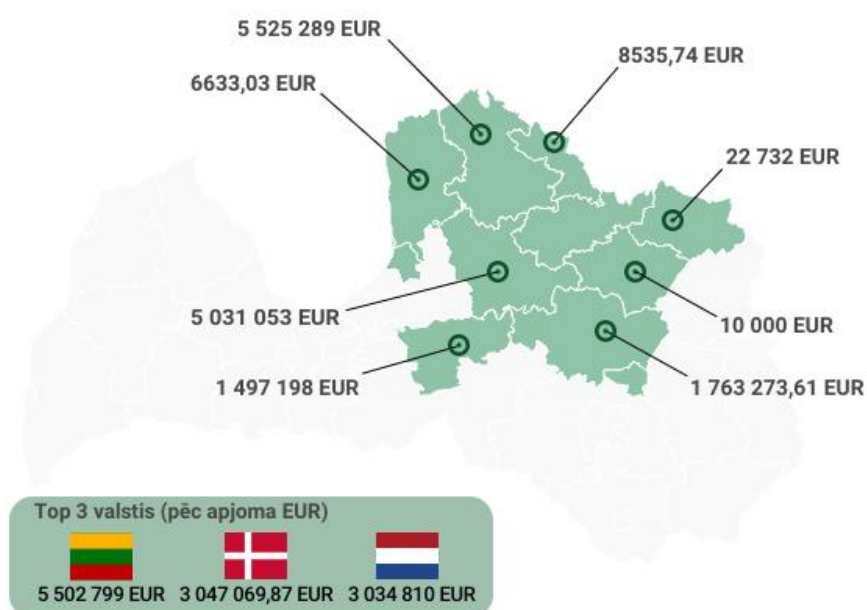
<sup>61</sup> Autora veidota karte, no datiem par Ārvalstu ieguldījumiem Latvijā. Izgūts no: <https://statistika.lursoft.lv/lv/statistika/arvalstu-ieguldijumi/pa-novadiem/#apa1>

<sup>62</sup> Autora veidota karte, no datiem par Ārvalstu ieguldījumiem Latvijā. Izgūts no: <https://statistika.lursoft.lv/lv/statistika/arvalstu-ieguldijumi/pa-novadiem/#apa1>

Attēlā Nr.20. redzam, ka lielākās ĀTI ir Cēsu novadā – 10 940 022 EUR, kam seko Madonas novads – 10 137 590 EUR. Ārvalstu investīcijas uzņēmumos šajā viedās specializācijas jomā ir deviņos no vienpadsmit VPR novadiem. Vienīgās divas pašvaldības bez ĀTI uzņēmumos “Tehnoloģiju un eksporta ietilpīgas ilgtspējīga mežsaimniecība” viedās specializācijas jomā ir Gulbenes un Varakļānu novadi. Lielākās investoru valstis ir Zviedrija, Luksemburga un Dānija.

### Tehnoloģiju un eksporta ietilpīga ilgtspējīga lauksaimniecība t.sk. lopkopība

Pēc ĀTI apjoma, “Tehnoloģiju un eksporta ietilpīga ilgtspējīga lauksaimniecība t.sk. lopkopība” ir ceturtā lielākā viedās specializācijas joma VPR. Kopumā VPR darbojas 23 investoru uzņēmumi, kas ir trešais lielākais skaits starp visām viedās specializācijas jomām.

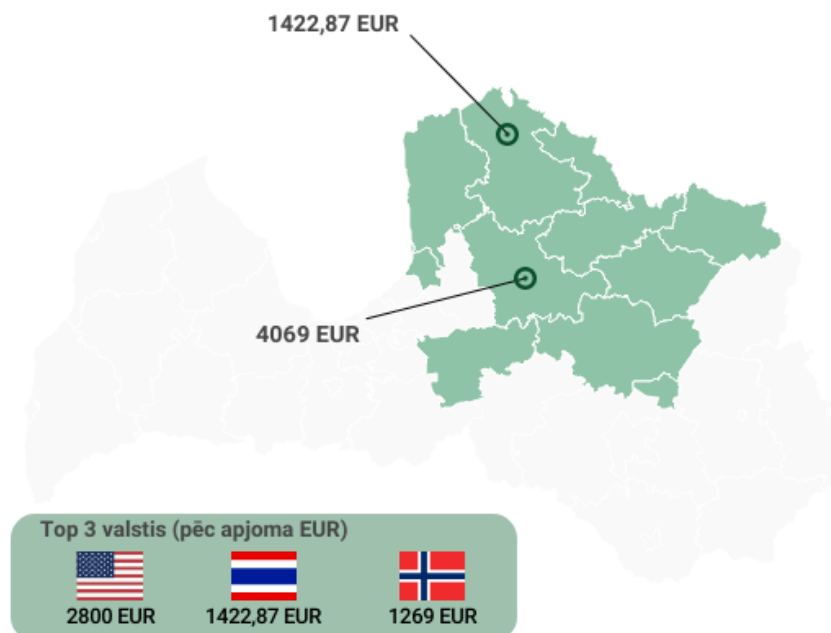


Attēls Nr. 21. Ārvalstu ieguldījumi viedās specializācijas jomā “Tehnoloģiju un eksporta ietilpīgas ilgtspējīga lauksaimniecība t.sk. lopkopība”.<sup>63</sup>

Kā redzams attēlā nr.21 tad lielākās ĀTI ir Valmieras novadā – 5 525 289 EUR. Nedaudz mazāk Cēsu novadā – 5 031 053 EUR. Novērojams, ka ārvalstu investīcijas uzņēmumos šajā viedās specializācijas jomā ir 8 no 11 VPR novadiem. Vienīgie 3 novadi bez ĀTI “Tehnoloģiju un eksporta ietilpīgas ilgtspējīga lauksaimniecība t.sk. lopkopība” viedās specializācijas jomā ir Smiltenes, Saulkrastu un Varakļānu. Lielākās investoru valstis ir Lietuva, Dānija un Nīderlande.

## Tehnoloģiju un eksporta ietilpīga ilgtspējīga veselības rehabilitācija un aprūpe

Pēc ĀTI apjoma, "Tehnoloģiju un eksporta ietilpīga ilgtspējīga veselības rehabilitācija un aprūpe" ir otra mazākā viedās specializācijas joma VPR. Kopumā VPR darbojas 3 investoru uzņēmumi, kas ir otrs mazākais skaits starp visām viedās specializācijas jomām.

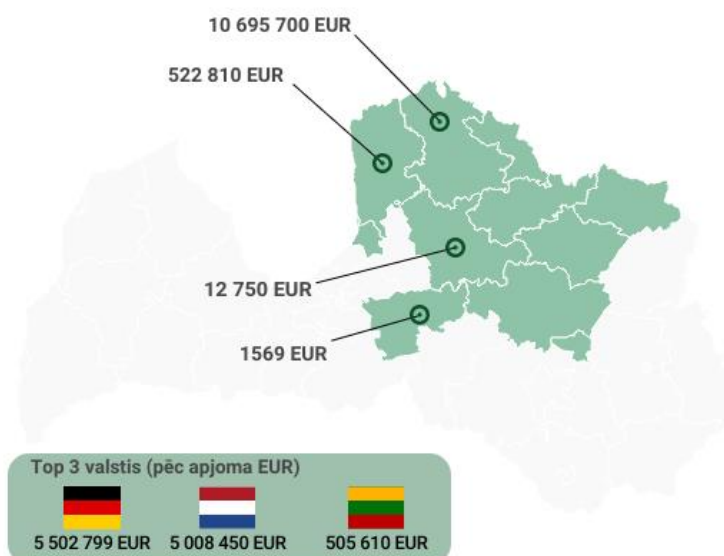


Attēls Nr. 22. Ārvalstu ieguldījumi viedās specializācijas jomā "Tehnoloģiju un eksporta ietilpīgas ilgtspējīga veselības rehabilitācija un aprūpe".

Kā redzams attēlā Nr.22, tad tikai Valmieras un Cēsu novados ārvalstu investori ir veikuši investīcijas uzņēmumos šajā viedās specializācijas jomā, kuru apjoms ir minimāls. Kopumā 3 investoru valstis ir investējušas viedās specializācijas jomā "Tehnoloģiju un eksporta ietilpīgas ilgtspējīga veselības rehabilitācija un aprūpe" un tās ir ASV, Taizeme un Norvēģija.

## Tehnoloģiju un eksporta ietilpīga ilgtspējīga atjaunojamo resursu enerģijas ražošana

Pēc ĀTI apjoma, "Tehnoloģiju un eksporta ietilpīga ilgtspējīga atjaunojamo resursu enerģijas ražošana" ir trešā mazākā viedās specializācijas joma VPR. Kopumā VPR darbojas 11 investoru uzņēmumi, kas ir daļēti ceturtais lielākais skaits starp viedās specializācijas jomām.

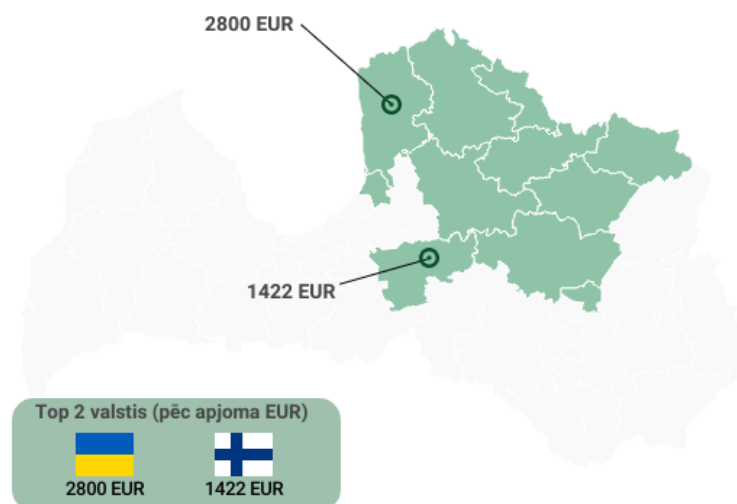


Attēls nr. 23. Ārvalstu ieguldījumi viedas specializācijas jomā “Tehnoloģiju un eksporta ietilpīgas ilgtspējīga atjaunojamo resursu enerģijas ražošana”.<sup>64</sup>

Attēlā nr.23, redzam, ka četros novados - Valmieras Cēsu, Limbažu un Ogres ārvalstu investori ir veikuši investīcijas uzņēmumos šajā viedās specializācijas jomā. Vislielākais investīciju apjoms ir Valmieras novadā – 10 695 700 EUR, savukārt, vismazākais Ogres novadā – 1569 EUR. Lielākās investoru valstis ir Vācija, Nīderlande un Lietuva.

### Tehnoloģiju un eksporta ietilpīga ilgtspējīga zilā bioekonomika, iekļaujot zivsaimniecību

Pēc ĀTI apjoma, “Tehnoloģiju un eksporta ietilpīga ilgtspējīga zilā bioekonomika, iekļaujot zivsaimniecību”, ir mazākā viedās specializācijas joma VPR. Kopumā VPR darbojas 2 investoru uzņēmumi, kas ir zemākais investoru skaits.



Attēls nr. 24. Ārvalstu ieguldījumi viedas specializācijas jomā “Tehnoloģiju un eksporta ietilpīgas ilgtspējīga zilā bioekonomika, iekļaujot zivsaimniecību”.<sup>65</sup>

<sup>64</sup> Autora veidota karte, no datiem par Ārvalstu ieguldījumiem Latvijā. Izgūts no: <https://statistika.lursoft.lv/lv/statistika/arvalstu-ieguldijumi/pa-novadiem/#apa1>

<sup>65</sup> Autora veidota karte, no datiem par Ārvalstu ieguldījumiem Latvijā. Izgūts no: <https://statistika.lursoft.lv/lv/statistika/arvalstu-ieguldijumi/pa-novadiem/#apa1>

Attēlā nr.24, redzam, ka tikai divos novados - Limbažu un Ogres, ir 2 ārvalstu investori, kas veikuši investīcijas uzņēmumos šajā viedās specializācijas jomā. Investoru valstis ir Ukraina un Somija.

## 2.2. Potenciālo jauno investoru mērķtirgu segmentēšana

Ārējo tiešo investīciju piesaistes mērķa valstu definēšana ļauj efektīvi izmantojot pieejamos finanšu un cilvēkresursus, lai sasniegtu ĀTI piesaistes mērķi, veicinot izvirzīto viedo specializāciju jomu attīstību VPR teritorijā. Mērķa valstu noteikšana neierobežo plānošanas reģionu un novadu pašvaldības, taču nosaka virzienus, kuros lūkoties un izmantot resursus ĀTI piesaistei.

Mērķa valstis, no kurām piesaistīt ārvalstu investorus, tika noteiktas pamatojoties uz šādiem izvērtēšanas kritērijiem:

1. ģeogrāfiski tuvas kaimiņvalstis, kurās Latvija ir atpazīstama, un nav jāiegulda papildu resursi informējošiem pasākumiem;
2. Norvēģija, Zviedrija, Somija, Igaunija, Lietuva, Vācija un Polija;
3. ekonomiski stabilas un attīstītas valstis, kuras ir vadošās Stratēģijā identificētajās viedās specializācijas jomās:
  - ❖ Top 10 valstis ilgtspējīgas kokapstrādes, iekļaujot mēbeļu ražošanu jomā – Austrija, Vācija, Ķīna, Kanāda, Polija, Filipīnas, Indonēzija, Brazīlija, ASV un Igaunija;<sup>66</sup>
  - ❖ Top 10 valstis ilgtspējīgas pārtikas un dzērienu ražošanas jomā – ASV, Vācija, Nīderlande, Dānija, Francija, Taizeme, Jaunzēlande, Ķīna, Beļģija un Īrija;<sup>67</sup>
  - ❖ Top 10 valstis ilgtspējīgas mežsaimniecības jomā – Kanāda, ASV, Zviedrija, Somija Vācija, Brazīlija Austrija, Polija, Itālija un Francija;<sup>68 69</sup>
  - ❖ Top 9\* valstis ilgtspējīgas lauksaimniecības, iekļaujot lopkopību jomā – Ķīna, ASV, Brazīlija, Indija, Francija, Meksika, Japāna Vācija un Turcija;<sup>70</sup>
  - ❖ Top 10 valstis ilgtspējīgas veselības rehabilitācijas un aprūpes jomā – Taivāna, Dienvidkoreja, Japāna, Francija, Dānija, Spānija, Taizeme, Austrija, Nīderlande un Somija;<sup>71</sup>
  - ❖ Top 9\* valstis ilgtspējīgas atjaunojamo energoresursu ražošanas jomā – Ķīna, ASV, Brazīlija, Indija, Vācija, Japāna, Kanāda, Francija un Itālija;<sup>72</sup>
  - ❖ Top 9\* valstis ilgtspējīgas zilās bioekonomikas, iekļaujot zivsaimniecību jomā – Norvēģija, Dānija, Islande, Nīderlande, Fēru salas, Spānija, Francija, Polija un Somija;<sup>73</sup>

<sup>66</sup> Izgūts no: <https://oec.world/en/profile/hs/wood-carpentry?redirect=true&latestTrendsFlowSelector=flow0>

<sup>67</sup> Izgūts no: <https://globaledge.msu.edu/industries/food-and-beverage/tradestats>

<sup>68</sup> Izgūts no: <https://www.worldatlas.com/articles/world-leaders-in-wood-product-exports.html>

<sup>69</sup> Izgūts no: <https://www.nationmaster.com/nmx/ranking/logging-and-forestry-output>

<sup>70</sup> Izgūts no: <https://tractorguru.in/blog/top-10-agriculture-production-countries-statistics-of-2022/>

<sup>71</sup> Izgūts no: [https://www.numbeo.com/health-care/rankings\\_by\\_country.jsp](https://www.numbeo.com/health-care/rankings_by_country.jsp)

<sup>72</sup> Izgūts no: <https://www.statista.com/statistics/267233/renewable-energy-capacity-worldwide-by-country/>

\* Krievija netiek uzverta kā ekonomiski stabila un attīstīta valsts, tāpēc turpmāk netiek izskatīta.

<sup>73</sup> Izgūts no: [https://www.eumofa.eu/documents/20178/84590/Blue+bioeconomy\\_Final.pdf](https://www.eumofa.eu/documents/20178/84590/Blue+bioeconomy_Final.pdf)

4. valstis, no kurām jau šobrīd ir ieplūdušas investīcijas VPR, izvirzītajās viedās specializācijas jomās.

Lai klasificētu VPR augsti prioritārās, prioritārās un sekundārās valstis, tiek veidota punktu sistēma, kurā valstīm tiek piešķirts 1 punkts, par katru atbilstību augstāk definētajos kritērijos, izvērtējot katru viedās specializācijas jomu atsevišķi.

Formula: valsts ir ģeogrāfiski tuva kaimiņvalsts (1 punkts), konkrētajā viedās specializācijas jomā tā ir Top 10 valsts (1 punkts), no šīs valsts šobrīd tiek piesaistītas ĀTI VPR (1 punkts). Papildus tiks izvērtētas valstu pozīcijas divos starptautiskos vērtējumos "Pasaules Bankas ziņojums par uzņēmējdarbību" un "Globālais inovāciju indekss", lai izvērtētu konkrētās valsts sekmes uzņēmējdarbībā, kā arī inovāciju ieviešanā. Par reitingu no 1-20 tiek piešķirti 3 punkti, par 21-60 tiek piešķirti 2 punkti, 61-100 tiek piešķirts 1 punkti, 101 < tiek piešķirti 0 punkti.

Tabula Nr.13. *Latvijas reitings starptautiskos vērtējumos.*

Vērtējums	Gads	Latvijas reitings	Avots
Pasaules Bankas ziņojums par uzņēmējdarbību	2020	19 no 190	<a href="http://www.doingbusiness.org/en/rankings">http://www.doingbusiness.org/en/rankings</a>
Globālais inovāciju indekss	2022	41 no 129	<a href="https://www.globalinnovationindex.org/analysis-indicator">https://www.globalinnovationindex.org/analysis-indicator</a>

Maksimālais punktu skaits, ko var saņemt viena valsts konkrētā viedās specializācijas jomā, ir 9 punkti. Valstis, kurām būs 7-9 punkti tiks iekļautas kā augsti prioritārās, 4-6 kā prioritārās un 1-3 kā sekundārās.

Nemot vērā, iepriekš definētos kritērijus, Stratēģijā noteiktajām viedās specializācijas jomām, potenciālie ārvalstu investori var tikt meklēti sekojošās mērķa valstīs:

Tabula Nr.14. *Ārvalstu investoru mērķa valstis.*

Augsti prioritārās valstis	Prioritārās valstis	Sekundārās valstis
<b>Tehnoloģiju un eksporta ietilpīga ilgtspējīga kokapstrāde, iekļaujot mēbeļu ražošanu</b>		
Igaunija (9), Vācija (8), Somija (8), Ķīna (8), Zviedrija (8), Dānija (7), Norvēģija (7), ASV (7).	Šveice (6), Austrija (6), Polija (6), Kanāda (6), Lietuva (6), Somija (5), Beļģija (5), Filipīnas (4).	Uzbekistāna (3), Indonēzija (3), Brazīlija (1) un citas valstis.
<b>Tehnoloģiju un eksporta ietilpīgas ilgtspējīgas pārtikas un dzērienu ražošana</b>		
Igaunija (8), ASV (8), Vācija (8), Zviedrija (8), Somija (8), Dānija (7), Ķīna (7), Nīderlande (7).	Īrija (6), Francija (6), Jaunzēlande (6), Beļģija (6), Norvēģija (6) Lietuva (6), Itālija (5), Polija (5), Taizeme (5).	DĀR (3) un citas valstis.
<b>Tehnoloģiju un eksporta ietilpīga ilgtspējīga mežsaimniecība</b>		
Zviedrija (8), Vācija (8), Somija (8), Igaunija (8), Austrija (7), Dānija (7), Norvēģija (7), ASV (7).	Kanāda (6), Polija (6), Francija (6), Itālija (5), Lietuva (6), Moldova (5), Luksemburga (5), Ukraina (4).	Brazīlija (1) un citas valstis.
<b>Tehnoloģiju un eksporta ietilpīga ilgtspējīga lauksaimniecība, iekļaujot lopkopību**</b>		
Igaunija (8), Vācija (8), ASV (8), Dānija (7), Lielbritānija (7), Lietuva (7), Ķīna (7).	Nīderlande (6), Francija (6), Japāna (6), Beļģija (5), Kipra (5), Polija (5), Meksika (5), Turcija (5), Indija (4).	Brazīlija (1) un citas valstis.

\*\* Lai gan pēc punktiem Norvēģija, Somija un Zviedrija iegūtu augsti prioritārās valsts statusu, izvērtējot to attīstību lauksaimniecības t.sk. lopkopības nozarēs, šīs valstis netiek iekļautas starp prioritārajām valstīm.

Augsti prioritārās valstis	Prioritārās valstis	Sekundārās valstis
<b>Tehnoloģiju un eksporta ietilpīga ilgtspējīga veselības rehabilitācija un aprūpe</b>		
Somija (8), Igaunija (7), Norvēģija (7), Zviedrija (7), Dienvidkoreja (7), Dānija (7), ASV (7).	Lietuva (6), Vācija (6), Japāna (6), Francija (6), Taizeme (6), Austrija (6), Nīderlande (6), Polija (5), Spānija (5), Taivāna (4).	Citas valstis.
<b>Tehnoloģiju un eksporta ietilpīga ilgtspējīga atjaunojamo resursu enerģijas ražošana</b>		
Igaunija (8), Vācija (8), Lietuva (7), Somija (7), Zviedrija (7), ASV (7), Ķīna (7).	Polija (6), Norvēģija (6), Nīderlande (6), Francija (6), Japāna (6), Kanāda (6), Itālija (5), Indija (4).	Brazīlija (1) un citas valstis.
<b>Tehnoloģiju un eksporta ietilpīga ilgtspējīga zilā bioekonomika, iekļaujot zivsaimniecību</b>		
Somija (9), Igaunija (7), Norvēģija (7), Zviedrija (7), Dānija (7).	Lietuva (6), Vācija (6), Polija (6), Islande (6), Nīderlande (6), Francija (6), Spānija (6), Ukraina (4).	Fēru Salas (1) un citas valstis.

Attiecībā uz tālajām valstīm tādām kā Ķīna, Japāna, Taivāna, Taizeme u.c. valstis, VPR jāpozicionē kā punkts tālākai piekļuvei ES tirgum. Perspektīvā ir piesaistīt Ukrainu investorus, kuri kara dēļ nespēj turpināt saimniecisko darbību savā teritorijā, līdz ar to, aktīvi strādājot uz ukraiņu uzņēmumu ienākšanu VPR, ar pieeju ES tirgiem.

### 3. VĪZIJA, MĒRĶI, RĪCĪBAS UN UZRAUDZĪBAS RĀDĪTĀJI

#### 3.1. Nākotnes attīstības redzējums (vīzija) un tās stratēģiskais pozicionējums

Investīciju stratēģijas vīzija paredz, ka:

- Vidzeme ir dinamisks un konkurētspējīgs reģions ar dabas un kultūrvēsturiskā mantojuma daudzveidību lauku teritorijās ar nozīmīgiem transporta koridoriem salīdzinājumā ar citiem plānošanas reģioniem Latvijā.
- 2030. gadā viedās specializācijas jomās reģionā vērojama uzņēmējdarbības attīstība, norit sadarbība starp pētniekiem, uzņēmējiem un izglītības iestādēm.<sup>74</sup>

Investīciju stratēģijas vīzija:

**Vidzemes uzņēmēji rada inovatīvus un augstas pievienotās vērtības produktus, un tos sekmīgi virza vietējā, nacionālā un ES tirgū**

Saskaņā ar VPR Viedās specializācijas stratēģiju 2022-2030, ar plānotajām rīcībām gan šīs Stratēģijas ietvaros, gan citos VPR attīstības dokumentos mērķis ir palielināt reģiona ekonomikas kapacitāti, kā arī veidot un stiprināt inovācijas sistēmu, kas veicina un atbalsta tehnoloģisko progresu reģiona ekonomikā, līdz 2030. gadam nodrošinot reģiona pievienoto vērtību Latvijas tautsaimniecībā 10 % apmērā, salīdzinot ar 6,62 % 2019. gadā.<sup>75</sup>

*Prioritāro viedās specializācijas jomu sasniedzamie mērķi.<sup>76</sup>*

Viedās specializācijas joma	Sasniedzamie mērķi
Tehnoloģiju un eksporta ietilpīga ilgtspējīga kokapstrāde, iekļaujot mēbeļu ražošanu	<ul style="list-style-type: none"><li>❖ Zināšanu, prasmju un informācijas apriti starp uzņēmējiem par jaunākajiem risinājumiem un tehnoloģijām produktīvākai un klimatneitrālākai kokapstrādei un koksnes izstrādājumu ražošanai.</li><li>❖ Risinājumi un tehnoloģijas koksnes izpētei un inovatīvai izmantošanai.</li><li>❖ Kokapstrādes produkcijas pārvietošanai izmantojami inovatīvi transportlīdzekļi.</li><li>❖ Tiek izmantotas ierīces, tehnika un sistēmas kokapstrādes sektora uzņēmumu pārvaldībai, ražošanas procesu vadībai un attīstībai.</li><li>❖ Inovācijas un tehnoloģijas kokapstrādes ražošanas atlikumu izmantošanai.</li><li>❖ Klasteri efektīvākai uzņēmējdarbībai.</li></ul>

<sup>74</sup> "Vidzemes plānošanas reģiona ilgtspējīgas attīstības stratēģija 2030", apstiprināta 2015.gadā. Pieejama: [http://www.vidzeme.lv/lv/vpr\\_attistibas\\_planosanas\\_dokumenti1](http://www.vidzeme.lv/lv/vpr_attistibas_planosanas_dokumenti1)

<sup>75</sup> Vidzemes plānošanas reģiona Viedās specializācijas stratēģija 2022-2030. 5 lpp. Izgūts no:

[http://jauna.vidzeme.lv/upload/attstbas\\_dokumenti/vieda\\_strategija/VPR\\_vieda\\_specializacija-STRATEGIJAS\\_DALA.pdf](http://jauna.vidzeme.lv/upload/attstbas_dokumenti/vieda_strategija/VPR_vieda_specializacija-STRATEGIJAS_DALA.pdf)

<sup>76</sup> Turpat, 9-14 lpp.



<p>Tehnoloģiju un eksporta ietilpīgas ilgtspējīgas pārtikas un dzērienu ražošana</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>❖ Informācijas un zināšanu aprīte uzņēmēju vidū par jaunākajiem risinājumiem un tehnoloģijām pārtikas un dzērienu produktīvākai un klimatneitrālākai ražošanai.</li> <li>❖ Risinājumi un tehnoloģijas vietējas izcelsmes dabas resursu, t. sk. lauksaimniecības, jūras, mežu, lauku un lopkopības, inovatīvai izmantošanai pārtikā un dzērienos.</li> <li>❖ Inovatīvu pārtikas produktu izstrāde veselības rehabilitācijai un aprūpei, tai skaitā funkcionālie pārtikas produkti.</li> <li>❖ Risinājumi un tehnoloģijas pārtikas un dzērienu ražošanas blakusproduktu izpētei un inovatīvai izmantošanai.</li> <li>❖ Risinājumi un tehnoloģijas pārtikas un dzērienu kvalitātes un klimatneitralitātes uzlabošanai.</li> <li>❖ Risinājumi un tehnoloģijas pārtikas un dzērienu ilgtspējīgai ražošanai.</li> <li>❖ Inovatīvi risinājumi un tehnoloģijas ražošanas produktivitātes palielināšanai, nodrošinot stabilu ilgtspējīgas pārtikas pieejamību par pieņemamu cenu.</li> <li>❖ Tiek izmantotas ierīces, tehnika un sistēmas ražošanas vides uzraudzībai un attīstībai.</li> <li>❖ Tehnoloģijas, ierīces un procesi transporta un loģistikas pakalpojumu uzlabošanai pārtikas un dzērienu pārvadājumos.</li> <li>❖ Risinājumi un tehnoloģijas īsajām pārtikas ražošanas un piegāžu ķēdēm.</li> <li>❖ Klasteri efektīvākai uzņēmējdarbībai.</li> </ul>
<p>Tehnoloģiju un eksporta ietilpīga ilgtspējīga mežsaimniecība</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>❖ Risinājumi un tehnoloģijas mežu resursu izpētei un inovatīvai izmantošanai.</li> <li>❖ Mežu vidē izmantojami inovatīvi transportlīdzekļi.</li> <li>❖ Ierīces, tehnika un sistēmas mežu uzraudzībai un attīstībai.</li> <li>❖ Inovatīvi veidi un tehnoloģijas unikālu meža resursu dabisko savienojumu izmantošanai.</li> <li>❖ Tehnoloģijas, ierīces un procesi transporta un loģistikas pakalpojumu drošības un efektivitātes uzlabošanai mežu uzraudzībā, apsaimniekošanā, izstrādē un atjaunošanā.</li> <li>❖ Mežu resursi veselības rehabilitācijai un aprūpei.</li> <li>❖ Klasteri efektīvākai uzņēmējdarbībai.</li> </ul>
<p>Tehnoloģiju un eksporta ietilpīga ilgtspējīga lauksaimniecība, iekļaujot lopkopību</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>❖ Risinājumi un tehnoloģijas graudaugu un dārzeņu resursu potenciāla izpētei un inovatīvai izmantošanai.</li> <li>❖ Risinājumi un tehnoloģijas lopkopības resursu potenciāla izpētei un inovatīvai izmantošanai.</li> <li>❖ Lauksaimniecības un lopkopības vidē izmantojami viedie transportlīdzekļi – ierīces, tehnika un sistēmas apstrādei, uzraudzībai un attīstībai.</li> <li>❖ Inovatīvi veidi un tehnoloģijas lauksaimniecības un lopkopības resursu, tai skaitā ražošanas atlikumu, izmantošanai.</li> <li>❖ Inovatīvi veidi un tehnoloģijas bioloģiskās lauksaimniecības un lopkopības produktivitātes ilgtspējīgai kāpināšanai.</li> <li>❖ Klasteri efektīvākai uzņēmējdarbībai.</li> </ul>

Tehnoloģiju un eksporta ietilpīga ilgspējīga veselības rehabilitācija un aprūpe

- ❖ Inovatīvi produktu un pakalpojumu risinājumi veselības rehabilitācijas un aprūpes atbalstam.
- ❖ Jaunas tehnoloģijas un risinājumi visaptverošai pacientu diagnostikai, kuras mērķis ir profilaktiska agrīna slimību atklāšana un terapijas uzsākšana rehabilitācijas un aprūpes ietvaros.
- ❖ Jaunas tehnoloģijas, procesu un produktu risinājumi, kas atbalsta inovatīvu rehabilitācijas un aprūpes terapiju ieviešanu.
- ❖ Jauni terapeitiski un rehabilitācijas produkti un pakalpojumi, tostarp tie, kas izmanto reģionālos dabas resursus, tai skaitā un ne tikai Vidzemes piejūras un Gaujas Nacionālā parka teritorijas un tajos iegūstamos dabas resursus, piemēram, dūņas, aļģes, sapropeli u. c.
- ❖ Inovatīvi risinājumi un tehnoloģijas dzīvesveida un ar novecošanu saistītu slimību profilaksē, diagnostikā un ārstēšanā.
- ❖ Inovatīvi risinājumi un tehnoloģijas atbalstam cilvēkiem ar fizisku vai garīgu invaliditāti.
- ❖ Klasteri efektīvākai uzņēmējdarbībai.

Tehnoloģiju un eksporta ietilpīga ilgspējīga atjaunojamo resursu enerģijas ražošana

- ❖ Zināšanu, prasmju un informācijas aprīti prioritāri uzņēmēju vidū par enerģijas ražošanu no atjaunojamiem resursiem un/vai no ražošanas atlikumiem, izmantojot jaunākos tehnoloģiskos risinājumus.
- ❖ Inovatīvi risinājumi un tehnoloģijas pārtikas pārstrādes atlikumu izmantošanai enerģijas ražošanā.
- ❖ Inovatīvi risinājumi un tehnoloģijas lauksaimniecības un lopkopības industriālās ražošanas organisko atlikumu izmantošanai enerģijas ieguvē – biogāzu un biometānu inovatīvu staciju ieviešana un attīstība.
- ❖ Inovatīvi risinājumi un tehnoloģijas cukuru, cieti un eļļu saturošo augu ražošanas pārpalikumu izmantošanai enerģijas ieguvē.
- ❖ Inovatīvi risinājumi un tehnoloģijas mežistrādes atlikumu izmantošanai enerģijas materiālu ieguvē.
- ❖ Risinājumi un tehnoloģijas hidroenerģijas, saules un vēja enerģijas izpētei un inovatīvai izmantošanai.
- ❖ Klasteri efektīvākai uzņēmējdarbībai.

Tehnoloģiju un eksporta ietilpīga ilgspējīga zilā bioekonomika, iekļaujot zivsaimniecību

- ❖ Risinājumi un tehnoloģijas jūras resursu potenciāla izpētei un inovatīvai izmantošanai.
- ❖ Risinājumi un tehnoloģijas saldūdens resursu potenciāla izpētei un inovatīvai izmantošanai.
- ❖ Jūras un piekrastes vidē izmantojami transportlīdzekļi.
- ❖ Jūras un piekrastes resursi veselības rehabilitācijas un aprūpes darbībām.
- ❖ Tiek izmantotas ierīces, tehnika un sistēmas jūras un saldūdens vides uzraudzībai un attīstībai.
- ❖ Inovatīvi veidi un tehnoloģijas unikālu jūras organismu savienojumu izmantošanai. Vidzemes plānošanas reģiona viedās specializācijas stratēģija 2022–2030.

- ❖ Tehnoloģijas, ierīces un procesi transporta un loģistikas pakalpojumu drošības un efektivitātes uzlabošanai ostās.
- ❖ Klasteri efektīvākai uzņēmējdarbībai.

Kā novērojams, tad prioritāro viedās specializācijas jomu attīstības mērķu vienojošie elementi ir trīs:

- 1) Zināšanu un tehnoloģiju pārnese;
- 2) Pētniecība & attīstība jaunu, inovatīvu risinājumu izstrādē un ieviešanā;
- 3) Klasteru izveide efektīvākai uzņēmējdarbībai.

Līdz ar to, ir jāparedz konkrētas darbības, kas veicinās plānoto mērķu un vīziju sasniegšanu VPR prioritārajās jomās. Būtiska loma mērķu un vīziju sasniegšanai ir pašvaldību iesaiste un budžeta paredzēšana, veicinot savstarpējo mijiedarbību starp nozaru uzņēmumiem, uzņēmumu konsultēšanā, sekmējot to iespējas apgūt grantus pētniecības & attīstības aktivitātēm, kā arī atrast līdzfinansējuma iespējas klasteru izveidei, lai veidotu efektīvāku uzņēmējdarbību.

### 3.2. Mērķi, kas jāsasniedz ceļā uz vīzijas piepildīšanu

Investīciju stratēģijas vīzijas sasniegšanai ir definēts mērķis laika periodam līdz 2027.gadam<sup>77</sup> un galvenais sasnieguma rādītājs.

<b>Mērķis</b>
Palielināt Vidzemes plānošanas reģiona kā investīcijām pievilcīga reģiona atpazīstamību mērķa valstīs
<b>Apakšmērķis</b>
Veicināt vietējo un ārvalstu investoru uzņēmumu paplašināšanos reģiona līmenī un piesaistīt jaunus inovatīvus uzņēmumus, atbilstoši pašvaldību unikālajām konkurētspējas priekšrocībām
<b>Sasnieguma rādītājs</b>
Ārvalstu tiešās investīcijas viedās specializācijas jomās ir ar pieaugošu tendenci pret 2022.gadu

### 3.3. Rīcības prioritāro investīciju piesaistes teritoriju attīstībai

Mērķa sasniegšanai ir plānoti trīs savstarpēji saistīti rīcības virzieni:

- 1.rīcības virziens: Investīciju mārketinga iedibināšana un realizēšana.**
- 2.rīcības virziens. Vietējās investīciju piesaistes ekosistēmas attīstība.**
- 3.rīcības virziens: Pakalpojumi investoriem.**

Katram rīcības virzienam ir definēts sasniegumu rādītājs (kvantitatīvs vai kvalitatīvs), ko izmantot, lai fiksētu progresu rīcību virzienā ietvertu aktivitāšu ieviešanā.

Rīcības virzienā „Investīciju mārketinga iedibināšana un realizēšana” iekļautas rīcības mārketinga internetā un medijos īstenošanai, dalībai nozaru pasākumos un investoru vizīšu organizēšanai, kā arī mārketinga aktivitāšu īstenošanu caur starpniekiem. Šo

aktivitāšu mērķis ir informēt potenciālos investorus par iespējam Vidzemē. Informēšanas aktivitāšu klāsts var būt plašs – sākot ar oficiālo informāciju valsts iestāžu (LIAA) vietnēs, līdz pat populārzinātniskiem raidījumiem (piem., sižeti National Geographic tematiskajās filmās par ceļošanu<sup>78</sup> vai kulināro mantojumu<sup>79</sup>).

Tabula Nr.15. *Rīcību sasniedzamie rādītāji.*

<b>Sasnieguma rādītājs: sasniegti un informēti vismaz 100 000 potenciālie investori (elektroniski, e-pastā)</b>					
<b>Primāri iesaistītie: VPR,</b>					
<b>Sekundāri iesaistītie: LIAA, Google, privātā sektora partneri publicitātes materiālu sagatavošanai</b>					
<b>Rīcības:</b>	<b>Indikatīvās izmaksas, EUR</b>				
	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>	<b>2026</b>	<b>2027</b>
<b><i>Priekšdarbi Investīciju stratēģijas ieviešanai</i></b>					
VPR darbinieku apmācības par investīciju piesaistes procesu un investīciju mārketingu	3500	-	-	-	-
Potenciālo investoru datubāzes izveidošana un atjaunošana vismaz 1 reizi gadā	X	X	X	X	X
Aptauja potenciālo investoru vajadzību izzināšanai (līdz 10 slēgtiem jautājumiem) izsūtīšanai e-pastā, ik gadu		X	X	X	X
Investīciju piesaistes mājaslapas invest.vidzeme.lv funkcionalitātes uzlabošana	8000	X	X	X	X
<b><i>Marketinga internetā un sociālajos tīklos</i></b>					
Investīciju piesaistes mājaslapas invest.vidzeme.lv integrācija ar business.gov.lv mājaslapu	X	X	X	X	X
VPR investīciju iespēju marketinga interneta meklētājprogrammās		5000	4000	4000	4000
Google Alerts funkcionalitātes izmantošana investoru intereses monitorēšanai	X	X	X	X	X
Investīciju objektu profilu pielāgošana digitālam formātam un izvietošana	X	X	X	X	X
Marketinga materiālu sagatavošana izvietojumam sociālajos medijos kā atbalsts pašvaldībām (video, podkāsti vismaz 3 mērķa valsts valodās)		25000	15000	10000	5000
<b><i>Dalība tirdzniecības misijās, forumos</i></b>					
Marketinga materiālu sagatavošana 3 mērķa valsts valodās, drukātā veidā, izmantošanai tirdzniecības izstādēs	7000	7000	7000	7000	3000
Dalība tirdzniecības izstādēs, biznesa forumos Latvijā un vismaz 3 mērķa valstīs, kā arī dalība LIAA misijās.		55 000	25000	55000	25000
Informācijas izsūtīšana tirdzniecības izstādēs iegūtiem kontaktiem		X	X	X	X
Dalība mērķa nozaru un asociāciju pasākumos Latvijā	6000	6000	6000	6000	6000
<b><i>Starpniekmārketinga aktivitātes</i></b>					
Starpniekmārketinga aktivitāšu realizēšana (sadarbība ar LIAA pārstāvniecībām, Latvijas vēstniecībām ārvalstīs, ārvalstu vēstniecībām Latvijā).	X	X	X	X	X

<sup>78</sup> Skatīt: <https://www.nationalgeographic.com/expeditions/trip-types/train/>

<sup>79</sup> Skatīt: <https://www.nationalgeographic.co.uk/topic/subjects/people-and-culture/food/cooking>

Reklāma 3 mērķa valstu televīzijas kanālos		100 000	100 000	100 000	100 000
Informācijas nodošana par investīciju objektiem 3 mērķa valstu nekustamā īpašuma aģentiem		X	X	X	X

\*Rīcības, kurām norādītas summas tiek īstenotas ārpakalpojuma veidā. Savukārt, rīcības, kurām nav norādītas summas (atzīmēts ar X), ir daļa no VPR darbinieku ikdienas pienākumiem.

\*\*Indikatīvas summas ir norādītas absolūtos ciparos un to vērtība nav diskontēta uz attiecīgo izmaksu gadu.

Rīcības virzienā **“Vietējās investīciju piesaistes ekosistēmas attīstība”** iekļautas rīcības, kas vērstas uz VPR ieinteresēto pušu (pašvaldības, NVO, uzņēmēju asociācijas, LIAA, Ekonomikas ministrija, Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija u.c.) kapacitātes celšanu investīciju piesaistē. Šajā rīcības virzienā ir svarīgi, lai VPR uzņemtos iniciatīvu un izveidotu sadarbības platformu, kurā līdzdarbojās visas ieinteresētās puses. Rīcības virziena mērķis ir izveidot koordinējošo platformu ar operatīvu informācijas apmaiņu, lai elastīgi reaģētu uz investora interesi.

Tabula Nr.16. Rīcību sasniedzamie rādītāji.

<b>Sasnieguma rādītājs: izveidots koordinējošs mehānisms sadarbībai starp ieinteresētajām pusēm</b>					
<b>Primāri iesaistītie: VPR,</b>					
<b>Sekundāri iesaistītie: pašvaldības, citas ieinteresētās puses</b>					
<b>Rīcības:</b>	<b>Indikatīvās izmaksas, EUR</b>				
	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>	<b>2026</b>	<b>2027</b>
Sadarbības un koordinējošās platformas izveide starp VPR un pašvaldībām (piem., pastāvīga darba grupa, forums)	X				
Sadarbības platformas dalībnieku apmācības investīciju piesaistē vismaz vairākās daļās, iekļaujot šādas tēmas: a) izpratnes veidošana par biznesa vidi; b) uzņēmumu investīciju projektu izstrādes process; c) komunikācija ar investoru; d) atbalsta sniegšana investoriem; e) problemātisko jautājumu identificēšana investoru piesaistē un infrastruktūras veidošanas procesā.	3000	3000	-	-	-
Sadarbības platformas izveide ar jau eksportējošu uzņēmumu atsevišķas viedās specializācijas reklāmai)		X	X	X	X

\*Rīcības, kurām norādītas summas tiek īstenotas ārpakalpojuma veidā. Savukārt, rīcības, kurām nav norādītas summas (atzīmēts ar X), ir daļa no VPR darbinieku ikdienas pienākumiem.

\*\*Indikatīvas summas ir norādītas absolūtos ciparos un to vērtība nav diskontēta uz attiecīgo izmaksu gadu.

Rīcības virzienā „Pakalpojumi investoriem” iekļautas rīcības ar mērķi konsultēt investorus par dažādiem jautājumiem un nodrošināt praktisku palīdzību investīciju procesā. Šajā kontekstā, konsultāciju pakalpojumi ir, piemēram, konsultēšana par investīciju objektiem, investēšanas procesu, uzņēmējdarbības izmaksām u.c.. Praktiska palīdzība skar tādas jomas kā investoru vizīšu uz pašvaldībām organizēšana, palīdzība investoriem dokumentu sagatavošanā.

Tabula Nr.17. Rīcību sasniedzamie rādītāji.

**Sasnieguma rādītājs: vismaz 100 investori saņēmuši detalizētas konsultācijas, un vismaz 50 ieradušies vizītē Vidzemē.**

**Primāri iesaistītie: VPR,  
Sekundāri iesaistītie: pašvaldības, LIAA.**

Rīcības:	Indikatīvās izmaksas, EUR				
	2023	2024	2025	2026	2027
Konsultāciju pakalpojumi investoriem (konsultācijas par investīciju objektiem, investīciju procesu, darbaspēka pieejamību);	X	X	X	X	X
Atbalsts investoriem (investoru misiju uz pašvaldībām organizēšana, tulkus nodrošināšana, palīdzība dokumentu sagatavošanā, atbalsts sadarbības partneru meklēšanā).	X	X	X	X	X

\*Rīcības, kurām norādītas summas tiek īstenotas ārpakalpojuma veidā. Savukārt, rīcības, kurām nav norādītas summas (atzīmēts ar X), ir daļa no VPR darbinieku ikdienas pienākumiem.

\*\*Indikatīvas summas ir norādītas absolūtos ciparos un to vērtība nav diskontēta uz attiecīgo izmaksu gadu.

## **4. PRIORITĀRO INVESTĪCIJU PIESAISTES TERITORIJU PROFILI**

### **4.1. Prioritāro investīciju piesaistes teritoriju noteikšana**

Lai noteiktu 14 prioritārās investīciju piesaistes teritorijas VPR, tika aicinātas pašvaldības iesūtīt to īpašumā esošās zemes un ēkas, norādot, kādu viedās specializācijas jomu plānots attīstīt konkrētajā teritorijā, pēc katras pašvaldības ieskatiem. Kopumā no VPR pašvaldībām tika iesūtītas 56 prioritārās investīciju piesaistes teritorijas.

Fokusgrupu ietvaros, kuras tika rīkotas atbilstoši katrai no VPR izvirzītajām viedās specializācijas jomām, kopā ar dalībniekiem t.sk. pašvaldību pārstāvjiem tika lemts un diskutēts par kritērijiem, kurus izvirzīt, lai no iesūtītajām 56 teritorijām būtu iespējams nonākt līdz 14, kuras tiek virzītas kā prioritārās teritorijas. No fokusgrupu diskusijām, tika izvirzīti 5 kritēriji:

1. pieejami un attīstīti inženierkomunikācijas tīkli;
2. pieejama autotransporta infrastruktūra;
3. pieeja dzelzceļam;
4. resursu pieejamība (izejvielas) un teritorijas atbilstība izvirzītajā viedās specializācijas jomā;
5. cilvēkresursi.

Papildus darba autori izvirzīja vēl divus kritērijus, lai prioritārās teritorijas netiktu izvirzītas tikai pēc infrastruktūras un resursu pieejamības principa, bet arī vērtējot to, kādu ietekmi šīs teritorijas attīstība sniegs VPR kopumā, ievērojot līdzsvarotības principu, kā arī, vai teritorijas izvirzītajai viedās specializācijas jomai ir konkurence no esošajiem investoriem un vietējiem uzņēmumiem:

1. pozitīva ietekme uz līdzsvarotu VPR attīstību;
2. teritorijas viedās specializācijas jomas konkurence attiecībā uz esošajiem investoriem un vietējiem uzņēmumiem.

Tabulā, zemāk, tiek atspoguļots, kā tika vērtēts katrs kritērijs un kāds ir katra kritērija ietekmei svars. Kopējais iespējamais punktu skaits vienai teritorijai ir 11.

Tabula Nr.18. Teritoriju vērtēšanas kritēriji.

Kritērijs	Ietekme	Punkti
Pieejami un attīstīti inženierkomunikācijas tīkli	Teritorijā ir pieejami ūdens & kanalizācijas tīkli, kā arī elektrība un gāze.	3
	Teritorijā ir daļēji pieejamas inženierkomunikācijas (pieejami divi no trīs), vai arī ir iespējams pieslēgties	2
	Teritorijā ir daļēji pieejamas inženierkomunikācijas (pieejams viens no trīs), vai arī ir iespējams pieslēgties	1
	Teritorijā nav pieejami inženierkomunikācijas tīkli	0
Pieejama autotransporta infrastruktūra	Teritorijai ir pieeja pie autoceļiem/maģistrālēm	1
	Teritorijā nav pieejama transporta infrastruktūra	0
Pieeja dzelzceļam	Teritorijā vai tās tuvumā ir pieeja dzelzceļam	1
	Teritorijā vai tās tuvumā nav pieeja dzelzceļam	0
Resursu pieejamība un teritorijas atbilstība izvirzītajā viedās specializācijas jomā	Teritorija ir atbilstoša pašvaldības izvirzītajai viedās specializācijas jomai (teritorijas lielums), kā arī novadā ir pieejami atbilstoši resursi (izejvielas).	2
	Teritorijā ir vai nu pieejami resursi, vai tā ir atbilstoša izvirzītajai viedās specializācijas jomai	1
	Teritorija nav piemērota izvirzītajai viedās specializācijas jomai un resursi ir nepietiekami	0
Cilvēkresursi	Novadā ir pieejami cilvēkresursi, atbilstoši izvirzītajai viedās specializācijas jomai	1
	Novadā nav pieejami cilvēkresursi, atbilstoši izvirzītajai viedās specializācijas jomai	0
Pozitīva ietekme uz līdzsvarotu VPR attīstību	Teritorija neatrodas VPR ekonomiski attīstītajos centros (Valmieras novads, Cēsu novads, Ogres novads, Smiltenes novads)	1
	Teritorija atrodas VPR ekonomiski attīstītajos centros	0
Teritorijas viedās specializācijas jomas konkurence attiecībā uz esošajiem investoriem un vietējiem uzņēmumiem	Izvirzītās teritorijas novadā nav esošu investoru, un/vai nozīmīgu vietējo uzņēmumu attiecīgajā viedās specializācijas jomā	2
	Izvirzītās teritorijas novadā ir esoši investori ar 2000 – 100 000 EUR lielu investīciju apjomu un/vai vietējie uzņēmumi attiecīgajā viedās specializācijas jomā	1
	Izvirzītās teritorijas novadā ir lieli un nozīmīgi investori ar 100 000+ EUR investīcijām un/vai nozīmīgi vietējie uzņēmumi attiecīgajā viedās specializācijas jomā	0

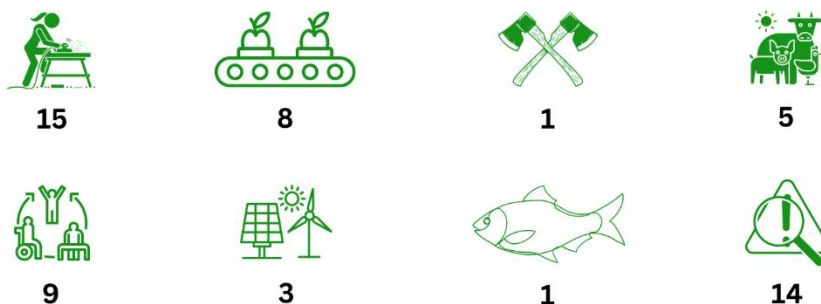
#### 4.2. VPR pašvaldību iesūtīto investīciju piesaistes teritoriju apkopojums

Veicot VPR pašvaldību uzrunāšanu, investīciju piesaistes teritoriju identificēšanā, kopumā tika iesūtīti 56 teritoriju profili, no kuriem:

- Alūksnes novadā – 4 teritorijas;
- Cēsu novadā – 9 teritorijas;
- Gulbenes novadā – 2 teritorijas;
- Limbažu novadā – 15 teritorijas;
- Madonas novadā – 3 teritorijas;
- Ogres novadā – 2 teritorijas;
- Saulkrastu novadā – 8 teritorijas;
- Smiltenes novadā – 6 teritorijas;
- Valmieras novadā – 2 teritorijas;
- Valkas novadā – 3 teritorijas;
- Varakļānu novadā – 2 teritorijas.



Sadalījumā pa VPR prioritārajām viedās specializācijas jomām, visvairāk teritorijas tika iesūtītas viedās specializācijas jomā – Tehnoloģiju un eksporta ietilpīga ilgtspējīga kokapstrāde t.sk. mēbeļu ražošana – 15 teritorijas. 9 teritorijas tika iesūtītas viedās specializācijas jomā - Tehnoloģiju un eksporta ietilpīga ilgtspējīga veselības rehabilitācija un aprūpe, bet viedās specializācijas jomā - Tehnoloģiju un eksporta ietilpīgas ilgtspējīgas pārtikas un dzērienu ražošana tika iesūtītas 8 teritorijas. Vismazāk teritorijas (1) tika iesūtīta viedās specializācijas jomā - Tehnoloģiju un eksporta ietilpīga ilgtspējīga zilā bioekonomika, iekļaujot zivsaimniecību, bet 14 teritorijām nebija identificēta viedās specializācijas joma.



Attēls Nr. 25. VPR pašvaldību iesūtītās teritorijas, sadalījumā pa prioritārajām viedās specializācijas jomām.

Divām teritorijām, proti, Apes industriālā teritorija “Druvas” Jēkabpils šoseja 37, Varakļānu novadā teritorijas lielums un potenciāls ļauj domāt par divu viedās specializācijas jomu - Tehnoloģiju un eksporta ietilpīga ilgtspējīga lauksaimniecība t.sk. lopkopība un Tehnoloģiju un eksporta ietilpīga ilgtspējīga atjaunojamo resursu enerģijas ražošana apvienošanu un attīstību, jo ir potenciāls būvēt saules parku, taču, ja tam ir mērķis tirgot elektrību tīklā, tad tas var izrādīties ekonomiski neizdevīgi, veicot izmaksu/ieguvumu analīzi un novērtējot potenciālo investīciju atdevi. Taču šobrīd jau tiek praktizēti saules parki, apvienojumā ar lauksaimniecību (t.sk. lopkopību), proti audzējot aitas, vai tādus kultūraugus, kurus ir viegli novākt, vai arī tie veicina zaļināšanu.

Veicot 56 izvirzīto teritoriju izvērtējumu, balstoties uz kritērijiem, kuri norādīti tabulā Nr.19, tika iegūti sekojoši punkti un noteiktas sekojošas vietas katrā no viedās specializācijas jomām.

Tabula Nr.19. Teritoriju novērtējums pēc kritērijiem.

Teritorija	Novads	Punkti (kopā)	Vieta
<b>Tehnoloģiju un eksporta ietilpīga ilgtspējīga kokapstrāde t.sk. mēbeļu ražošana</b>			
“Mežmalas”, Vecpiebalgas pag.	Cēsu novads	4	14-15
Eduarda Treimaņa-Zvārguļa iela 16, Cēsis	Cēsu novads	4	14-15
Krāsotāju iela 6, Salacgrīva	Limbažu novads	6	8-12
Lubānas pilsētas potenciālā industriālā teritorija	Madonas novads	7	5-7
“Dzirnas”, Tīnūžu pag.	Ogres novads	9	2
“Pabaži 7F”, Sējas pag.	Saulkrastu novads	6	7-11
“Jaunkrimulda”, Sējas pag.	Saulkrastu novads	6	7-11
Meža iela 1, Valka	Valkas novads	8	3-4
Jēkabpils šoseja 1B, Varakļāni	Varakļānu novads	6	7-11
Zeltkalna iela 9, Cēsis	Cēsu novads	5	13

"Zeltkalni", Zeltiņu pag.	Alūksnes novads	7	5-7
"SISEŅU PRIEDES", Alūksne	Alūksnes novads	7	5-7
Industriālais parks Cēsis	Cēsu novads	8	3-4
Kaikas ielas industriālā teritorija Smiltēnē	Smiltēnes novads	6	7-11
Valmieras Industriālais parks	Valmiera	10	1

**Tehnoloģiju un eksporta ietilpīgas ilgtspējīgas pārtikas un dzērienu ražošana**

Nākotnes iela 11, Gulbene	Gulbenes novads	7	1-2
Daļa no Ganību iela 4, Salacgrīva	Limbažu novads	6	3-5
Cesvaines sporta halle	Madonas novads	6	3-5
Smiltēnes Limbažu ielas pagarinājums, Smiltene	Smiltēnes novads	4	8
Poruka iela 4, Valka	Valkas novads	6	3-5
Kr.Barona iela 2, Limbaži	Limbažu novads	7	1-2
Meliorācijas iela 10, Limbaži	Limbažu novads	5	6-7
Viedrades kvartāls Pils ielā 9, Smiltene	Smiltēnes novads	5	6-7

**Tehnoloģiju un eksporta ietilpīga ilgtspējīga mežsaimniecība**

Daļa no Vidzemes iela 31, Salacgrīva	Limbažu novads	6	1
--------------------------------------	----------------	---	---

**Tehnoloģiju un eksporta ietilpīga ilgtspējīga lauksaimniecība t.sk. lopkopība**

"Ceļinieki", Liepnas pag.	Alūksnes novads	7	2
Jēkabpils šoseja 37, Varakļāni	Varakļānu novads	9	1
Andricēnu lauks, Līgatnes pag.	Cēsu novads	4	5
Daļa no Lakači, Salacgrīva	Limbažu novads	5	4
Inovāciju parks "Svētciems", Lakači	Limbažu novads	6	3

**Tehnoloģiju un eksporta ietilpīga ilgtspējīga veselības rehabilitācija un aprūpe**

"Cīruļi", Cēsis	Cēsu novads	8	1-3
Gaujas iela 13, Madona	Madonas novads	8	1-3
Sanatorijas "Ogre" ēka, Ogre	Ogres novads	8	1-3
Neibādes iela 3, Saulkrasti	Saulkrastu novads	6	8-9
Neibādes iela 2, Saulkrasti	Saulkrastu novads	7	4-7
"Amatnieki 2", Sējas pag.	Saulkrastu novads	6	8-9
Raiņa iela 28, Valka	Valkas novads	7	4-7
Veselības veicināšanas pakalpojumu centrs, Ziemeņa pag.	Alūksnes novads	7	4-7
Gaujienas muižas komplekss, Gaujienas pag.	Smiltēnes novads	7	4-7

**Tehnoloģiju un eksporta ietilpīga ilgtspējīga atjaunojamo resursu enerģijas ražošana**

3 zemes platības, Gulbene	Gulbenes novads	7	3
Apes industriālā teritorija, Apes pag.	Smiltēnes novads	9	1-2
Raunas industriālā teritorija, Raunas pag.	Smiltēnes novads	9	1-2

**Tehnoloģiju un eksporta ietilpīga ilgtspējīga zilā bioekonomika, iekļaujot zivsaimniecību**

Ostas zeme, Zvejniekiems	Saulkrastu novads	11	1
--------------------------	-------------------	----	---

**Teritorijas, kurām netika identificēta viedās specializācijas joma\***

"Mālkalni", Liepas pag.	Cēsu novads	4	-
"Jaunmālkalni", Liepas pag.	Cēsu novads	4	-
Telpas Rīgas ielā 22, Aloja	Limbažu novads	1	-
Valmieras Rūpniecības un eksporta parks	Valmiera	8	-
Inovāciju parks "Kreissais krasts", Salacgrīva	Limbažu novads	3	-
Inovāciju parks "Labais krasts", Salacgrīva	Limbažu novads	3	-
Dzegužu iela 12, Limbaži	Limbažu novads	3	-
Meliorācijas iela 3, Limbaži	Limbažu novads	3	-
"Veldzes", Skultes pag.	Limbažu novads	4	-
Jūras iela 22, Aloja	Limbažu novads	5	-
Kluba iela 8, Aloja	Limbažu novads	5	-
Valmieras iela 4, Aloja	Limbažu novads	5	-
"Ozolmuižas pils", Ozolmuiža	Limbažu novads	5	-
Dārza iela 8, Līgatnes pag.	Cēsu novads	4	-

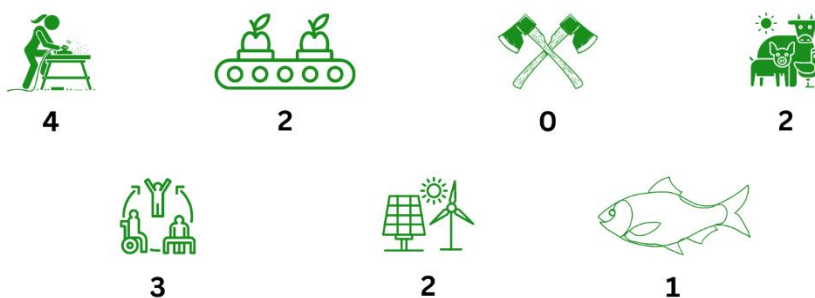
\* Ņemot vērā, ka teritorijām netika norādīta konkrēta viedās specializācijas joma, tām netika vērtēti kritēriji - resursu pieejamība un teritorijas atbilstība izvirzītajā viedās specializācijas jomā, cilvēkresursi un teritorijas viedās specializācijas jomas konkurence attiecībā uz esošajiem investoriem un vietējiem uzņēmumiem, līdz ar to, iegūto punktu skaits ir mazāks, kāds būtu, ja teritorijām tiktu norādītas viedās specializācijas jomas.

Lai arī lielākā daļa no izvirzītajām teritorijām ir norādītas konkrētā viedās specializācijas jomā, pašvaldības neliek šķēršļus potenciālajiem investoriem, kuri noskatījuši konkrēto zemes gabalu vai ēku un vēlas investēt un attīstīt uzņēmējdarbību. Tas nozīmē, ja ir investors, viņam tiek piedāvāti izskatīšanai visi pieejamie nekustamie īpašumi, atbilstoši investora identificētajām vajadzībām un fakts, ka pašvaldība saredz tur cita veida viedās specializācijas jomas darbību, neierobežo potenciālo investoru.

Veicot teritoriju novērtējumu pēc izvirzītajiem kritērijiem, tika noteiktas 14 potenciālākās investīciju piesaistes teritorijas, no kurām:

- Alūksnes novadā – 1 teritorija;
- Cēsu novadā – 2 teritorijas;
- Gulbenes novadā – 1 teritorija;
- Limbažu novadā – 1 teritorija;
- Madonas novadā – 1 teritorija;
- Ogres novadā – 2 teritorijas;
- Saulkrastu novadā – 1 teritorija;
- Smiltenes novadā – 2 teritorijas;
- Valmieras novadā – 1 teritorija;
- Valkas novadā – 1 teritorija;
- Varakļānu novadā – 1 teritorija.

Sadalījumā pa VPR prioritārajām viedās specializācijas jomām, visvairāk teritorijas tika izvirzītas viedās specializācijas jomās - Tehnoloģiju un eksporta ietilpīga ilgtspējīga kokapstrāde t.sk. mēbeļu ražošana (4 teritorijas) un Tehnoloģiju un eksporta ietilpīgas ilgtspējīga veselības rehabilitācija un aprūpe (3 teritorijas). Neviena teritorija netika izvirzīta viedās specializācijas jomā - Tehnoloģiju un eksporta ietilpīga ilgtspējīga mežsaimniecība.



Attēls Nr. 26. Izvirzītās teritorijas, sadalījumā pa prioritārajām viedās specializācijas jomām.

Lai arī darba uzdevums paredzēja izvirzīt 14 teritorijas, pa 2 katrā VPR prioritārajā viedās specializācijas jomā, vērtējot teritorijas pēc kritērijiem un ņemot vērā papildus faktorus, kuru ietekme palīdzēja pieņemt lēmumus, saistībā ar izvirzītajām teritorijām, sadalījums, jeb teritoriju skaits pa viedās specializācijas jomām mainījās. Turpinājumā pieejami papildus faktori, kas tika ņemti vērā, nosakot 14 prioritārās teritorijas:

- ❖ Ja vērtē iesūtītās teritorijas, sadalījumā pa viedās specializācijas jomām, secināms, ka VPR pašvaldības visvairāk koncentrējās uz investoru piesaisti

viedās specializācijas jomā – Tehnoloģiju un eksporta ietilpīga ilgtspējīga kokapstrāde t.sk. mēbeļu ražošana. Kam seko vēl divas viedās specializācijas jomas - Tehnoloģiju un eksporta ietilpīga ilgtspējīga veselības rehabilitācija un aprūpe un Tehnoloģiju un eksporta ietilpīgas ilgtspējīgas pārtikas un dzērienu ražošana.

- ❖ Viedās specializācijas jomās - Tehnoloģiju un eksporta ietilpīga ilgtspējīga kokapstrāde t.sk. mēbeļu ražošana un Tehnoloģiju un eksporta ietilpīga ilgtspējīga veselības rehabilitācija un aprūpe iesūtīto teritoriju kvalitāte (izvērtējot pēc kritērijiem) ir vērtējama augstāk, kā citās jomās, kur teritorijas tika izvēlētas mazākā skaitā.
- ❖ Ņemot vērā iesūtīto teritoriju skaitu viedās specializācijas jomā Tehnoloģiju un eksporta ietilpīga ilgtspējīga mežsaimniecība (1) secināms, ka šī joma pašvaldībām nav prioritāte, jo tā ir kā papildinoša joma, jeb izejmateriālu resurss viedās specializācijas jomai - Tehnoloģiju un eksporta ietilpīga ilgtspējīga kokapstrāde t.sk. mēbeļu ražošana.
- ❖ Iesūtītā teritorija viedās specializācijas jomā - Tehnoloģiju un eksporta ietilpīga ilgtspējīga mežsaimniecība nav vērtējama kā atbilstošas izvirzītajai viedās specializācijas jomai, turklāt punktu skaits, kuru tā ieguvusi ir zems.
- ❖ Viedās specializācijas jomā - Tehnoloģiju un eksporta ietilpīga ilgtspējīga lauksaimniecība t.sk. lopkopība trīs no piecām iesūtītajām teritorijām ir novērojamas nepilnības. Vienai teritorijai ir maza platība priekš lauksaimniecības vajadzībām (2,38 ha), savukārt otrai ir spēkā esoši dabas aizliegumi, kā arī teritorijā ir paredzēta bioloģiskā lauksaimniecība, kas var, sašaurina potenciālo investoru skaitu.
- ❖ Divas teritorijas “Apes industriālā teritorija” un “Jēkabpils šoseja 37” ir atbilstošas divām viedās specializācijas jomām - Tehnoloģiju un eksporta ietilpīga ilgtspējīga atjaunojamo energoresursu ražošana un Tehnoloģiju un eksporta ietilpīga ilgtspējīga lauksaimniecība t.sk. lopkopība. Konkrētajās teritorijās ir paplašinātas iespējas piesaistīt investoru un vajadzības gadījumā tam piedāvāt papildus uzņēmējdarbības iespējas divās nozarēs.
- ❖ Viedās specializācijas jomā - Tehnoloģiju un eksporta ietilpīga ilgtspējīga zilā bioekonomika, iekļaujot zivsaimniecību, tika iesūtīta tikai viena teritorija.

Teritorijas, kuras netika izvirzītas starp 14 VPR prioritārajām investīciju piesaistes teritorijām, ir pieejamas pielikumā nr.4.

#### 4.3. Prioritāro investīciju piesaistes teritoriju profili

##### Tehnoloģiju un eksporta ietilpīga ilgtspējīga kokapstrāde t.sk. mēbeļu ražošana

Teritorijas nosaukums un adrese	“Dzirnas”, Tīnūžu pag., Ogres novads
Kadastra nr.	74940040923
Platība	3,27 ha
Ceļi (maģistrāles, dzelzceļš u.c.)	Zemes vienība robežojas ar valsts reģionālo autoceļu P10 Inčukalns-Ropaži-Ikšķīle.
Elektrības pieslēgums	Ir
Gāzes pieslēgums	Ir
Telekomunikācijas	Projekta īstenošanas rezultātā tiks izbūvētas inženierkomunikācijas ar ražošanai nepieciešamo jaudu.

Ūdens & kanalizācija	-
Teritorijas priekšrocības	<p>Industriālā parka izveidē konkurētspējīga satiksmes infrastruktūra ir viens no faktoriem, kas ilgtermiņā nodrošinās tā teritorijas attīstību un ekonomisko izaugsmi. Industriālo parka tiešā piekļuve transportam ir autoceļš P10 Ropaži-Ikšķile, bet 1 km attālumā atrodas autoceļš Rīga-Tīnūži-Koknese-Latgales virziens (autoceļi E22 jeb P5 un P80). Eiropas autoceļš E67 ir autotransporta koridors, kas šķērso vairākas Austrumeiropas valstis, tostarp arī Latviju ziemeļu - dienvidu virzienā.</p> <p>Būtisks ieguvums industriālā parka attīstībā būs <i>Rail Baltica</i> dzelzceļa infrastruktūras izbūve, kas plānota līdz 2026.gadam. Dzelzceļa līnijas būs paredzēta gan pasažieru pārvadājumiem, gan kravu transporta pārvadājumiem, kas būs ieguvums industriālā parka attīstībai, jo īpaši Salaspilī plānots būvēt reģionālo kravu pārkraušanas termināli, kas atradīsies 10 km attālumā no industriālā parka.</p> <p>Projekta īstenošanas rezultātā tiks izveidots industriālais parks ar saimnieciskajai darbībai Vidzemes plānošanas reģiona attīstības programmā definētajām viedās specializācijas jomām atbilstošām modernām telpām un inženierkomunikācijām (elektroapgāde, siltumapgāde, ūdensapgāde, kanalizācija).</p>
Teritorijas attīstības izaicinājumi	Dzīvojamā fonda nodrošinājums – tā kvalitāte un pieejamība var neatbilst industriālā parkā nodarbināto vajadzībām.

Teritorijas nosaukums un adrese	<b>Industriālais parks Cēsis (Baltā iela 7, 9 un 11)</b>
Kadastra nr.	42010030073 (1); 42010030082 (2)
Platība	2038 m <sup>2</sup> (1); 2725 m <sup>2</sup> (2); 4252 m <sup>2</sup> (3)
Ceļi (maģistrāles, dzelzceļš u.c.)	Teritorija atrodas Cēsu pilsētā, tuvu centrā, un ir ērti sasniedzama no valsts galvenajiem nacionālās nozīmes autoceļiem A2 Rīga-Veclaicene un A3 Inčukalns-Valka. A2 atrodas 13 kilometru attālumā no Robežu ielas, savukārt A3 - 21 kilometra attālumā.
Elektrības pieslēgums	Ir
Gāzes pieslēgums	Ir
Telekomunikācijas	Ir pieejams optiskais kabelis
Ūdens & kanalizācija	Visas komunikācijas ir pieejamas no ielas
Teritorijas priekšrocības	<p>Cēsu industriālajam parkam, kas sastāv no 13 komercdarbībai piemērotiem zemes gabaliem, ir nodrošināta piekļuve, izbūvējot jaunu ielu ar asfaltbetona segumu, elektrības, gāzes, ūdens un kanalizācija apgāde, kā arī ielu apgaismojums. Komunikāciju tīkls tiek izbūvēts līdz zemes gabalu robežām. Teritorijā atrodas arī daļēji saglabājies dzelzceļa sliežu tīkls, ko iespējams atjaunot.</p> <p>Teritorija ir piemērota dažāda veida ražošanas vai biroja ēku celtniecībai, tā ir tuvu Cēsu pilsētas centram un viegli sasniedzama. Rīga sasniedzama vienas stundas un piecpadsmit minūšu attālumā, Valmieras sasniedzama divdesmit piecu minūšu attālumā.</p>
Teritorijas attīstības izaicinājumi	Zemes gabali tiks iznomāti uz laiku līdz 30 gadiem, kā arī uzņēmējam ir tiesības ierosināt nekustamā īpašuma izpirkšanu, ja tiks izpildītas visas līgumā noteiktās prasības attiecībā uz zemes gabala attīstību.

Teritorijas nosaukums un adrese	<b>Valmieras Industriālais parks (VIP)</b>
Kadastra nr.	96620020772
Platība	102,54 ha (VIP 1.kārtas attīstība līdz 2024.gadam - 57,55 ha)

Ceļi (maģistrāles, dzelzceļš u.c.)	Teritorija izvietota pie P18 autoceļa Valmiera—Smiltene reģionālais Latvijas autoceļš, kas savieno autoceļu A3 pie Valmieras ar Smiltēni. Teritoriju šķērso Rīga - Valga dzelzceļa līnija, nelielā attālumā (aptuveni 2 km) atrodas Valmieras dzelzceļa stacija, plānota dzelzceļa risinājuma (pievada un privātās lietošanas dzelzceļa iekštīkla) attīstība jaunā VIP teritorijā.
Elektrības pieslēgums	Komersantiem kā potenciālajiem investoriem VIP 1.kārtas attīstības stadijā tiek piedāvāta 57,55 ha pilnībā sagatavota teritorija - ražošanas ēku būvniecībai un izvietošanai, kā arī papildu teritorijas labiekārtošanai. Teritorijā būs pieejama elektrība 14 MW apmērā 2024.gada 31.decembrī, maksimālā jauda 25 MW apmērā būs pieejama 2026.gada 1.februārī, kā arī brīvās jaudas ģenerācijas iespēja.
Gāzes pieslēgums	Plānota gāzes pievada izbūve apt. 700 m, ko ierīkos AS "Gaso", pašvaldība nodrošina, ka ir vieta gāzes līnijas izbūvei.
Telekomunikācijas	Līdz ar elektrības padeves jaudas palielināšanai ierīkošanu plānota vājstrāvu tīkla pieslēguma izveidei, nepieciešamo iekšējo telekomunikāciju tīkla izbūvi nodrošina pats komersants.
Ūdens & kanalizācija	Plānota pievada izbūve un pieslēguma veidošana centralizētā ūdens padevei, tāpat notekūdeņu un lietus ūdeņu savākšana sistēmas. Teritorijā būs pieejami šādi komunikācijas pievadi - ūdensapgāde, sadzīves kanalizācija, lietus ūdens kanalizācija, koridori grunts segumā līdz vietām, kur plānota ražotņu būvniecība izbūvēti inženiertīkli
Teritorijas priekšrocības	Jaunas teritorijas izveide ar jaunas infrastruktūras daļām ir finansiāli ietilpīgs risinājums, taču ir priekšrocība salīdzinoši ar atjaunotām vai daļēji atjaunotām degradētām teritorijām. Ir iespējams uzreiz ieviest jaunus, "zaļām" prasībām atbilstošus risinājumus nevis meklēt daļēji atbilstošus risinājumus uz esošo tehnoloģiju bāzes. Teritorijas priekšrocības ir blakus esošā reģionālā ceļa tuvums un izeju uz Rīgu (ostas), kā arī darbojošās dzelzceļa līnijas šķērsošana. Teritorijā plānots izbūvēts divus publiski pieejamus stāvlaukumus: ilglaicīgs stāvlaukums (1) 16300m <sup>2</sup> platībā, laukuma nestspēja 40 t/m <sup>2</sup> , ilglaicīgs stāvlaukums (2) 7180 m <sup>2</sup> platībā, kurā paredzētas ne mazāk kā 200 vieglo automobiļu stāvvietas, 20 vietas motocikliem, skūteriem, kā arī velosipēdu nojume, vieta 4 autobusu novietošanai. Pārējā teritorijā komersantu vajadzībām ir iekārtoti industriālie laukumi ar nestspēju 60t, to platības veido attiecīgi ~44500, ~45700, ~40200 m <sup>2</sup> , ar laukuma ieseguma materiālu – betons. Vienlaikus tiks ierīkotas plānotās apbūves teritorijas (113 978 m <sup>2</sup> , 44548 m <sup>2</sup> , 37 670 m <sup>2</sup> ), kur komersanti varēs izveidot sev nepieciešamo ražošanas infrastruktūru. Teritorijā, lai nodrošinātu kravu pārvietošanu no Valmieras stacijas uz dzelzceļa kravu pieņemšanas laukumu Valmieras Industriālajā parkā, ir pieejams platsliežu dzelzceļa privātās lietošanas tīkls ar savienojošu sliežu ceļu ar esošo valsts a/s "Latvijas dzelzceļš" publisko infrastruktūru 3,42 km garumā, kā arī viens iekraušanas-izkraušanas ceļš, divi pieņemšanas-nosūtīšanas sliežu ceļi. Sliežu ceļa platums 1520 mm, nestspēja 25t (245 kN) uz ass. Maksimālais vilciena ātrums 25 km/st. Kā arī paredzēta virs ūdeņu novadīšanas sistēmas no dzelzceļa uzbēruma Pie iekšējā ceļa paredzēta iekraušanas rampa 700 m garumā pievedcela dienvidu pusē. Vienlīdz būtiski atzīmēt teritorijas tuvumu Valmieras pilsētai, kas ļauj izmantot priekšrocības pieslēgties centralizētiem apgādes

	<p>risinājumiem, tostarp plānot/pagarināt esošos sabiedriskā transporta risinājumus.</p> <p>Vidzemes Augstskolas, Valmieras Tehnikuma esamība - jauna pielāgota darbaspēka veidošanai perspektīvā un ilgtermiņā.</p> <p>Elastīga un operatīva mūžizglītības jomā - kvalifikācija, pārkvalifikācija.</p>
Teritorijas attīstības izaicinājumi	<p>Dzelzceļa kā loģistikas vērtības modernizācija un izbūve.</p> <p>Reģiona izejvielu limits.</p> <p>Apjomīgu tehnisko ūdeņu ieguve ir izaicinājums, vienlīdz tiek vērtētas pazemes ūdens ieguves opcijas ar dziļurbumiem.</p> <p>Atkritumu apsaimniekošanas iespējas netipiskiem ražošanas procesā radītiem atkritumiem - lieliem pelnu apjomiem, apjomīgiem tehniskajiem ūdeņiem.</p>

Teritorijas nosaukums un adrese	<b>Meža iela 1, Valka, Valkas nov., LV-4701</b>
Kadastra nr.	94010070052
Platība	2,6154 ha
Ceļi (maģistrāles, dzelzceļš u.c.)	Teritorija atrodas tieši blakus Valsts galvenajam autoceļam A3 (tranzīta ceļš). Teritorijai piekļaujas Parka un Meža ielas.
Elektrības pieslēgums	Teritorijai šobrīd nav elektrības pieslēgums, taču to ir iespējams izveidot, netālu atrodas arī elektrības transformators, nodrošinot iespēju pieslēgties un iegūt lielāku elektrības jaudu, ja nepieciešams.
Gāzes pieslēgums	Nav
Telekomunikācijas	Nav, izbūve ir iespējama.
Ūdens & kanalizācija	Ūdens un kanalizācijas pieslēguma nav, to izbūvei nav nepieciešami lieli ieguldījumi, jo gan ūdensvadam, gan kanalizācijai ir iespējams pieslēgties pie blakusesošās Parka ielas.
Teritorijas priekšrocības	Teritorija atrodas tieši blakus Valsts galvenajam autoceļam A3 (tranzīta ceļš). Teritorija ir plaša, ļoti viegla piekļūšana. Teritorijas apkārtnē atrodas privātmāju rajons un industriālā zona. No mārketinga un atpazīstamības viedokļa, ļoti labi redzama un sasniedzama, loģistika ļoti vienkārša.
Teritorijas attīstības izaicinājumi	Izaicinājumi varētu būt lieli ieguldījumi teritorijas attīstīšanai. Blakus esošo privātmāju īpašnieku pretenzijas pret noteiktas jomas īstenošanu (troksnis, smakas). Lai uzbūvētu jaunu ražošanas ēku nepieciešami ieguldījumi vismaz 1 500 000,00 EUR apmērā, bet viss atkarīgs, kā un ko tieši investors vēlas attīstīt esošajā teritorijā.

### Tehnoloģiju un eksporta ietilpīgas ilgtspējīgas pārtikas un dzērienu ražošana

Teritorijas nosaukums un adrese	<b>Nākotnes iela 11, Gulbene, Gulbenes novads</b>
Kadastra nr.	50010040210
Platība	7,69 ha
Ceļi (maģistrāles, dzelzceļš u.c.)	Teritorija piekļaujas Nākotnes un Litenes ielām. Ir izstrādāts būvprojekts Litenes ielas pārbūvei un atjaunošanai, kas būtiski uzlabos ceļa braukšanas apstākļus un ērtāku nokļūšanu līdz reģionālajam autoceļam P35 Gulbene-Balvi-Viljaka-Krievijas robeža (Vientuļi). P37 ir reģionālais Latvijas autoceļš Pļaviņas (Gostiņi)-Madona-Gulbene, kas savieno autoceļu pie Pļaviņām caur Madonu ar Gulbeni. <i>Gulbene</i> ir platsliežu <i>dzelzceļa</i> līnijas Pļaviņas— <i>Gulbene</i> un šaursliežu līnijas <i>Gulbene</i> —Alūksne galastacija.
Elektrības pieslēgums	Ir iespējams.
Gāzes pieslēgums	Nav

Telekomunikācijas	Ir iespējamas.
Ūdens & kanalizācija	Iespējams pieslēgties Gulbenes pilsētas ūdensvadam un kanalizācijas tīklam, siltumtīklam.
Teritorijas priekšrocības	<p>Siltumapgāde – tuvu ir Nākotnes ielas 7 katlumāja. Ir iespēja pieslēgties ūdens apgādei un kanalizācijas un elektroapgādes tīkliem. Ir tranzīta ceļš, gājēju ceļš un veloceļiņš. Teritorija ir paredzēta ražošanas uzņēmumu attīstībai un apbūvei.</p> <p><i>Gulbene</i> ir platsliežu <i>dzelzceļa</i> līnijas <i>Plaviņas—Gulbene</i> un šaursliežu līnijas <i>Gulbene—Alūksne</i> galastacija.</p> <p>Tuvu ir Nākotnes ielas daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas, kā arī privātmājas Litenes ielā. Ir iespēja īrēt dzīvokļus. Plānots izbūvēt jaunas daudzdzīvokļa mājas, kas varēs piesaistīt jaunās ģimenes atgriezties Gulbenē. Ir iespēja attīstīt ražošanas teritorijas apbūvi un radīt jaunas darba vietas, kā iedzīvotāju nodarbinātības un labklājības būtisku sastāvdaļu.</p> <p>Ir iespēja atpūtai dabā. Gulbene ir neliela, bet ļoti zaļa Vidzemes pilsēta. Zaļā zona – parki, skvēri, ielu apstādījumi, dārzi kopumā veido 45 % no pilsētas teritorijas Lielākā zaļā bagātība ir Spārītes – Emzes parks, kas atrodas tuvu šai teritorijai.</p>
Teritorijas attīstības izaicinājumi	<p>Maza teritorijas daļa - pašlaik ir iznomāta (uz laiku). Ja tiks plānota darbība, būs iespēja izmantot visu teritoriju.</p> <p>Gulbenes novada teritorijas plānojumā – rūpnieciskās apbūves teritorija un TIN 3 – Teritorija, kurai izstrādājams detālplānojums.</p>



Teritorijas nosaukums un adrese	<b>Kr.Barona iela 2, Limbaži, Limbažu novads</b>
Kadastra nr.	<b>66010010013</b>
Platība	9406 m <sup>2</sup>
Ceļi (maģistrāles, dzelzceļš u.c.)	Pie autoceļa P11, Limbažu pilsētas teritorijā
Elektrības pieslēgums	Pieslēguma izmaksas – EUR 50-70/m. • Elektrības līnija un transformators – bezsaimnieku. Pašreizējā jauda – 40 ampēri. Jaudas palielināšanas līdz 400 ampēriem aptuvenās faktiskās izmaksas – līdz EUR 10000 + attiecināmās izmaksas atkarībā no pieprasītajiem ampēriem. (Lietotājam ir iespēja ar rēķinam piemērotu koeficientu 5 gadu laikā atgūt samaksāto pieslēguma maksu, ja tiek efektīvi izmantota atļautā slodze.)
Gāzes pieslēgums	Nav
Telekomunikācijas	Mobilais pārklājums
Ūdens & kanalizācija	• Ir pieslēgums centralizētam ūdensapgādes tīklam (diametrs 40mm). • Lokālā kanalizācija. Iespēja pieslēgties maģistrālajam kanalizācijas vadam.
Teritorijas priekšrocības	Pie autoceļa P11, Limbažu pilsētas teritorijā
Teritorijas attīstības izaicinājumi	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Īpašnieks – Limbažu novada pašvaldība.</li> <li>• Lietošanas mērķis - ražošanas un noliktavu apbūves teritorija.</li> </ul> <p>Galvenais zemes un būvju izmantošanas veids - ražošanas (rūpnieciskās un lauksaimnieciskās ražošanas uzņēmumi) objektu, transporta un noliktavu uzņēmumu izvietošana, kā arī uzņēmumi, kuriem atbilstoši normatīviem ir noteiktas sanitārās aizsargjoslas vai arī īpašas citas prasības.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Maksimālais apbūves blīvums: 80 %.</li> <li>• Maksimālā apbūves intensitāte: 150 %.</li> <li>• Minimālā brīvā teritorija: 10 %.</li> <li>• Ir individuāla piebrauktuve no apvedceļa.</li> <li>• Esošās siltumnīcas ēkas avārijas stāvoklī.</li> <li>• Daļa no ēkām atrodas uz privātpašnieku zemes.</li> </ul> <p>Zemesgabala labiekārtošanai (vecu ēku nojaukšana, angāra, ceļu un laukumu izbūve) pašvaldībai ir iespēja piesaistīt Eiropas Reģionālās attīstības fonda finansējumu degradēto teritoriju revitalizācijai. Uzņēmējam šajā gadījumā ir iespēja nomāt teritoriju/telpas līdz 12 gadiem</p>

### Tehnoloģiju un eksporta ietilpīga ilgtspējīga lauksaimniecība t.sk. lopkopība

Teritorijas nosaukums un adrese	<b>“CEĻINIEKI”, Liepnas pagasts, Alūksnes novads, LV-4341</b>
Kadastra nr.	36680100466
Platība	4,7 ha
Ceļi (maģistrāles, dzelzceļš u.c.)	Pievedceļš grants seguma ceļš. Piekļuve līdz īpašuma teritorijai pa asfalta seguma ceļu Viļaka-Zaiceva-Krievijas Robeža (Pededze) P42 no krustojuma ar ceļu P41.
Elektrības pieslēgums	Ir pieejami 100 KW ar iespēju palielināt līdz 1 MW
Gāzes pieslēgums	Nav
Telekomunikācijas	Nav
Ūdens & kanalizācija	Nav
Teritorijas priekšrocības	Grants seguma pievedceļš. Piekļuve līdz īpašuma teritorijai pa asfalta seguma ceļu.

Teritorijas attīstības izaicinājumi	-
Teritorijas nosaukums un adrese	Jēkabpils šoseja 37, Varakļāni, Varakļānu novads, LV-4838
Kadastra nr.	70170020021
Platība	52,0821 ha
Ceļi (maģistrāles, dzelzceļš u.c.)	Zemes gabalam ir piekļuve valsts galvenajam autoceļam A12 Jēkabpils – Rēzekne – Ludza-Terehova. Varakļānu novadu šķērso dzelzceļa līnija Rīga-Zilupe. Zemes gabalam ir piekļuve Varakļānu pilsētas Preiļu ielai. Dzelzceļa posms Pļaviņas-Rēzekne- Maskava – stratēģiski nozīmīga dzelzceļa līnija.
Elektrības pieslēgums	Pāri zemes gabalam iet 110kW elektrotīkla gaisvada līnija.
Gāzes pieslēgums	Nav
Telekomunikācijas	Nav, bet ir iespēja pieslēgt optisko kabeli
Ūdens & Kanalizācija	Nav, ir iespējams pieslēgt
Teritorijas priekšrocības	Zemes gabals, kas pieder pašvaldībai un to iespējams iznomāt ilgtermiņā ar atsavināšanas iespēju. Labi attīstīta satiksmes infrastruktūra. Iespēja zemes gabala platību, pēc vajadzības palielināt vai samazināt. Iespēja apvienot lauksaimniecības darbības ar atjaunojamo energoresursu ražošanu, pavairojot teritorijas pielietojamību un līdzfinansējuma piesaistes iespējas.
Teritorijas attīstības izaicinājumi	Vajadzības gadījumā būs nepieciešami precizējumi Varakļānu novada teritorijas plānojumā - šobrīd teritorijas izmantošanas mērķis ir dabas teritorija un lauksaimniecība.

### Tehnoloģiju un eksporta ietilpīga ilgtspējīga veselības rehabilitācija un aprūpe

Teritorijas nosaukums un adrese	<b>Investīciju teritorija "Cīrulīši", Cēsis</b>
Kadastra nr.	-
Platība	1,7663 ha (Kovārņu ielā 24 (4503 m <sup>2</sup> ), Kovārņu ielā 26 (6872 m <sup>2</sup> ), Zīļu iela 4 (4029 m <sup>2</sup> ) un Zīļu iela 2 (2259 m <sup>2</sup> ))
Ceļi (maģistrāles, dzelzceļš u.c.)	Teritorija sasniedzama no valsts galvenajiem autoceļiem A2 Rīga-Veclaicene un A3 Inčukalns-Valka, kas ir Eiropas nozīmes autoceļi. A2/E77 atrodas no Cīrulīšiem 12 km attālumā, savukārt A3/E264 - 17,4 km attālumā
Elektrības pieslēgums	Ir
Gāzes pieslēgums	Ir
Telekomunikācijas	Ir
Ūdens & kanalizācija	Ir
Teritorijas priekšrocības	Investīciju teritorija "Cīrulīši" atrodas 88 km, jeb vienas stundas brauciena attālumā no galvaspilsētas Rīgas, un ir labi sasniedzami no valsts galvenajiem autoceļiem A2 Rīga-Veclaicene un A3 Inčukalns-Valka, kas ir Eiropas nozīmes autoceļi. Investīciju teritorija ir perspektīvā vietā, kur plaši pieejami tūrisma pakalpojumi un apskates objekti, kā arī iespējams iegūt ārstniecisko minerālūdeni, kas vēsturiski ticis plaši izmantots bijušajā Cīrulīšu sanatorijā. 2018.gadā veikta pilnīga ielu seguma pārbūve Cīrulīšu ielā posmā no Pētera ielas līdz Kovārņu ielai, kurā izbūvēta plaša gājēju ietve ar veloceliņu. Ielā atjaunots apgaismojums, uzstādīti LED tipa gaismekļi, veikta lietuss ūdens kanalizācijas pārbūve. Kovārņu ielā pie ģimeļiem ir centralizētie ūdensvada un sadzīves kanalizācijas tīkli kā arī lietuss kanalizācija. Kovārņu ielā 24 ir ūdensvada pievads, sadzīves un lietuss kanalizācija. Ģimeļiem Zīļu ielā 2 un 4 ir iespēja pievienoties pie centralizētā ūdensvada. Ģimeļiem Kovārņu ielā 24 ir gāzes pievads uz katlu māju.

	<p>Pārējiem īpašumiem gāzes vadu nav, bet tos ir iespējams izbūvēt. Pēc Cēsu novada teritorijas plānojuma investīciju teritorija ir jaukta centra apbūves teritorija (JC2) ir funkcionālā zona, kas noteikta Cīrulīšu apbūves teritorijai Cēsīs, kurā vēsturiski ir izveidojies plašs jauktu teritoriju izmantošanu spektrs un kas kalpo kā apkaimes centrs ar specifisku attīstības mērķi - kūrorta teritorija. Cīrulīšu apkārtnē zemes dziļēs 200 – 470 m dziļumā atrodami minerālsāļiem bagāti minerālūdeņi. To minerālsāļu koncentrācija var sasniegt līdz pat 3.5 g/l, un tajos ir daudz kalcija, magnija, kālija un hlorīdu. Šādi ūdeņi pielietojumi ārstniecībā un rehabilitācijā.</p>
Teritorijas attīstības izaicinājumi	Ēku pārbūvē un atjaunošanā nepieciešami ievērojami ieguldījumi vai arī tās jādemontē.

Teritorijas nosaukums un adrese	<b>Sanatorijas "Ogre" ēka (bij. bērnu sanatorija) un zemes vienība Gaismas prospektā 2/6, Ogrē, Ogres novads</b>
Kadastra nr.	74010020108
Platība	2,2 ha
Viedās specializācijas joma	Tehnoloģiju un eksporta ietilpīga ilgtspējīga veselības rehabilitācija un aprūpe.
Ceļi (maģistrāles, dzelzceļš u.c.)	Objekts atrodas 650 m attālumā no dzelzceļa stacijai "Jaunogre", 1 km attālumā no valsts galvenā autoceļa A6 Rīga-Daugavpils-Krāslava-Baltkrievijas robeža, pieejami vairāki autobusu maršruti (t.sk. reģionālie).
Elektrības pieslēgums	Ir
Gāzes pieslēgums	Ir. Ēku plānots pieslēgt šķeldu katlu mājai.
Telekomunikācijas	Ir
Ūdens & kanalizācija	Ir
Teritorijas priekšrocības	<p>Sanatorijas "Ogre" (bijusī bērnu sanatorija) ēka (1927.g.) ir vietējās nozīmes arhitektūras piemineklis ar valsts nozīmes mākslas pieminekli – Anša Cīruļa gleznojumiem. Sanatorijas ēka un zemes vienība ir Ogres novada pašvaldības īpašums.</p> <p>Ogres novada pašvaldība Eiropas Reģionālas attīstības fonda projekta ietvaros veikusi ēkas atjaunošanas darbus, restaurēti Anša Cīruļa sienu gleznojumi.</p> <p>Objektam ir augsta arhitektoniskā un vēsturiskā vērtība, tas ir atpazīstams valsts mērogā. Objekts atrodas dabas parka "Ogres Zilie kalni" (<i>Natura 2000</i>) tiešajā tuvumā, kas paver iespēju integrēt rehabilitācijas pakalpojumā aktīvo vai pasīvo atpūtu ainaviski augstvērtīgajā vidē.</p> <p>Attīstītais transporta infrastruktūras tīkls, tuvums galvaspilsētai, Rīgas lidostai, sabiedriskā transporta pieejamība (vairāki autobusa maršruti, vilciens) nodrošina objekta ērtu sasniedzamību.</p> <p>Plašā pieguļošā teritorija (2,2 ha) piemērota nepieciešamā labiekārtojuma izveidei, dažādu pasākumu organizēšanai.</p> <p>Prognozējams, ka attīstot rehabilitācijas pakalpojumus ar augstu pievienoto vērtību, bijusī bērnu sanatorija "Ogre" iegūs atpazīstamību un konkurētspēju arī starptautiskajā līmenī, sekmējot atbalsta pakalpojumu attīstību ar augstu pievienoto vērtību, tādējādi sekmējot Ogres novada pašvaldības un Vidzemes plānošanas reģiona ekonomisko attīstību.</p>
Teritorijas attīstības izaicinājumi	Sanatorijas ēkai noteikts vietējās arhitektūras pieminekļa statuss, zemes vienību aptver pieminekļa aizsargjosla.

Teritorijas nosaukums un adrese	<b>Madonas pilsētas teritorijas attīstība peldbaseina kompleksa celtniecībai</b> (iespējama publiski privātā partnerība), Gaujas iela 13, Madona, Madonas nov., LV-4801
Kadastra nr.	70010011859

Platība	1.1716 ha
Ceļi (maģistrāles, dzelzceļš u.c.)	Esošs piebraucamais ceļš
Elektrības pieslēgums	Tiks nodrošināts elektrības pieslēgums
Gāzes pieslēgums	Nav
Telekomunikācijas	Tiks nodrošinātas komunikācijas
Ūdens & kanalizācija	Tiks nodrošināts ūdens vads un kanalizācija pie kā pieslēgties
Teritorijas priekšrocības	Atrodas Madonas pilsētā, ērta piekļuve, jo atrodas pilsētas centrā. Teritorijas apkārtnē atrodas daudzdzīvokļu ēkas, privātmāju rajons, kā arī mācību iestāde un sporta infrastruktūra. Veiksmīgas kompleks piedāvājums ar Smeceris sila bāzes sporta infrastruktūru attīstot sporta rehabilitācijas pakalpojumi, kas tiek atzīts, kā kvalitatīvs Latvijas mērogā.
Teritorijas attīstības izaicinājumi	Attālums no Rīgas

### Tehnoloģiju un eksporta ietilpīga ilgtspējīga atjaunojamo resursu enerģijas ražošana

Teritorijas nosaukums un adrese	<b>Apes industriālā teritorija "Druvas", Apes pag., Smiltenes nov., LV-4337</b>
Kadastra nr.	36250030222
Platība	50,4 ha, no tās lauksaimniecības izmantojamā zeme 32,8 ha.
Ceļi (maģistrāles, dzelzceļš u.c.)	Valsts reģionālais autoceļš P19 Ape (Vidzemes šoseja) – Igaunijas robeža. Atrodas šī autoceļa malā. Viegla piekļūšana. Autoceļš A2 Rīga-Sigulda - Igaunijas robeža (Veclaicene) jeb Vidzemes šoseja. Attālums no A2 – 1,2 km. Igaunijas robeža – 2 km
Elektrība	Ir
Gāze	Nav
Telekomunikācijas	Ir
Ūdens & kanalizācija	Ir
Teritorijas priekšrocības	Tuvu Valsts autoceļam A2, viegli sasniedzams, pieejami inženiertīkli, labi sakaru tīkli, Igaunijas robežas tuvums (tranzīts), interesanta vieta uzņēmējdarbībai, platība atļauj attīstīt teritoriju daudzveidīgi, tuvu pilsētas centram, kas ļauj izmantot tur atrodošos pakalpojumus (ēdināšanu, pastu u.c.)
Teritorijas attīstības izaicinājumi	Pašvaldība pašlaik neplāno atsavināt ēkas un zemi, kas varētu radīt nedrošību uzņēmumiem ieguldīt ēku attīstībā. Uzņēmēju iespēja/vēlme piedalīties attīstības projektos. Aizliegumi un ierobežojumi - kultūras pieminekļu aizsardzības zona (daļā teritorijas);

Teritorijas nosaukums un adrese	<b>Raunas industriālā teritorija</b> <b>Parka iela 4C, Rauna, Raunas pag., Smiltenes nov., LV-4131 (1).</b> <b>Dīķa iela 3, Rauna, Raunas pag., Smiltenes nov., LV-4131 (ēka ar vēsturisku nozīmi teritorijas plānojumā) (2).</b> <b>Dīķa iela 2, Rauna, Raunas pag., Smiltenes nov., LV-4131 (zeme industriālai apbūvei) (3)</b> <b>Smiltenes iela 3, Rauna, Raunas pag., Smiltenes nov., LV-4131 (zeme industriālai apbūvei) (4)</b> <b>Smiltenes iela 5, Rauna, Raunas pag., Smiltenes nov., LV-4131 (zeme industriālai apbūvei) (5)</b>
Kadastra nr.	(1) 42760060442; (2) 42760060470019; (3) 42760060461; (4) 42760060592; (5) 42760060593
Platība	(1) 1,9 ha; (2) 0,3 ha; (3) 2.03 ha; (4) 1.0076 ha; (5) 0.9289 ha
Ceļi (maģistrāles, dzelzceļš u.c.)	Autoceļš A2 Rīga-Sigulda - Igaunijas robeža (Veclaicene) jeb Vidzemes šoseja. Attālums no A2 - 3km. Līdz dzelzceļa līnijai 25 km.



# PIELIKUMI

## VPR novadu izglītības iespēju raksturojums

Tabula. Izglītības iespējas Vidzemes plānošanas reģionā.<sup>80</sup>

Novads	Interesešu un profesionālās ievirzes izglītības iestādes	Augstākās izglītības iestādes un to filiāles
Alūksnes novads	4	1
Cēsu novads	12	3
Gulbenes novads	3	0
Limbažu novads	8	0
Madonas novads	7	1
Ogres novads	8	0
Saulkrastu novads	2	0
Smiltenes novads	8	1
Valmieras novads	14	3
Valkas novads	3	0
Varakļānu novads	1	0

**Alūksnes novads**

- Alūksnes novadā ir 20 izglītības iestādes; darbojas 3 profesionālās ievirzes izglītības iestādes (Alūksnes Mūzikas skola, Alūksnes Mākslas skola, ABJSS).
- 2020./2021. mācību gadā tika īstenota 21 izglītības programma t.sk. astoņas speciālās izglītības programmas un viena neklātienes programma vidējās izglītības ieguvei. Tiek piedāvātas 5 speciālās izglītības programmas. Vidējo izglītību var iegūt ne tikai klātienē, bet arī vakara (maiņu) un neklātienes programmā.
- Profesionālās izglītības kompetences centra "Smiltenes tehnikums" Alsviķu teritoriālajā struktūrvienībā 2021. gadā tiek piedāvāta šādu profesiju apgūšana: virtuves darbinieks, koksnes materiālu apstrādātājs, dārzkopis, apavu labotājs, apdares darbu strādnieki.

**Cēsu novads**

- ❖ Cēsu novadā darbojas 19 pirmsskolas izglītības iestādes, 26 vispārējās izglītības iestādes, vairākas profesionālās izglītības iestādes kā Alfrēda Kalniņa Cēsu mūzikas vidusskola, Vidzemes Tehnoloģiju un Dizaina tehnikums un augstskolu filiāles (LU; RTU; "Turība"), kā arī mācību un interešu centri neformālās un mūžizglītības iegūšanai.

**Gulbenes novads**

- ❖ Gulbenes novadā atrodas vidējās izglītības – 1, pamatizglītības – 8, speciālās izglītības – 1, pirmsskolas izglītības iestādes – 8 – trīs pilsētā, piecas laukos. Profesionālās ievirzes izglītība: Mūzikas skola, Mākslas skola, Sporta skola. Arodizglītība - Valmieras tehnikuma mācību īstenošanas vieta Rankā.

**Limbažu novads**

- ❖ Limbažu novadā pirmsskolas izglītība tiek sniegta 7 pirmsskolas izglītības iestādēs. Vispārējo izglītību Limbažu novadā var iegūt 13 izglītības iestādēs, no tām 4 ir vidusskolas, 1 profesionālā vidusskola un 8 pamatskolas. Limbažu novadā atrodas viena speciālās izglītības iestāde – Limbažu novada speciālā pamatskola. Limbažu novada izglītojamajiem pēc mācībām vispārējās izglītības iestādēs ir iespēja apmeklēt profesionālās ievirzes izglītības iestādes: Limbažu novada Sporta skola, Alojās novada sporta skola (līdz 2021. gada 31. oktobrim), Limbažu Mūzikas un mākslas skola, Salacgrīvas Mūzikas skola, Salacgrīvas Mākslas skola, Alojās Mūzikas un mākslas skola, Jāņa Zirņa Staiceles mūzikas un mākslas skola. Limbažu novadā interešu izglītība

<sup>80</sup> Autora veidots.

	<p>notiek interešu izglītības centrā: Limbažu Bērnu un jauniešu centrs un izglītības iestādēs. Limbažu novadā ir plaši pieejama pieaugušo izglītība dažādās jomās, kurās novada iedzīvotāji var iegūt jaunas un attīstīt jau esošās kompetences.</p>
<b>Madonas novads</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Madonas novada pašvaldībā atrodas 38 izglītības iestādes, tajā skaitā ir 5 vidējās izglītības iestādes, 11 pamatizglītības iestādes, 12 pirmsskolas izglītības iestādes, 1 interešu izglītības iestāde un 6 profesionālās ievirzes izglītības iestādes. Nav nevienas pašvaldības dibinātās augstākās izglītības iestādes.</li> </ul>
<b>Ogres novads</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>❖ Ogres novadā atrodas 23 pirmsskolas izglītības iestādes, 19 vispārējās izglītības iestādes (sākumskolas – 2; vispārējās pamatizglītības iestādes – 9; vispārējās vidējās izglītības iestādes – 7; speciālā izglītības iestāde – 1). Specializētu izglītību iespējams iegūt 8 profesionālās ievirzes izglītības iestādēs (Ogres Mūzikas un mākslas skola, Kārļa Kažociņa Madlienas Mūzikas un mākslas skola, Ogres novada Sporta centrs, Ogres Basketbola skola, Ikšķiles Mūzikas un mākslas skola, Lielvārdes Mūzikas un mākslas skola, Birzgales Mūzikas skola, Lielvārdes Sporta skola) un Ogres tehnikumā, kas ir profesionālās izglītības iestāde.</li> </ul>
<b>Saulkrastu novads</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>❖ Saulkrastu novadā ir Saulkrastu novada vidusskola, Sējas pamatskola, Vidzemes jūrmalas Mūzikas un mākslas skola, Sējas Mūzikas un mākslas skola, 3 pirmsskolas izglītības iestādes, interešu izglītības iespējas.</li> </ul>
<b>Smiltenes novads</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>❖ Smiltenes novada teritorijā darbošos izglītības iestāžu tīklu veido 3 pirmsskolas izglītības iestādes (PII) un 12 pirmsskolas izglītības grupas, 11 vispārējās izglītības iestādes, 2 speciālās izglītības iestādes, 1 profesionālā izglītības iestāde, 4 profesionālās ievirzes izglītības iestādes, 1 bērnu un jauniešu interešu izglītības iestāde, 1 privātā izglītības iestāde, augstskolas filiāle. Novadā atrodas profesionālās izglītības kompetences centrs "Smiltenes tehnikums" (Smiltenes tehnikums). Smiltenes tehnikumā 2020./2021. mācību gadā tika īstenotas 25 profesionālās izglītības programmas.</li> <li>❖ Apvienotajā Smiltenes novadā atrodas 4 profesionālās ievirzes izglītības iestādes: Smiltenes mūzikas skola, Smiltenes mākslas skola, Gaujienas mūzikas un mākslas skola (ar mācību īstenošanas vietu Apē), Smiltenes pilsētas Bērnu un jaunatnes sporta skola.</li> </ul>
<b>Valmieras novads</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>❖ Valmiera ir starptautiskā UNESCO Izglītības pilsētu sadarbības tīkla dalībniece, kā arī Valmieras pilsēta iesaistījusi Baltijas pilsētu savienības izglītības pilsētu darba grupā, kas atbalsta jauniešu nodarbinātību un labklājību. Novadā pirmsskolas izglītību nodrošina 28 iestādes un struktūrvienības, sākumskolas izglītību – 3 iestādes, pamatizglītību nodrošina 19 izglītības iestādes, vidējo un interešu izglītību – 9 iestādes, tostarp divas valsts ģimnāzijas, profesionālās ievirzes izglītību – 8 iestādes, interešu un neformālo izglītību – 4 jauniešu centri, profesionālo izglītību – 2 iestādes, augstāko izglītību – Vidzemes augstskola, Juridiskās koledžas filiāle un Grāmatvedības un finanšu koledžas filiāle.</li> </ul>
<b>Valkas novads</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>❖ Valkas novadā bērniem, pusaudžiem un jauniešiem ir nodrošināta pirmsskolas izglītības programmu apguve, obligātas pamatizglītības ieguve, vispārējās vidējās izglītības ieguve, profesionālās ievirzes izglītības programmu un interešu izglītības programmu apguve. Interesu izglītību Valkas novadā nodrošina Valkas novada Bērnu jauniešu centrs „Mice”, Valkas novada Bērnu – jaunatnes sporta skola un vispārējās</li> </ul>



	<p>izglītības iestādes. Valkas novadā darbojas trīs profesionālās ievirzes skolas – Valkas novada Bērnu – jaunatnes sporta skola, Valkas Mākslas skola un Jāņa Cimzes Valkas Mūzikas skola. Bērniem un jauniešiem ir iespējams apgūt profesionālās ievirzes izglītības programmas mūzikā, mākslā un sportā, kā arī dažādas interešu izglītības programmas. Latvijas jaunieši ar vidējo izglītību Valgas profesionālās izglītības centrā (arodskolā) var apgūt profesionālo izglītību transporta loģistikas specialitātē.</p>
<p><b>Varakļānu novads</b></p>	<p>❖ Varakļānos atrodas viena pirmsskolas izglītības iestāde (PII) – Varakļānu pilsētas PII “Sprīdītis”, kura nodrošina arī 5 – 6 gadīgo bērnu apmācību; divas pamatskolas – Murmastienē un Stirnienē, kuras nodrošina arī pagastu 5 – 6 - gadīgo bērnu apmācību. Stirnienes pamatskolai ir internāts, atrodas Stirnienes muižā; viena vidusskola – Varakļānos; mākslas un mūzikas skola –Varakļānos. Varakļānu vidusskolā realizēja četras mācību programmas: pamatizglītības programmu; vispārējās vidējās izglītības vispārizglītojošā virziena programmu; vispārējās vidējās izglītības matemātikas, dabaszinību un tehnikas virziena programmu; speciālās pamatizglītības programmu izglītojamajiem ar garīgās attīstības traucējumiem.</p>

## VPR pašvaldību infrastruktūra

### Alūksnes novads

**CEĻI:** Novadu šķērso starptautiskas nozīmes automaģistrāle A2 - Rīga – Sigulda - Igaunijas robeža, 7 reģionālas nozīmes autoceļi (šķēršojošo ceļu kopgarums ir **1 538,313 km**, tajā skaitā valsts ceļi, valsts mežu ceļi un pašvaldības pārziņā esošie ceļi un ielas). Visvairāk Alūksnes novadā ir grants seguma ceļu, 78% no kopējā ceļu garuma, melnais segums 17 % ceļu, bez seguma ir 5% ceļu. Alūksnes novadā ceļu tīkla blīvums ir pietiekoši liels, tāpēc jaunu ceļu būvniecība nav nepieciešama. Tomēr daudzu, īpaši vietējo, autoceļu stāvoklis ir kritisks un ir nepieciešams kapitālais remonts. Sabiedriskais transports nodrošina iedzīvotāju nokļūšanu novada centrā, iekšzemes pasažieru pārvadājumu galapunkti ir Balvi, Rēzekne, Jēkabpils, Madona, Smiltene, Rīga, Gulbene (šaursliežu dzelzceļš Alūksne – Gulbene). Novada teritorijā sabiedriskā transporta kustība ar autobusu maršrutiem tiek nodrošināta ar visiem vietējās nozīmes centriem, taču kā grūti sasniedzamas teritorijas novērtējami atsevišķi ciemi Mārkalnes, Pededzes un Liepnas pagastos. Vēsturiska sabiedriskā transporta loma ir šaursliežu dzelzceļa līnijai Gulbene-Alūksne 33,92 km garumā. Tas ir reģiona nozīmes tūrisma attīstību veicinošs dzelzceļš ar vietējās nozīmes pasažieru pārvadājumiem. Novada teritorijā ir saglabājušies padomju laika civilās aviācijas objekti – lidlauki, kuri šobrīd netiek izmantoti. Alūksnes novadā ir 2 elektrozlādes stacijas (Alūksnes pilsētā un Veclaicenes pagastā pie A2 šosejas). Alūksnes novada teritoriju šķērso maģistrālais gāzes vads Izborska - Inčukalna pazemes gāzes krātuve, Pleskava - Inčukalna pazemes gāzes krātuve.

**TELEKOMUNIKĀCIJAS SAKARI:** Alūksnes novada teritorija ir labi nodrošināta ar sakaru komunikācijām. Mobilos sakarus novadā nodrošina vairāki operatori. Visos novada pagastos un pilsētā ir izveidoti publiskie interneta pieejas punkti. Alūksnes novadā interneta pakalpojumi pieejami visos administratīvajos centros, skolās, izņemot Bejas pamatskolu, un bibliotēkās. Telefona un interneta pārklājums ir nepietiekams pierobežas zonās. Alūksnes pilsētā vairākās vietās ir uzstādītas video novērošanas kameras ar sistēmas vadību novada pašvaldības administratīvajā ēkā. Sistēmu plānots pilnveidot. Interneta pakalpojumu sniedzējiem ir potenciāla iespēja sniegt pakalpojumus pagastu centros, kuros ir izbūvēts platjoslas optiskais internets.

**ENERĢIJA:** Alūksnes novadā klimata pārmaiņu cēloņu ierobežošanai tiek veikti energoefektivitātes uzlabošanas pasākumi, piemēram, nosiltinātas daudzdzīvokļu ēkas, nosiltinātas gala sienas, nomainīti logi un ārdurvis. Pakāpeniski tiek nomainīts ielu apgaismojums uz energoefektīvāku LED apgaismojumu. Arī turpmākajos gados tiek plānots turpināt uzsākto energoefektivitātes uzlabošanas pasākumu jomā.

## Cēsu novads

**CEĻI:** Valsts galvenie un starptautiskās nozīmes autoceļi: Rīga-Sigulda-Veclaicene (A2) – 9 km no Cēsīm; Inčukalns-Valmiera-Valka (A3) – 15 km no Cēsīm; Valsts reģionālas nozīmes autoceļi: Umurga-Cēsis (P14); Valmiera-Cēsis-Drabeši (P20); Priekuļi-Rauna (P28); Rauna (Vidzemes šoseja)-Drusti-Jaunpiebalga (P29); Garkalne-Alauksts (P3); Cēsis-Vecpiebalga-Madona (P30); Ērgļi – Drabeši (P31); Augšlīgatne-Skrīveri (P32); Ērgļi-Jaunpiebalga-Saliņkrogs (P33). Valsts vietējas nozīmes autoceļi un pašvaldības autoceļi veido 71 autoceļa tīklu, nodrošinot sasniedzamību un līdzsvarotu attīstību. Salīdzinoši ērtā Rīgas sasniedzamība un novietojums ir veiksmīgi priekšnoteikumi, lai Cēsu novads Rīgas aglomerācijas izaugsmes kontekstā nākotnē kļūtu par aizvien pievilcīgāku dzīvesvietu. Novada teritoriju šķērso Rīga-Cēsis-Lugaži-valsts robeža-Tallina (EE) dzelzceļa līnija, kas savieno novadu ne tikai ar galvaspilsētu, bet arī Igauniju. Novadā ir pieejamas septiņas vilciena pieturvietas (Līgatne, Ieriķi, Melturi, Āraiši, Cēsis, Jāņmuiža, Liepa), kur ne visām no pieturvietām ir pieejamas atbilstošas piekļuves iespējas. Šobrīd novada teritorijā ir seši tilti pār Gauju. Upes šķērsošanai pieejama arī vēsturiskā pārceļtuve Līgatnē (pārvietošanās ar pļosta palīdzību).

Šobrīd novadā ir piecas elektrozlādes stacijas, kas atrodas Cēsīs, Augšlīgatnē, Vecpiebalgā, Bērzkrogā, Plācī. Cēsu pilsētas pierobežā atrodas lidlauks "Cēsis", kas pēc tā kategorijas 61 definējas kā civilās aviācijas lidlauks ar 800 m garu un 30 m platu zāles seguma skrejceļu, kurā ir atļauts veikt lidojumus nekontrolējamajā (G klase) gaisa telpas zonā. Lidlauka novietojums ap sevi rada noteiktus apgrūtinājumus un iedala satiksmes zonas, kurās jāievēro objektu izvietojuma prasības, bet nodrošina novadam starptautiskas saiknes un savienojamību.

**TELEKOMUNIKĀCIJAS SAKARI:** Cēsu novadā pieejami dažādi telekomunikāciju tīkli: (1) VDSL un optiskais internets (piemēram, SIA Baltcom, SIA Telia Latvija, SIA Tet); (2) Mobilais tīkls (SIA Tele2, SIA LMT, SIA Bite Latvija); (3) Televīzijas pakalpojumi (piemēram, no SIA Baltcom, SIA Telia Latvija, SIA Tet); (4) Fiksētā un mobilā tālruņa pakalpojumi (no SIA Telia Latvija, SIA Tet, SIA Tele2, SIA LMT). LVRTC projekta "Elektroniskās sakaru infrastruktūras pieejamības uzlabošana lauku teritorijās" Nr. 2.1.1.0/16/I/001 ietvaros novada teritorijā izbūvēti platjoslas optiskie telekomunikāciju sakaru tīkli ar piekļuves punktiem Ģikšos, Nītaurē, Zaubē, Taurenē, Vecpiebalgā u.c.

**ENERĢIJA:** Cēsu novadu šķērso vairākas augstsprieguma elektrolīnijas: divas 330 kW kabeļlīnijas, Rīga-Tartu no Rīgas HES uz Valmieras apakšstaciju un 330 kW līnija no Pļaviņu HES uz Valmieras 330kW apakšstaciju, kā arī 110kW līnija ar apakšstacijām Cēsīs, Liepā, Ieriķos. Elektrolīnijas savieno Cēsu novadu ar citiem Latvijas reģioniem, kā arī Krieviju un Igauniju. Atjaunojamo energoresursu, piemēram, vēja parku attīstību novadā ierobežo tā lielas daļas atrašanās Gaujas nacionālā parka teritorijā, kā arī aizsargājamo ainavu apgabalu teritorijās, tomēr novadā īstenoti vairāki saules paneļu parku projekti. Cēsu novadu šķērso "Latvijas Gāzes" Vidzemes gāzes cauruļvads, ārpus novada teritorijas, tomēr novada tiešā tuvumā atrodas Inčukalna

gāzes krātuve. Centralizētā siltumapgāde pieejama Cēsu pilsētā un lielākajos ciemos, piemēram, Priekuļos, Liepā, Jaunpiebalgā.

### Gulbenes novads

**CEĻI:** Valsts reģionālās nozīmes ceļi (P33, P34, P38, P37, P43) nodrošina novada sasaisti ar citiem Latvijas novadiem un galvaspilsētu, savieno Gulbeni ar citām reģionālās nozīmes pilsētām: Alūksni, Madonu, Cēsīm, Valku. Novadu šķērso 110 kW augstsprieguma elektrolīnijas un optisko sakaru kabeļu līnijas. Novadā Litenes pagasta „Kaudzītēs” atrodas reģionālās sadzīves atkritumu poligons „Maliena”. Novadā ir pietiekami blīvs autoceļu tīkls, ko veido **167,2 km reģionālās nozīmes, 421,3 km vietējās nozīmes valsts autoceļi un 681,58 km pašvaldības ceļi**. No visiem pašvaldības ceļiem, grants ceļi aizņem pāri par 71%, ar kopējā ceļu garuma - 485 km. Reģionālās nozīmes autoceli ar starptautiskās nozīmes tranzītcēļa potenciālu: (P27) Smiltene –Velēna - Gulbene, (P35) Gulbene – Balvi - Viļaka - Krievijas robeža ar izeju uz Vientuļu robežpārejas punktu, (P36) Rēzekne - Gulbene ar izeju uz Terehovas robežpārejas punktu, ceļš (P37) Pļaviņas-Madona-Gulbene. Divas darbojošās dzelzceļa līnijas ir platsliežu Pļaviņas- Gulbene un 33 km garā šaursliežu līnija Gulbene-Alūksne. Gaisa satiksme novadā varētu attīstīties uz privāto lidlauku bāzes. Novadā daļēji saglabājusies lidlauka infrastruktūra Daukstu pagastā, kas kādreiz izmantota lauksaimniecības vajadzībām. Zeme atrodas pašvaldības īpašumā. Atbalstāma privāto lidlauku attīstība un skrejceļu izbūve.

**TELEKOMUNIKĀCIJAS SAKARI:** Gulbenes pilsētā ir plaši izvērsti gan mobilo, gan fiksēto sakaru tīkls, kas nodrošina Gulbenes uzņēmējiem un iedzīvotājiem iespēju izmantot kā balss tā datu pārraides iespējas. Mobilo sakaru pakalpojumus Gulbenes pilsētā piedāvā trīs operatori: SIA „Tele2”, SIA „Latvijas Mobilais Telefons” (LMT), kopš 2006.gada arī SIA „BITE Latvija”. SIA „Tele2” bāzes stacija uzstādīta Gulbenē, divas LMT bāzes stacijas, 2001.gadā Gulbenē tika uzstādīta aparatūra DSL līniju pieslēgšanai, dodot iespēju telefona līniju abonentiem izmantot liela ātruma Interneta pakalpojumus. Šobrīd SIA „Lattelecom” ir vadošais elektronisko sakaru pakalpojumu sniedzējs, kas piedāvā elektroniskās saziņas risinājumus mājām, maziem un vidējiem uzņēmumiem, kā arī pilsētas un novada pašvaldību institūcijām. Sākot ar 2007.gadu SIA „Lattelecom” piedāvā plašākas sakaru iespējas: balss pakalpojumus, internetu, tajā skaitā arī iespēju izmantot publisko bezvadu internetu Wi-Fi, TV un datu pakalpojumus. SIA „Lattelecom” jaudas un tīklu pārklājums Gulbenē nodrošina pašreizējo pieprasījumu. Gulbene ieslēgta kopējā tīklā, izmantojot gan pazemes 24 šķiedru (24F) optisko kabeļu līnijas Gulbene – Balvi un Gulbene – Valmiera, gan uz 110 kW augstsprieguma līnijām uzkārtās 24F optisko kabeļu līnijas Gulbene – Balvi, Gulbene – Valmiera, Gulbene – Madona.

**ENERĢIJA:** Gulbeni ar elektroenerģiju nodrošina AS „Sadales Tīkls” Ziemeļaustrumu reģions. Gulbenes elektroapgāde tiek nodrošināta izmantojot: 20 kW gaisvadu līnijas - 20 km 20 kW kabeļu līnijas - 15 km 0.4 kW gaisvadu līnijas - 55 km 0.4 kW kabeļu līnijas - 100 km 20/0.4 kW transformatoru apakšstacijas - 40 gb.. Gulbenes pilsētas teritorijā atrodas 110/20 kW apakšstacija Nr. 80, kā arī to šķērso 110 kW līnija. Tās

apkalpo AS «Augstsprieguma Tīkls». Dabas gāzes apgādes sistēmas Gulbenes novadā nav, jo Vidzemi šķērsojošais dabasgāzes vads atrodas vairāk kā 50 km attālumā.

### Limbažu novads

**CEĻI:** Teritoriju šķērso valsts galvenais autoceļš A1 (E67) Rīga (Baltezers) – Igaunijas robeža (Ainaži), 6 valsts reģionālie autoceļi, P53 Duči – Limbaži, P9 Ragana – Limbaži, P11 Kocēni – Limbaži – Tūja, P12 Limbaži – Salacgrīva, P13 Limbaži – Alojā un P14 Umurga – Cēsis – Līvi, 30 valsts vietējie autoceļi un pašvaldības ceļi un ielas. Limbažu novada teritoriju šķērso stratēģiskas (valsts) nozīmes dzelzceļa līnija Rīga – Skulte. Novada teritoriju perspektīvā šķērsos starptautiskas nozīmes dzelzceļa trase Rail Baltica. Limbažu novada reģiona nozīmes attīstības centra Limbaži sasniedzamība reģiona iekšienē ir iespējama arī ar sabiedrisko transportu. Galvenais sabiedriskā transporta veids ir autotransports; ir iespējams nokļūt tādos galapunktos kā Ainažu pilsēta, Salacgrīvas pilsēta un pagasts, Saulkrastu pilsēta un pagasts, Cēsis, Valmiera, Sigulda, Alojā pilsēta un pagasts un Rīga. Pakalpojumu sniedzējs ir AS „CATA”. Novadā ir plaši sazarots velomaršrutu tīkls. Limbažu novada ceļu un ielu kopējais garums ir 1552,723 km. Lielākā daļa (72%) ceļu un ielu ir ar grants segumu. Limbažu lidlauks ir privāts vispārējās aviācijas lidlauks, kas atrodas Limbažu pagasta vidienē, pie autoceļa P53, 4,9 km attālumā no Limbažu pilsētas centra. Lidlauks paredzēts lidaparātiem ar masu līdz 5700 kg.

**TELEKOMUNIKĀCIJAS SAKARI:** Fiksētos tālruņa sakarus teritorijā nodrošina SIA “Tet”. Novada teritorijā pieejami visu Latvijas publisko mobilo telekomunikāciju tīklu operatoru pakalpojumi. Kopumā Limbažu novads ir labi nodrošināts ar sakaru komunikācijām, izņemot atsevišķas lauku teritorijas, kur ir nepietiekams mobilo sakaru pārklājums. Visos novada pagastos un pilsētās ir izveidoti publiskie interneta pieejas punkti. Limbažu novadā ir izvietotas vairākas mobilo telekomunikāciju bāzes stacijas, kas nodrošina sakaru pieejamību iedzīvotājiem. Novada teritoriju šķērso starptautiskā optiskā kabeļu līnija.

**ENERĢIJA:** Limbažu novads elektroenerģiju saņem no vienotās Latvijas energosistēmas 110 kW elektrotīkliem, kur sistēmas operators ir AS "Augstsprieguma tīkls", kas nodrošina augstsprieguma līniju, apakšstaciju un sadales punktu ekspluatāciju, apkopi un remontu, kā arī tālāko pārvades tīkla attīstību. Novada teritorijā ir četras 110 kW apakšstacijas (Alojā, Salacgrīvā, Limbažos un Skultē). Limbažu novada teritoriju nešķērso maģistrālie gāzesvadi.

### Madonas novads

**CEĻI:** Madonas novadu nešķērso neviens Eiropas nozīmes autoceļš vai valsts nozīmes autoceļš. Novadu šķērso 12 valsts reģionālie autoceļi un 62 valsts vietējie autoceļi. Ielu kopgarums novadā ir 176km. Madonas novadā ir 31 tilts. Sabiedriskā transporta satiksmi Madonas novadā nodrošina vairāki pasažieru pārvadāšanas uzņēmumi: SIA “Madonas ceļu būve”, SIA “Norma-A”, SIA “CATA”, SIA „Nordeka”, SIA “Jēkabpils autobusu parks”, AS “Latvijas Dzelzceļš”, u.c. No novada centra Madonas ir iespējams nokļūt uz Rīgu, Daugavpili, Jēkabpili, Rēzekni, Balviem,

Alūksni, Gulbeni, Valmieru, Cēsīm u.c. apdzīvotām vietām. Tāpat ar sabiedrisko transportu ir sasniedzami visi novada pagastu apdzīvotie punkti.

**TELEKOMUNIKĀCIJAS SAKARI:** Madonas novadā mobilos sakarus nodrošina SIA „Latvijas Mobilais Telefons”, SIA „Tele2” un SIA „Bite”. Stacionāros telefona sakarus nodrošina SIA „Tet” un SIA “Telia Latvija”. Interneta pakalpojumus novadā sniedz visi mobilo un stacionāro sakaru operatori, kā arī SIA „BVB” un SIA “Baltcom” Madonā un SIA “Linklt” Lubānā. Tāpat visi trīs mobilo sakaru operatori novadā ir uzstādījuši vairākas mobilā interneta bāzes stacijas, mobilo sakaru un interneta pārklājums (4G) gandrīz visā novada teritorijā atbilst augstākās kvalitātes prasībām. SIA “Tet” piedāvā iespēju saņemt interneta pakalpojumu pa vadiem un tiek ierīkotas arī optisko kabeļu līnijas, savukārt SIA “Telia Latvija” piedāvā kvalitatīvu un ātru bezvadu interneta pārraidi vietās, kur vadu līnijas nav ierīkotas. Digitālas televīzijas apraidi novadā nodrošina uzņēmums SIA „Tet”, SIA “Baltcom”.

**ENERĢIJA:** Elektroapgādi Madonas novadā nodrošina AS “Sadales Tīkls”, kura pārziņā ir vidējā sprieguma (20 kW) un zemsprieguma (0,4 kW) elektrolīnijas, kā arī 20/0,4 kW transformatoru apakšstacijas. Elektroenerģija tiek piegādāta pa 20 kW elektrolīnijām un tīklu kabeļiem. Elektroenerģijas transformāciju un sadalījumu nodrošina apakšstacijas. Madonas novada teritoriju šķērso augstsprieguma 110 kW. Novads neatrodas augstsprieguma 330 kW elektrolīnijas šķērsojuma areālā. Madonas novada teritorijā darbojas 7 mazās HES.

## Ogres novads

**CEĻI:** Ogres novada Rembates pagastā atrodas Latvijas valsts Nacionālo bruņoto spēku aviācijas bāze. Multimodālā transporta koridora teritorijā Ikšķiles pilsētā un Jumpravas pagastā atrodas civilās aviācijas lidlauki. Multimodālais satiksmes koridors ietver Rīga-Ogre-Ķegums-Lielvārde-Latgales virziens (autoceļš A6), Rīga-Tīnūži-Koknese-Latgales virziens (autoceļi E22 jeb P5 un P80), Rīgas HES-Jaunjelgava (autoceļš P85), dzelzceļa līnija Rīga-Jēkabpils (pieturvietas Ikšķile, Ogre, Ciemupe, Ķegums, Lielvārde, Kaibala, Jumprava) un Daugavas upe. Transporta koridori ietver Ziemeļu koridoru (autoceļš P4 Rīga-Suntaži-Ērgļi), Rietumu koridoru (autoceļš P10 Ropaži-Ikšķile), Vidus koridoru (autoceļš P8 Mālpils-Ķegums).

**TELEKOMUNIKĀCIJAS SAKARI:** Sakaru infrastruktūras tīkli ir pieejami visos attīstības centros un ciemos.

**ENERĢIJA:** Ogres novadā ir četras hidroelektrostacijas. Būtiska loma valsts līmenī ir Ķeguma HES (248 MW), līdz ar to novada teritoriju šķērso vairākas augstsprieguma elektrolīnijas. Elektroenerģijas ražošanai, izmantojot atjaunojamos energoresursus, tiek veidotas jaunas teritorijas. Novada lielākās pilsētas – Ogre, Ikšķile un Lielvārde – ir nodrošinātas ar gāzes apgādi, kas tiek piegādāta caur novadā esošā maģistrālā gāzesvada.

## Saulkrastu novads

**CEĻI:** Novadu šķērso valsts galvenais autoceļš A1 Rīga (Baltezers) – Igaunijas robeža (Ainaži), A3 Inčukalns-Valmiera-Igaunijas robeža (Valka), un reģionālais autoceļš P6 Saulkrasti-Sēja-Ragana. Rīga sasniedzama ar automašīnu stundas laikā. Teritoriju šķērso dzelzceļa līnija Rīga – Skulte ar staciju Saulkrastos. Plānota dzelzceļa līnija Rail Baltica un citi nozīmīgi starptautiski transporta koridori.

**TELEKOMUNIKĀCIJAS SAKARI:** novadā brīvpieejas interneta vietas pieejamas visās bibliotēkās, pie vairākiem publiskiem objektiem pieejams bezvadu internets. Novadā telekomunikāciju sakaru sistēmu nodrošina SIA "Lattelecom", SIA "Telia Latvija", SIA "Latvijas Mobilais Telefons", SIA "TELE2" un SIA "BITE Latvija".

**ENERĢIJA:** realizēti projekti atjaunojamo energoresursu izmantošanas veicināšanai.

## Smiltenes novads

**CEĻI:** Attālums no Latvijas galvaspilsētas Rīgas līdz Smiltenes novada administratīvajam centram – 132 km. Novadu šķērso valsts galvenais autoceļš – A2 Rīga-Sigulda- Igaunijas robeža (Veclaicene) un 10 valsts reģionālie autoceļi P18 Valmiera–Smiltene, P19 Ape – Igaunijas robeža, P23 Valka-Vireši, P24 Smiltene–Valka, P25 Smiltene–Strenči, P27 Smiltene–Gulbene, P28 Priekuļi- Rauna, P29 Rauna-Drusti-Jaunpiebalga, P39 Ape-Alūksne, P44 Ilzene-Līzespasts.

**TELEKOMUNIKĀCIJAS SAKARI:** Smiltenes novadā brīvpieejas interneta vietas pieejamas visās bibliotēkās (t.sk. publiski pieejami datori), pie vairākiem publiskiem objektiem pieejams bezvadu internets. Novadā nepieciešami uzlabojumi elektronisko sakaru tīkla pārklājumam, tai skaitā mobilā interneta pārklājumam vietās, kur tas ir sliktas kvalitātes vai nav pieejams.

**ENERĢIJA:** Visā teritorijā atbalstāma "zaļā enerģija", izmantojot vietējos atjaunojamus energoresursus. Visā teritorijā atbalstāma atjaunojamo energoresursu izmantošana mikroģenerācijas (individuālām) vajadzībām ar maksimālo jaudu līdz 20 kW, papildus nosacījumus nosakot teritorijas plānojumā. Saules paneļu parku attīstība nav pieļaujama vērtīgās lauksaimniecības zemēs. Vēja parku attīstība nav pieļaujama ainaviski vērtīgās teritorijās un īpaši aizsargājamās dabas teritorijās, ja lielākā daļa no šāda vēja parka atrodas minētajās teritorijās, papildus nosacījumus nosakot teritorijas plānojumā.

## Valmieras novads

**CEĻI:** novadu šķērso valsts galvenais autoceļš A3 (Inčukalns – Valmiera – Igaunijas robeža (Valka)), kas iekļaujas Eiropas transporta (TEN-T) autoceļu pamattīklā. Novadā atrodas arī deviņi reģionālās nozīmes autoceļi, tai skaitā P16 (Valmiera – Matīši – Mazsalaca), P17 (Valmiera – Rūjiena – Igaunijas robeža (Unguriņi)), P18 (Valmiera – Smiltene), P20 (Valmiera – Cēsis – Drabeši) un vairāki vietējās nozīmes autoceļi.

Pašreiz Valmieras novadā publiskās elektroauto uzlādes vietas pieejamas trīs vietās: Valmierā, Strenčos un Rūjienā.

Valmieras novadu šķērso dīzeļvilcienu līnija Rīga – Valga, novadā atrodas divas dzelzceļa stacijas – Valmiera un Strenči.

**TELEKOMUNIKĀCIJAS SAKARI:** Novada teritorijā dienvidaustrumu daļā izvietoti platjoslas elektronisko sakaru infrastruktūra t.sk. maģistrālie optiskie tīkli. Fiksēto publisko telekomunikāciju tīkla operators ir uzņēmums SIA "TET". Mobilo telekomunikāciju sfērā darbojas trīs operatori – SIA "Latvijas mobilais telefons", SIA "Tele2", SIA "Bite Latvija". Interneta pakalpojumus nodrošina vairāki uzņēmumi - SIA „TET”, SIA „MikroNET”, SIA „NOVA”, SIA „Telia Latvija”. Ir iespējas ierīkot arī mobilo internetu, taču šobrīd vēl ir ierobežotas pieslēgšanās iespējas optiskajam tīklam. Salīdzinoši plašu novada teritoriju sedz zonas, kurās netiek nodrošināta piekļuve internetam ar ātrumu vismaz 30 Mbps – starp Valmieru Bērzaini, Burtniekiem un Strenčiem, starp Burtnieku ezeru, Jeriem un Rencēniem, ap Jērcēniem, Sedu, Brenguļiem, Dikļiem un daļā Igaunijas austrumu un rietumu pierobežas. Novadā ir izveidoti publiski pieejami bezmaksas bezvadu interneta punkti, nākotnē jāturpina to tālāka attīstība.

**ENERĢIJA:** novadu šķērso maģistrālais gāzesvads Tallina-Vireši, 330 kW elektropārvades līnijas starp Latviju un Igauniju Valmiera – Tartu un Valmiera – Tsirgulina un piecas 110 kW elektropārvades līnijas, kas Valmieru savieno ar Rūjieni, Aloju, Valku, Smilteni un Ieriķiem.

### Valkas novads

**CEĻI:** Valkas novads atrodas nozīmīgu valsts un reģionālās nozīmes autoceļu krustpunktā. Novada ģeogrāfiskajam izvietojumam nav raksturīgs kompakts – lai arī novada centrs nosacīti atrodas uz centra ass, tomēr novada teritorija vairāk ir izstiepta ziemeļu un dienvidu virzienā, kas rada izaicinājumus publiskās un pakalpojumu infrastruktūras izbūvē un nodrošināšanā. Ceļu struktūra labi nodrošina iekšējo vienotību un sasniedzamību, tomēr ceļu kvalitāte ierobežo iedzīvotāju pārvietošanās ātrumu starp savu dzīvesvietu un pakalpojumu centriem, kā rezultātā iedzīvotāji no novada tālākiem apdzīvotajiem punktiem izvēlas saņemt pakalpojumus nevis Valkā, bet citā, attāluma un laika ziņā tuvākā pakalpojumu centrā. Caur visiem novada pagastu centriem izņemot Vijciemu iet ceļš „Ziemeļu stiga” (Ainaži-Vireši). Kopīgais ceļu garums ir 491.696 km.

Būtisks izaicinājums ir sabiedriskā transporta organizēšana novadā. Labākais nodrošinājums ir Ērgemes, Kārķu un Vijciema pagastos. Sliktākā sabiedriskā transporta pieejamība ar Valku ir Zvārtavas pagastam, kur maršruti turp un atpakaļ tiek realizēti vienu reizi nedēļā. Valkas novads ir pietiekami labi savienots ar citām tuvākajām reģiona pilsētām, ar galvaspilsētu Rīgu, kā arī ar Igaunijas pilsētām. No Valkas pilsētas iedzīvotāji bez pārsēšanās var nokļūt līdz Valmierai, Smiltenei, Rūjienai, Rīgai un Tartu. Sabiedriskā transporta pakalpojumus sniedz SIA „VTU Valmiera” un AS "Lux Express Estonia". Papildus tam, Valkas novada iedzīvotāji var brīvi izmantot Valgas sniegtos transporta pakalpojumus ceļošanai pa Igauniju.

Valkas novadu šķērso dzelzceļa līnija Rīga -Tartu. Valkas pagastā atrodas divas dzelzceļa stacijas – Saule un Lugaži. Pasažieru pārvadāšana tiek veikta, izmantojot VAS „Latvijas dzelzceļš” pasažieru pārvadājumu uzņēmuma AS „Pasažieru vilciens” pakalpojumus. Vilciens kursē regulāri, divas reizes dienā visu nedēļu. Pa dzelzceļu



Rīga -Tartu ik dienas notiek kravu pārvadājumi, bet Valkas pilsētā dzelzceļš tiek maz izmantots, jo nav atrisināts jautājums par stacijas izveidi (atjaunošanu).

**TELEKOMUNIKĀCIJAS SAKARI:** Novadā telekomunikāciju pakalpojumus nodrošina vairāki sakaru operatori: tālruņu sakarus nodrošina SIA "Tet" fiksētais tālruņu tīkls, mobilos sakarus nodrošina SIA „Latvijas mobilais telefons”, SIA „TELE 2”, SIA „Bite Latvija”. Lielākajā daļā teritorijas ir mobilo sakaru pārklājums, tomēr vietām pastāv slikts mobilo sakaru pārklājums uz Valkas-Gaujienas, Valkas-Smiltenes un Valkas-Valmieras (pie Oliņām) autoceļa. Lielākajā daļā novada teritorijā ir iespējams izmantot arī Igaunijas mobilo sakaru operatoru sniegtos pakalpojumus. Visā novadā ir nodrošināts 3G un 4G mobilā tīkla pārklājums, 5G tīkla pārklājums nodrošināts tikai daļā no Valkas pilsētas un to nodrošina SIA "Latvijas Mobilais Telefons". Daļā no Valkas pilsētas teritorijas ir pieejams arī optiskais internets, ko, kopš 2021. gada beigām, nodrošina SIA "Baltcom".

**ENERĢIJA:** Valkas novadā tiek nodrošināta gan siltumenerģijas, gan elektroenerģijas ražošana, ko Valkas pilsētā realizē SIA "Enefit Power & Heat Valka", savukārt pagastos – Valkas novada pašvaldība. Enerģija tiek ražota katlu mājās, biomasas koģenerācijas stacijās un hidroelektrostacijās. Tehnoloģiju darbības nodrošināšanai tiek izmantoti atjaunojamie energoresursi. Ņemot vērā saules enerģētikas uzņēmumu interesi par iespējām izvietot saules baterijas, Valkas novadā drīzumā varētu parādīties saules parki, kas diferencēs esošo enerģijas ražošanas avotu klāstu ar vēl vienu atjaunojamās elektroenerģijas ieguves veidu.

### Varakļānu novads

**CEĻI:** valsts autoceļu kopgarums novada teritorijā ir 99,128 km. Varakļānu novada teritoriju šķērso Valsts galvenais autoceļš A12 Jēkabpils – Rēzekne – Ludza- Krievijas robeža (Terehova). Novadu ziemeļu – dienvidu virzienā šķērso valsts reģionālais autoceļš P84 Madona – Varakļāni. Varakļānu pilsētā nav labiekārtotu auto stāvlaukumu. Tādu nav arī pie sabiedriski nozīmīgām būvēm. Varakļānu pilsētas teritorijā pie A12 autoceļa atrodas viena DUS Varakļānu pilsētas tuvumā nav labiekārtotu gājēju un velosipēdistu ceļiņu. Novada teritorijas dienvidu malu šķērso dzelzceļa līnija Rīga – Zilupe, ar dzelzceļa staciju Stirnienē. Varakļānu novadu apkalpo arī dzelzceļa stacija Varakļāni, kas atrodas Viļānu novada teritorijā. Dzelzceļa posms Pļaviņas – Rēzekne – Maskava ir stratēģiski nozīmīga dzelzceļa līnija pasažieru un kravu pārvadājumiem.

Sabiedriskā autotransporta nodrošinājumu novada teritorijā var uzskatīt par labu. Galvenos novada autoceļus šķērso vairāki starppilsētu autobusu satiksmes maršruti. Varakļānu pilsētā pienāk gan vietējās satiksmes, gan tālsatiksmes autobusi. Pilsētas satiksmes autobusu Varakļānu pilsētā nav. Nelielo attālumu dēļ tāda sabiedriskā transporta izveide netiek plānota.

**TELEKOMUNIKĀCIJAS SAKARI:** Varakļānu novadā telekomunikāciju sakaru sistēmu pamatā nodrošina SIA "Lattelecom", SIA "Telia Latvija", SIA "Latvijas Mobilais Telefons", SIA "TELE2" un SIA "BITE Latvija". Analogās telefonu līnijas ir pieejamas visā novada teritorijā. Analogos sakarus novada teritorijā nodrošina SIA „Lattelecom”. Iedzīvotāji nodrošināti ar visu valsts radio un televīzijas raidījumu uztveršanu.

Interneta piekļuvei izmantojams platjoslas tīkls ar attiecīgu datu pārraides ātrumu. Piekļuve internetam iespējama, izmantojot arī mobilo sakaru operatoru piedāvātās iespējas. Varakļānu novadā pieejami publiskie interneta pakalpojumi.

**ENERĢIJA:** Varakļānu novada teritorija ir pilnībā elektrificēta. Energoapgādi pašvaldības teritorijā nodrošina AS "Sadales tīkls" Ziemeļaustrumu reģions. Apdzīvotās vietas savieno 20 kW un 0.4 kW elektrības pārvades līnijas. Elektroenerģijas resursi ir pietiekami arī jaunu, lielu patērētāju pieslēgšanai. Novada teritoriju šķērso 110 kW augstsprieguma elektropārvades līnija. Varakļānu novadu nešķērso maģistrālie gāzes cauruļvadi. Varakļānu pilsētā daudzdzīvokļu namu kvartālos atrodas 2 gāzes pazemes krātuves ar tilpumu 5 m<sup>3</sup> katra. Iedzīvotāji savām vajadzībām iegādājas un izmanto gāzi balonos. Varakļānu novadā nav pieprasījuma izmantot centralizētu gāzes apgādi.

### Atbalsta iespējas VPR uzņēmumiem reģionālā līmenī

<p><b>Alūksnes novads</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>❖ Alūksnes novada uzņēmējdarbības atbalsta pasākumi ir uzņēmējdarbības atbalsta centrā pieejamas uzņēmējdarbības atbalsta speciālista bezmaksas konsultācijas, organizētie semināri un apmācības, komercdarbībai piemērotas infrastruktūras uzlabošana un izveide, pašvaldības zemes un izveidotās infrastruktūras nomas iespējas komersantiem, pašvaldības tīmekļa vietnē izveidotas sadaļas “Radīts Alūksnē” – informācija par novada uzņēmumiem un “Darbs Alūksnē” – iespēja uzņēmumiem publicēt nepieciešamo darbinieku vakances, tūrisma informācijas centrs, kontaktpersona reemigrācijas jautājumos, investīciju objektu karte ar brīvo pieejamo infrastruktūru uzņēmējdarbībai, nekustamā īpašuma nomas atlaides.</li> <li>❖ No 2011.-2019. gadam pašvaldība organizēja konkursu “Jauniešu biznesa ideju konkurss Alūksnes novadā komercdarbības uzsākšanai”, kura laikā atbalstītas 20 biznesa idejas ar kopējo finansējumu 33 770, 18 EUR. Novadā pieejamas 6 uzņēmējdarbības atbalsta organizācijas: biedrība “Alūksnes Lauku partnerība”, Lauku atbalsta dienests, Valsts ieņēmumu dienests, AS “Attīstības finanšu institūcija ALTUM”, SIA “Latvijas Lauku konsultāciju centrs”, LIAA Madonas biznesa inkubators ar atbalsta vienību Alūksnē.</li> <li>❖ No 2012. gada līdz 2022. gadam pašvaldība ir īstenojusi 324 projektus, kopsummā par 86 120 507 EUR. No 2014. gada līdz 2021. gadam pašvaldība ir investējusi uzņēmējdarbības vides attīstībā 18 546 944.89 EUR.</li> <li>❖ Uzņēmējdarbības atbalstam labiekārtotas vairākas teritorijas, tostarp izbūvēta ražošanas ēka mazajiem uzņēmējiem un jaunuzbūvētas 2 modernas angāra ražošanas ēkas Alūksnes pilsētā un sakārtotas tām pieguļošās un citas uzņēmējdarbībai nozīmīgas ielas. Ieguldījumi infrastruktūras objektos uzņēmējdarbības atbalstam veikti arī pagastu teritorijās, atjaunojot uzņēmējdarbībai nozīmīgus ceļus, izbūvējot ražošanas laukumus un angārus.</li> <li>❖ Nekustamā īpašuma nodokļa atlaides 90% apmērā personām, kurām pieder ēkas un kuras ir veikušas pilnu ēkas fasādes restaurāciju, atjaunošanas, vai pārbūves darbus.</li> </ul>
<p><b>Cēsu novads</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>❖ Uzņēmējdarbības grantu konkurss, sniedz iespēju piesaistīt finansējumu līdz 3000 EUR uzņēmējdarbības idejas attīstībai.</li> <li>❖ Nekustamā īpašuma nodokļa atlaides fiziskām un juridiskām personām 25% - 90% apmērā.</li> <li>❖ “Skola6” – kopstrādes telpas, darbnīcu telpas, sanāksmju un sarunu telpas, atvērta tipa biroja telpas, kā arī semināru zāle līdz pat 40 cilvēkiem. Pieejama arī atpūtas telpa un virtuve. “Skola6” telpās ir pieeja bezvadu internetam, drukas tehnika un papīrs, kā arī darbam nepieciešamās mēbeles.</li> <li>❖ Cēsu novadā darbojas četras atbalsta institūcijas: LIAA Valmieras biznesa inkubators, LLKC Latvijas lauku konsultāciju un izglītības centrs; ALTUM un VPR ES struktūrfondu info centrs.</li> </ul>

<b>Gulbenes novads</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>❖ Grantu programmas "Starteris" ietvaros no 2013.gada atbalstītas vairāk kā 17 uzņēmējdarbības idejas. Arī turpmāk pašvaldība turpinās tradīciju un atbalstīs dzīvotspējīgas biznesa idejas un iniciatīvas uzņēmējdarbības uzsākšanai un attīstībai.</li> <li>❖ Biedrība "SATEKA", vietējo organizāciju (pašvaldību, NVO, uzņēmēju) un iedzīvotāju apvienība, darbojas Gulbenes novadā, pārstāv iedzīvotāju intereses un uz pašu izstrādātas stratēģijas pamata, rūpējas par lauku attīstības jautājumiem vietējā līmenī.</li> <li>❖ Lai veicinātu jauno specialistu piesaisti, dome realizē karjeras pasākumus un atvērto durvju akcijas pasākumus, kas palīdz jauniešiem iepazīt profesijas un rosina interesi par konkrētām nozarēm. Pašvaldībai aktīvi jāiesaistās industriālo zonu attīstībā, jāīsteno aktivitātes ar mērķi uzlabot uzņēmējdarbībai būtisku infrastruktūru.</li> <li>❖ Nekustamā īpašuma nodokļa atlaides juridiskām personām - 90% apmērā.</li> </ul>
<b>Limbažu novads</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>❖ <u>Limbažu administratīvās teritorijas pašvaldības biznesa atbalsta iespējas:</u> uzņēmējdarbības konsultants, konkurss „Atbalsts komercdarbības uzsākšanai Limbažu novadā” – mērķis stimulēt jaunu komersantu veidošanos Limbažu novadā, motivējot sava biznesa veidošanai. Viena granta maksimālā summa 5000 EUR. Nodrošināts atbalsts kooperatīvam «Limbažu novada lauku labumi», nodokļu atvieglojumi - nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumi lauksaimniecībā izmantojamajai zemei.</li> <li>❖ Uzņēmējdarbības veicināšanai 2014. gadā tika atjaunota uzņēmēju konsultatīvā padome, kura informē uzņēmējus par aktualitātēm pašvaldībā, kā arī uzņēmējiem tiek sniegta cita informācija. Tāpat jaunie uzņēmēji var savas biznesa idejas iesniegt un attīstīt Latvijas Investīciju un attīstības aģentūras (LIAA) Biznesa inkubatorā. Biznesa inkubators atrodas Siguldā, taču Limbažu novada teritorija ietilpst tā pārraudzībā.</li> <li>❖ Nekustamā īpašuma nodokļa atlaides 25% - 90% apmērā.</li> </ul>
<b>Madonas novads</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>❖ Pašvaldība piedāvā grantus uzņēmējdarbības uzsākšanai vai attīstībai, mārketinga aktivitātēm, kvalitātes standartu sertificēšanai vai jauniešu nodarbināšanai; investīcijas infrastruktūras attīstībā; konsultācijas finansējuma, sadarbības partneru vai mentoru piesaistei; koprades telpu, telpas un teritorijas saimnieciskajai darbībai; NĪN atvieglojumus; apmācības, apmaiņas, info un tīklošanās pasākumus.</li> <li>❖ Laika posmā no 2018.-2020. gadam finansējums uzņēmējdarbības atbalstam bija 348 062 EUR, bet pašvaldības granti novada uzņēmumiem – 198 191 EUR.</li> <li>❖ Pašvaldība līdzfinansē uzņēmēju projektus biznesa ideju konkursa “Madonas var labāk!” konkursa “Sertifikācijas un standartu ieviešana uzņēmumā” ietvaros.</li> <li>❖ Nekustamā īpašuma nodokļa atlaides 25% - 90% apmērā.</li> </ul>
<b>Ogres novads</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>❖ Atbalstu uzņēmējdarbībai (telpas, konsultācijas, specifiskās apmācības, mentoru atbalsts u.c.) novadā nodrošina LIAA Ogres biznesa inkubators, Ogres novada uzņēmēju biedrība, biedrība „Attīstības un Inovāciju Mācību Centrs”, “Zied zeme” un Ikšķiles uzņēmēju biedrība.</li> <li>❖ Nekustamā īpašuma nodokļa atlaides 25% - 90% apmērā.</li> </ul>

<b>Smiltenes novads</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>❖ Veicinot uzņēmējdarbības attīstību, tiek īstenoti dažādi pasākumi, nodrošināta pakalpojumu pieejamība, kā, piemēram: iespēja nomāt pašvaldības zemi; nekustamo īpašumu nodokļu atlaides; darbojas 3 darbinieki uzņēmējdarbības atbalstam, kas sniedz konsultācijas (divi uzņēmējdarbības speciālisti un Attīstības un plānošanas nodaļas vadītājas vietnieks uzņēmējdarbības jautājumos); darbojas tūrisma informācijas centrs, kas palīdz tūrisma uzņēmējiem un iesaista dažādās aktivitātēs, projektos; iespēja pieslēgties inženiertīkliem Smiltē un lielākajos ciemos; publiskās infrastruktūras uzlabošana un sakārtošana.</li> <li>❖ Smiltenes novadā nodrošināts valsts un pašvaldības vienotais klientu apkalpošanas centrs, nodrošinot pakalpojumu pieejamību; reklāmas izvietojumam 50% atlaide uzņēmumiem, kas reģistrēti Smiltenes novadā; ES investīcijas ražošanas teritoriju sakārtošanā; investīciju objektu karte; uzņēmējdarbības konkursi; biznesa atbalstu institūciju pieejamība; kontaktpersona reemigrācijas jautājumos; konkurss "Smiltenes novada uzņēmējs"; jauno uzņēmēju pasākums "Esi uzņēmējs Smiltenes novadā!"; interaktīvā karte "Pērc gudri, izvēlies vietējo!" – bezmaksas reklāmas platforma; uzņēmēju katalogs – iespēja bezmaksas publicēt informāciju novada mājas lapā; darba iespēju- vakanču bezmaksas publicēšanas iespējas.</li> <li>❖ Nekustamā īpašuma nodokļa atlaides 25% - 90% apmērā.</li> </ul>
<b>Valmieras novads</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>❖ Uzņēmējdarbību atbalsta 1) Valmieras biznesa inkubators; 2) Valmieras Attīstības aģentūra; 3) Latvijas Tirdzniecības un rūpniecības kamera.</li> <li>❖ Nekustamā īpašuma nodokļa atlaides 25% - 90% apmērā.</li> <li>❖ Valmieras Rūpniecības un eksporta parks: iekārtota teritorija (ar jaunām, izbūvētām inženierkomunikācijām), kurā ir iespējams nomāt ražošanas telpas vai nomāt zemi iegūstot apbūves tiesības.</li> <li>❖ Veicinot uzņēmējdarbību, tiek īstenoti un atbalstīti dažādi pasākumi: atbalsta programma ZĪLE - jaunu produktu vai inovāciju ieviešanai, pēcpusdienas ar mēru un citi pasākumi, koprades darbnīca "DARE" - iekārtu īre darbam uz vietas, dizaina izstrādājumi u.tml., mājražotāju tirdziņi, apmācības mājražotājiem, regulāra informācijas izsūtīšana.</li> </ul>
<b>Valkas novads</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>❖ Atbalsta instrumenti iekļauj uzņēmējdarbības attīstīšanai piemērotu telpu meklēšanu un ieteikšanu; sadarbību darbaspēka piesaistīšanas jautājumos; iespējamo sadarbības partneru meklēšanu novadā un ārpus tā; sadarbības ar pašvaldības iestādēm koordinēšanu (piem. Būvvalde); atbalstu ar publicitāti saistītos jautājumos (novada mājaslapa, sociālie tīkli); pieejama arī grantu programma Valkas novada uzņēmējiem, kā arī sadarbības koordinēšanu ar LIAA Valmieras Biznesa inkubatoru.</li> <li>❖ Piemēram, 2020. gadā Valkas novada dome piešķir 2000 EUR finansējumu grantu programmai "Attīsti uzņēmējdarbību Valkas novadā!".</li> <li>❖ Nekustamā īpašuma nodokļa atlaides 25% - 90% apmērā.</li> </ul>
<b>Varakļānu novads</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>❖ Pašvaldība nodrošina Varakļānu novada Tūrisma informācijas centra darbību. Lauksaimnieciskās darbības veicināšanai strādā lauku attīstības speciālists.</li> </ul>

**Teritorijas, kuras tika iesūtītas, taču netika izvirzītas starp 14 prioritārajām investīciju teritorijām.**

**Alūksnes novads**

Teritorija (Adrese, platība, kadastra nr.)	Veselības veicināšanas pakalpojumu centrs, Ziemera pagasts, Alūksnes novads. Teritorijas kadastra Nr. 36960080059. Teritorijas platība 2,54 ha.
Ceļi (maģistrāles, dzelzceļš u.c.)	Plānots izbūvēt 36960080175; 36960080007; 36960080033; 36960080223; 36960080216; 36960080240
Elektrības pieslēgums	Plānots izbūvēt.
Gāzes pieslēgums	Nav.
Telekomunikācijas	Plānots izbūvēt.
Ūdens & kanalizācija	Plānots izbūvēt pieslēgumu pie centralizētās ūdens un kanalizācijas sistēmas. Lietus ūdens kanalizācija plānota lokāla.
Teritorijas priekšrocības	Stratēģiski nozīmīga vieta ar potenciālu paplašināt un attīstīt uzņēmējdarbību pie Alūksnes ezera. Ir izstrādāts būvprojekts veselības veicināšanas centram. "Veselības veicināšanas pakalpojumu centrs" ir iekļauta kā reģionālas nozīmes projektu ideja Vidzemes plānošanas reģiona attīstības programmā 2021.-2027. gadam.
Teritorijas attīstības izaicinājumi	-

Teritorija (Adrese, platība, kadastra nr.)	"Zeltkalni", Zeltiņu pagasts Alūksnes novads. Teritorija sastāv no vairākām zemes vienībām: "ZELTKALNI 1", "PRIEDAINES" un "MEDŅUKALNI". Kadastra numuri: 36940010014 36940010051 36940010006 Teritorijas platība: ~ 198,89 ha
Ceļi (maģistrāles, dzelzceļš u.c.)	Asfalta pievedceļš P 34. Teritorijā vēsturiski izbūvēti vairāki asfalta ceļi, veidojot labu iekšējo teritorijas infrastruktūru.
Elektrības pieslēgums	Ir.
Gāzes pieslēgums	Nav
Telekomunikācijas	Nav
Ūdens & kanalizācija	Nav
Teritorijas priekšrocības	Pieguļošajā teritorijā jau ir attīstīta uzņēmējdarbība, teritorijā ir laba ceļu infrastruktūra. Pašvaldība īsteno Jaunā Eiropas BAUHAUS projektu, kura ietvaros tiek izstrādāts teritorijas attīstības plāns.
Teritorijas attīstības izaicinājumi	Nav

Teritorija (Adrese, platība, kadastra nr.)	"SISEŅU PRIEDES", Pleskavas iela 4, Alūksne Alūksnes novads. Kadastra numurs: 36010381504 Teritorijas platība: 6,87 ha
Ceļi (maģistrāles, dzelzceļš u.c.)	Asfalta pievedceļš P 41. Teritoriju no abām pusēm ieskauj asfaltēts ceļš.
Elektrības pieslēgums	Iespējams izbūvēt.
Gāzes pieslēgums	Nav.
Telekomunikācijas	Iespējams izbūvēt.
Ūdens & kanalizācija	Nav

Teritorijas priekšrocības	Teritorija atrodas pie labi attīstītas infrastruktūras, ir potenciāls attīstīt dažādas jomas uzņēmējdarbību. Teritorija ir ļoti izdevīgā vietā – pie reģionālā attīstības centra, pieejams darbaspēks no Alūksnes pilsētas un blakus esošajām teritorijām, piemēram, Kolberģa ciems. Pieejama sabiedriskā transporta infrastruktūra. Netālu no teritorijās atrodas atpūtas vieta Mežinieki. Teritorija pateicoties savam ģeogrāfiskajam novietojumam var tikt izmantota dažādu nozaru investīciju veikšanai.
Teritorijas izaicinājumi	attīstības Nav

### Cēsu novads

Teritorijas nosaukums un adrese	<b>Andricēnu lauks, Augšlīgatne, Līgatnes pagasts, Cēsu novads,</b>
Kadastra nr.	42620040452
Platība	6.57 ha
Viedās specializācijas joma	Tehnoloģiju un eksporta ietilpīga ilgtspējīga lauksaimniecība, iekļaujot lopkopību Tehnoloģiju un eksporta ietilpīgas ilgtspējīgas pārtikas un dzērienu ražošana
Ceļi (maģistrāles, dzelzceļš u.c.)	Valsts vietējai autoceļš V284
Elektrības pieslēgums	Ir pieejams
Gāzes pieslēgums	Nav
Telekomunikācijas	Mobilo sakaru tīkli
Ūdens & kanalizācija	GNP teritorijas ierobežojumi
Nepieciešamais investīciju apjoms (izmaksas (ja zināms))	Ražošanas ēkas, piekļuves infrastruktūra
Teritorijas priekšrocības	Tuvu maģistrālajiem transporta tīkliem
Teritorijas attīstības izaicinājumi	Tuvumā esošas lauku viensētas, mazstāvu dzīvojamo ēku apbūve un iekļaušanās lauku apvidū

Teritorija (Adrese, platība, kadastra nr.)	<b>“Mālkalni”, Liepas pagasts, Cēsu novads, LV-4128.</b> Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4260 003 0259. Zemes vienības platība 0.9316 ha. Būve ar kadastra apzīmējumu 4260 003 0259 001, četri virszemes stāvi, ēkas kopējā platība 1769,9m <sup>2</sup> . Bijusī Lodes rūpnīcas administratīvā ēka. Plānotais/atļautais teritorijas izmantošanas veids – darījumu iestāžu apbūves teritorija.
Ceļi (maģistrāles, dzelzceļš u.c.)	Piekļuve no pašvaldības autoceļa ar asfalta segumu. Pieejams dzelzceļš, Lodes stacija 0.3km.
Elektrības pieslēgums	Ir
Gāzes pieslēgums	Ir
Telekomunikācijas	Ir
Ūdens & kanalizācija	Iepriekš bija pieslēgums Lodes rūpnīcas ūdensapgādei un kanalizācijai, 0.5km.
Teritorijas priekšrocības	Atrodas 14 km no Cēsīm un 20 km no Valmieras. Pieejams dzelzceļš.
Teritorijas attīstības izaicinājumi	Ēkā nepieciešami ieguldījumi.

Teritorija (Adrese, platība, kadastra nr.)	<b>“Jaunmākalni”, Liepas pagasts, Cēsu novads, LV-4128.</b> Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4260 003 0260. Zemes vienības platība 1.83 ha. Būve ar kadastra apzīmējumu 4260 003 0260 001, nepabeigta poliklīnikas jaunbūve, avārijas stāvoklī. Plānotais/atļautais teritorijas izmantošanas veids – darījumu iestāžu apbūves teritorija.
Ceļi (maģistrāles, dzelzceļš u.c.)	Piekļuve no pašvaldības autoceļa ar asfalta segumu. Pieejams dzelzceļš, Lodes stacija 0.3km.
Elektrības pieslēgums	Ir
Gāzes pieslēgums	Ir
Telekomunikācijas	Ir
Ūdens & kanalizācija	Ūdensapgādi un kanalizāciju bija plānots pieslēgt Lodes rūpnīcas ūdensapgādei un kanalizācijai.
Teritorijas priekšrocības	Atrodas 14 km no Cēsīm un 20 km no Valmieras. Pieejams dzelzceļš.
Teritorijas attīstības izaicinājumi	Ēka ir avārijas stāvoklī.

Teritorija (Adrese, platība, kadastra nr.)	<b>Īpašums “Mežmalas”, Vecpiebalgas pagastā, Kadastra Nr. 4292 001 0089,</b> sastāv no zemes vienības 0.9 ha platībā un 3 ēkām - pamatceltne 371 m <sup>2</sup> platībā, tā tika izmantota kā maizes ceptuve, un divas palīgēkas. Ēka ilgstoši netiek izmantota.
Ceļi (maģistrāles, dzelzceļš u.c.)	Atrodas pie valsts reģionālā autoceļa P3 Garkalne- Alaukstis, ~ 2,3 km attālumā no autoceļa P30 Cēsis-Vecpiebalga-Madona.
Elektrības pieslēgums	Ir
Gāzes pieslēgums	Nav
Telekomunikācijas	Nav
Ūdens & kanalizācija	-
Teritorijas priekšrocības	Atrodas salīdzinoši tuvu lielajiem valsts autoceļiem (tuvu P30)
Teritorijas attīstības izaicinājumi	Ēkas ir tehniski sliktā stāvoklī

Teritorija (Adrese, platība, kadastra nr.)	<b>Eduarda Treimaņa-Zvārguļa iela 16,</b> Kadastra nr.: 42010030902 Platība: 7755m <sup>2</sup> Zonējums: Rūpnieciskās apbūves zona Sadzīves kanalizācija un siltumtrase pa blakus esošām ielām, ūdensvads un gāze pa Eduarda Veidenbauma ielu. Zemes gabalu šķērso 20 kW līnija, ir elektrības kabeļi pa Eduarda Veidenbauma ielu (pretējā ielas pusē ir transformators). Sakaru kabeļi blakus ielās nav.
Ceļi (maģistrāles, dzelzceļš u.c.)	Pieejamība transporta maģistrālajiem tīkliem, ērta piekļuve darbaspēkam (sabiedriskais transports)
Elektrības pieslēgums	Nav
Gāzes pieslēgums	Nav
Telekomunikācijas	Nav
Ūdens & kanalizācija	Nav
Teritorijas priekšrocības	Laba pieejamība
Teritorijas attīstības izaicinājumi	Visas komunikācijas, elektrība jāierīko no blakus ielām.



Teritorija (Adrese, platība, kadastra nr.)	<b>Zeltkalna iela 9, Cēsis</b> Kadastra nr.: 42010040408 Platība: 11150m <sup>2</sup> Rūpnieciskās apbūves zona Ūdensvads un kanalizācija iet pa blakus esošo ielu. Sakaru kabeļu, gāzesvada un elektrības kabeļu blakus ielā nav.
Ceļi (maģistrāles, dzelzceļš u.c.)	Atrodas pilsētā, rūpnieciskā zona
Elektrības pieslēgums	Nav
Gāzes pieslēgums	Nav
Telekomunikācijas	Nav
Ūdens & kanalizācija	Nav
Teritorijas priekšrocības	Atrodas pilsētā, rūpnieciskā zona
Teritorijas attīstības izaicinājumi	Nav pieejamas komunikācijas, tās jāpievelk no blakus ielām

Teritorija (Adrese, platība, kadastra nr.)	<b>Dārza iela 8, Augšlīgatne, Līgatnes pagasts, Cēsu novads, kad. Nr. 42620040474</b>
Ceļi (maģistrāles, dzelzceļš u.c.)	Pašvaldības ceļš un iela, piekļuve valsts autoceļiem A2 un V282
Elektrības pieslēgums	Ir
Gāzes pieslēgums	Ir
Telekomunikācijas	Ir
Ūdens & kanalizācija	GNP teritorijas ierobežojumi
Teritorijas priekšrocības	Pieejamība transporta maģistrālajiem tīkliem, ērta piekļuve darbaspēkam (sabiedriskais transports)
Teritorijas attīstības izaicinājumi	Tuvā attālumā esoša mazstāvu dzīvojamo ēku apbūve

### Gulbenes novads

Teritorija (Adrese, platība, kadastra nr.)	<b>3 zemes platības: kopā 7.9998 ha</b> Gulbene, Gulbenes novads 1. Zaļā iela 2, Platība 2.6448 ha, kadastra Nr.50010070269; 2. Vītoli iela -13, platība 3,509 ha, kadastra Nr.50010070227; 3. Vītoli iela -27,platība 1.846 ha, kadastra Nr.50010070272
Ceļi (maģistrāles, dzelzceļš u.c.)	Teritorijas piekļaujas Zaļajai un Vītoli ielai. Krustojums diviem valsts reģionālajiem autoceļiem. Pie zemes gabala atrodas platsliežu <i>dzelzceļa</i> līnija Pļaviņas— <i>Gulbene</i> . P37 Pļaviņas (Gostiņi)-Madona-Gulbene, kas savieno autoceļu pie Pļaviņām caur Madonu ar Gulbeni/ autoceļš P35 Gulbene-Balvi-Vilaka-Krievijas robeža (Vientuļi).
Elektrības pieslēgums	Ir iespējams.
Gāzes pieslēgums	Nav
Telekomunikācijas	Ir iespējamas.
Ūdens & kanalizācija	Iespējams pieslēgties Gulbenes pilsētas ūdensvadam un kanalizācijas tīklam, siltumtīklam. Ir nodrošināta atkritumu apsaimniekošana ar iespēju noslēgt līgumu. Gulbenes novada teritorijas plānojumā – rūpnieciskās apbūves teritorija un TIN 3 – Teritorija, kurai izstrādājams detālplānojums.
Teritorijas priekšrocības	Ir trīs zemes gabali, kas ir izmantojami kā viena teritorija vai arī katra daļa atsevišķi. Ir nodrošinātas komunikācijas. Iespēja pieslēgties ūdens apgādei, kanalizācijas un elektroapgādes tīkliem. Ir tranzīta ceļš. Iespēja izbūvēt dzelzceļa atzaru. Teritorija ir paredzēta ražošanas uzņēmumu attīstībai un apbūvei. Tuvumā ir degvielas uzpildes stacija, automazgātava, ēdināšanas pakalpojumi, autoservisi u.c.

Teritorijas attīstības izaicinājumi	Gulbenes novada teritorijas plānojumā - rūpnieciskās apbūves teritorija un TIN 3 – Teritorija kurai izstrādājams detālpārplānojums
-------------------------------------	--

### Limbažu novads

Teritorija (Adrese, platība, kadastra nr.)	<b>Daļa no Vidzemes iela 31</b> , Salacgrīva, Limbažu novads, kadastra apz. 6615 008 0026 (1.1 ha platībā)
Ceļi (maģistrāles, dzelzceļš u.c.)	A1
Elektrības pieslēgums	-
Gāzes pieslēgums	Nav
Telekomunikācijas	Mobilais pārklājums
Ūdens & kanalizācija	
Teritorijas priekšrocības	Atrodas blakus degvielas uzpildes stacijai
Teritorijas attīstības izaicinājumi	Teritorija atrodas A1 maģistrāles malā pie degvielas uzpildes stacijas. Laba vieta loģistikas, noliktavas, ražošanas, apbūvei.

Teritorija (Adrese, platība, kadastra nr.)	<b>Daļa no Lakači</b> , Salacgrīvas, Limbažu novads, kadastra apz. 6672007 0522 (2,38 ha platībā)
Ceļi (maģistrāles, dzelzceļš u.c.)	Pie A1
Elektrības pieslēgums	-
Gāzes pieslēgums	-
Telekomunikācijas	-
Ūdens & kanalizācija	-
Teritorijas priekšrocības	-
Teritorijas attīstības izaicinājumi	-

Teritorija (Adrese, platība, kadastra nr.)	<b>Krāsotāju iela 6, Salacgrīva</b> , Limbažu novads, kadastra apz. 6615 004 0116 (3,04 ha platībā)
Ceļi (maģistrāles, dzelzceļš u.c.)	Netālu A1
Elektrības pieslēgums	-
Gāzes pieslēgums	-
Telekomunikācijas	-
Ūdens & kanalizācija	-
Teritorijas priekšrocības	-
Teritorijas attīstības izaicinājumi	-

Teritorija (Adrese, platība, kadastra nr.)	Nedzīvojamās telpas Rīgas ielā 22, Alojā, ēkas kadastra apzīmējums 6607 003 0021 001, 85,5 m <sup>2</sup> platībā
Ceļi (maģistrāles, dzelzceļš u.c.)	Asfaltēts ceļš
Elektrības pieslēgums	Ir
Gāzes pieslēgums	Nav
Telekomunikācijas	Mobilais pārklājums
Ūdens & kanalizācija	Ir

Nepieciešamais investīciju apjoms (izmaksas (ja zināms))	-
Teritorijas priekšrocības	Pašreizējais noteiktais telpu lietošanas veids – biroja telpas Atrodas Alojas pilsētā
Teritorijas attīstības izaicinājumi	-

Teritorija (Adrese, platība, kadastra nr.)	Inovāciju parks "Kreissais krasts", Ganību iela 4, Salacgrīva, Limbažu novads no 2000 m <sup>2</sup> – 13 000 m <sup>2</sup>
Ceļi (maģistrāles, dzelzceļš u.c.)	A1
Elektrības pieslēgums	Nav
Gāzes pieslēgums	Nav
Telekomunikācijas	Mobilais pārklājums
Ūdens & kanalizācija	Nav
Teritorijas priekšrocības	Ražošanas objektu apbūves zeme
Teritorijas attīstības izaicinājumi	2-3 EUR/m <sup>2</sup> (atkarībā no zemesgabala izmēra) Apbūves tiesība var tikt piešķirta līdz 30 gadiem, iespējams būvēt un investēt pēc Apbūves tiesību līguma noslēgšanas Īpašumā jāuzbūvē ražotne 30 mēnešu laikā, investīcijas vismaz 500 000 EUR apmērā, ne mazāk kā 10 jaunas darbavietas.

Teritorija (Adrese, platība, kadastra nr.)	Inovāciju parks "Labais krasts", Krāsotāju iela 6, Salacgrīva, Limbažu novads, 57.759256, 24.362547 no 1200 m <sup>2</sup> – 30 400 m <sup>2</sup>
Ceļi (maģistrāles, dzelzceļš u.c.)	A1
Elektrības pieslēgums	Nav
Gāzes pieslēgums	Nav
Telekomunikācijas	Mobilais pārklājums
Ūdens & kanalizācija	Nav
Teritorijas priekšrocības	Komerccarbības objektu apbūves zeme
Teritorijas attīstības izaicinājumi	2-3 EUR/m <sup>2</sup> (atkarībā no zemesgabala izmēra) Apbūves tiesība var tikt piešķirta līdz 30 gadiem, iespējams būvēt un investēt pēc Apbūves tiesību līguma noslēgšanas Īpašumā jāuzbūvē ražotne 30 mēnešu laikā, investīcijas vismaz 500 000 EUR apmērā, ne mazāk kā 10 jaunas darbavietas.

Teritorija (Adrese, platība, kadastra nr.)	Nekustamais īpašums Dzegužu iela 12, Limbažos, Limbažu novadā, kadastra nr. 6601 012 0087, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6601 012 0146, 0.2741 ha kopplatībā.
Ceļi (maģistrāles, dzelzceļš u.c.)	Asfaltēts ceļš
Elektrības pieslēgums	-
Gāzes pieslēgums	Nav
Telekomunikācijas	Mobilais pārklājums
Ūdens & kanalizācija	-
Teritorijas priekšrocības	Atrodas Limbažu pilsētas rūpnieciskās ražošanas teritorijā.
Teritorijas attīstības izaicinājumi	Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – Rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve.

Teritorijas nosaukums un adrese	<b>Meliorācijas iela 10, Limbaži, Limbažu novads</b>
Kadastra nr.	<b>66010130032</b>
Platība	21 476 m <sup>2</sup>
Ceļi (maģistrāles, dzelzceļš u.c.)	1 km no autoceļa P11, Limbažu pilsētas teritorijā
Elektrības pieslēgums	Pieslēguma izmaksas – EUR 50-70/m. <ul style="list-style-type: none"> <li>Elektrību iespējams pievadīt no netāli esošā transformatora. Līdz 100 ampēriem – nepieciešams izbūvēt kabeli no transformatora. Ja nepieciešama lielāka jauda – jābūvē transformators. Aptuvenās faktiskās izmaksas – ap EUR 15 000 + attiecināmās izmaksas atkarībā no pieprasītajiem ampēriem. (Lietotājam ir iespēja ar rēķinam piemērotu koeficientu 5 gadu laikā atgūt samaksāto pieslēguma maksu, ja tiek efektīvi izmantota atļautā slodze.)</li> </ul>
Gāzes pieslēgums	Nav
Telekomunikācijas	Mobilais pārklājums
Ūdens & kanalizācija	<ul style="list-style-type: none"> <li>Iespēja pieslēgties netālu esošajam ūdensvadam.</li> <li>Lokālā kanalizācija. Nepieciešamības gadījumā iespējams pieslēgties centralizētajai kanalizācijai, izmantojot spiedvadu un sūkni.</li> </ul>
Teritorijas priekšrocības	autoceļa P11 tuvumā , Limbažu pilsētas teritorijā
Teritorijas attīstības izaicinājumi	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>Īpašnieks - Limbažu novada pašvaldība, ir reģistrēts zemesgrāmatā.</li> <li>Lietošanas mērķis - ražošanas un noliktavu apbūves teritorija. Galvenais zemes un būvju izmantošanas veids - ražošanas (rūpnieciskās un lauksaimnieciskās ražošanas uzņēmumi) objektu, transporta un noliktavu uzņēmumu izvietošana, kā arī uzņēmumi, kuriem atbilstoši normatīviem ir noteiktas sanitārās aizsargjoslas vai arī īpašas citas prasības.</li> <li>Maksimālais apbūves blīvums: 80 %.</li> <li>Maksimālā apbūves intensitāte: 150 %.</li> <li>Minimālā brīvā teritorija: 10 %.</li> <li>Apgrūtinājumi – Ziemeļvidzemes biosfēras rezervāta neitrālās zonas teritorija-2.1476 ha.</li> </ul>
Teritorija (Adrese, platība, kadastra nr.)	Nekustamais īpašums Meliorācijas iela 3, Limbažos, Limbažu novadā, kadastra nr. 6601 012 0150, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6601 012 0149, 0.1285 ha kopplatībā.
Ceļi (maģistrāles, dzelzceļš u.c.)	Asfaltēts ceļš
Elektrības pieslēgums	-
Gāzes pieslēgums	Nav
Telekomunikācijas	Mobilais pārklājums
Ūdens & kanalizācija	-
Teritorijas priekšrocības	Atrodas Limbažu pilsētas rūpnieciskās ražošanas teritorijā.
Teritorijas attīstības izaicinājumi	Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – Rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve. No ZGR datiem tiks dzēsta atzīme, ka nevar 5 gadus atsavināt, jo vairs nav spēkā.

Teritorija (Adrese, platība, kadastra nr.)	<p>“Veldzes”, Skultes pagastā, Limbažu novadā. Dzīvokļu īpašumi:</p> <p>a. Nekustamais īpašums “Veldzes” - 1, Skultes pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 6676 900 0159, sastāvošs no dzīvokļa Nr.1, 67.9 m<sup>2</sup> platībā un 679/4225 kopīpašuma domājamām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 66760010172001, un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 66760010172.</p> <p>b. Nekustamais īpašums “Veldzes” - 2, Skultes pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 6676 900 0155, sastāvošs no dzīvokļa Nr.2, 75.6 m<sup>2</sup> platībā un 756/4225 kopīpašuma domājamām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 66760010172001, un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 66760010172.</p> <p>c. Nekustamais īpašums “Veldzes”- 3, Skultes pagastā, Limbažu novadā, kadastra Nr. 6676 900 0158, sastāvošs no neapdzīvojamās telpas Nr.3 279 m<sup>2</sup> platībā un 2790/4225 kopīpašuma domājamām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 66760010172001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 66760010172</p>
Ceļi (maģistrāles, dzelzceļš u.c.)	Zemes ceļš, ~ 800 metru attālumā asfaltēts ceļš Dūči-Limbaži
Elektrības pieslēgums	Ir
Gāzes pieslēgums	Nav
Telekomunikācijas	Mobilais pārklājums
Ūdens & kanalizācija	Nav
Teritorijas priekšrocības	Ja pircējs pērk visus 3 dzīvokļu īpašumus, tad viņa īpašumā būs visa māja un zemes vienība 0.2176 ha platībā. Būves galvenais lietošanas veids- viesnīcas un sabiedriskās ēdināšanas ēkas (1211). Būves tips - restorāni, kafējnīcas un citas sabiedriskās ēdināšanas ēkas (12110103). Telpu grupas (neapdzīvojamās telpas Nr.3) lietošanas veids- viesnīcas vai sabiedriskās ēdināšanas telpu grupa (1211).
Teritorijas attīstības izaicinājumi	Visa māja, kura sadalīta trīs dzīvokļu īpašumos, ir sliktā tehniskā stāvoklī. Tiks virzīta vēlreiz uz atsavināšanu.

Teritorija (Adrese, platība, kadastra nr.)	Inovāciju parks "Svētciems" Lakači, Svētciems, Limbažu novads 57.698503, 24.372890 (66720070522) 23 800 m <sup>2</sup>
Ceļi (maģistrāles, dzelzceļš u.c.)	A1
Elektrības pieslēgums	Apgaismots pievedceļš
Gāzes pieslēgums	Nav
Telekomunikācijas	Mobilais pārklājums
Ūdens & kanalizācija	Centralizētais ūdensvads.
Teritorijas priekšrocības	Lauksaimnieciskā teritorija, kur ir atļauta viensētas, savrupmājas, dvīņu mājas un palīgēku būvniecība, kā arī vieglās ražošanas uzņēmums, vairumtirdzniecības iestāde, noliktava, mazumtirdzniecības un pakalpojumu objekts.
Teritorijas attīstības izaicinājumi	2-3 EUR/m <sup>2</sup> (atkarībā no zemesgabala izmēra) Apbūves tiesība var tikt piešķirta līdz 30 gadiem, iespējams būvēt un investēt pēc iegādes īpašumā jāuzbūvē ražotne 30 mēnešu laikā, investīcijas vismaz 500 000 EUR apmērā, ne mazāk kā 10 jaunas darbavietas.

Teritorija (Adrese, platība, kadastra nr., attēls)	Zemes vienības Jūras iela 22, Alojā Limbažu novads,
--	---

	ar kadastra apzīmējumu 6607 001 0108 daļa 0,32 ha platībā un uz tās esošā dzīvojamā māja
Ceļi (maģistrāles, dzelzceļš u.c.)	Asfaltēts ceļš
Elektrības pieslēgums	Ir
Gāzes pieslēgums	Nav
Telekomunikācijas	Mobilais pārklājums
Ūdens & kanalizācija	Ir
Teritorijas priekšrocības	Atrodas Alojās pilsētā
Teritorijas attīstības izaicinājumi	Nekustamā īpašuma plānotā izmantošana saskaņā ar teritorijas plānojumu 2013.-2025. gadam ir mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija

Teritorija (Adrese, platība, kadastra nr.)	Nekustamais īpašums Kluba iela 8, Alojā, Limbažu novads, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6607 003 0077 daļa 0,3829 ha platībā un uz tās esošās ēkas - telefona centrāles, administratīvās ēkas un vienas garāžas.
Ceļi (maģistrāles, dzelzceļš u.c.)	Asfaltēts ceļš
Elektrības pieslēgums	Ir
Gāzes pieslēgums	Nav
Telekomunikācijas	Mobilais pārklājums
Ūdens & kanalizācija	Ir
Teritorijas priekšrocības	Atrodas Alojās pilsētā
Teritorijas attīstības izaicinājumi	Nekustamā īpašuma plānotā izmantošana saskaņā ar teritorijas plānojumu 2013.-2024. gadam ir publiskās apbūves teritorija

Teritorija (Adrese, platība, kadastra nr.)	Nekustamais īpašums Valmieras iela 4, Alojā, Limbažu novads, kas sastāv no nedzīvojamās ēkas – autopaviljona (autoostas ēka), ēkas platība 222,50 m <sup>2</sup> .
Ceļi (maģistrāles, dzelzceļš u.c.)	Asfaltēts ceļš
Elektrības pieslēgums	Ir
Gāzes pieslēgums	Nav
Telekomunikācijas	Mobilais pārklājums
Ūdens & kanalizācija	Ir
Nepieciešamais investīciju apjoms (izmaksas (ja zināms))	Nav
Teritorijas priekšrocības	Atrodas Alojās pilsētā . Bijusī autoostas ēka
Teritorijas attīstības izaicinājumi	Nekustamā īpašuma plānotā izmantošana saskaņā ar Alojās novada teritorijas plānojumu 2013.-2024. gadam ir publiskās apbūves teritorija

Teritorija (Adrese, platība, kadastra nr.)	Nekustamā īpašuma "Ozolmuižas pils", Ozolmuižā, Limbažu novads, daļu, kas sastāv no zemes ar kadastra apzīmējumu 6648 006 0050 1,73 ha platībā, un ēkām ar kadastra apzīmējumiem: 6648 006 0025 012, 6648 006 0050 002.
Ceļi (maģistrāles, dzelzceļš u.c.)	Asfaltēts ceļš



Teritorijas priekšrocības	Vairāk ne kā 3 ha liela teritorija, kurā ir iespējams attīstīt industriālo parku veidojot jaunus ražojošus uzņēmumus, atrodas Lubānas pilsētā.
Teritorijas attīstības izaicinājumi	Atrodas tālu no reģionālas nozīmes transporta plūsmām, liels attālums no Rīgas.

### Saulkrastu novads

Teritorija (Adrese, platība, kadastra nr.)	Neibādes iela 3, Saulkrasti Platība 5.32 ha, 8013002089
Ceļi (maģistrāles, dzelzceļš u.c.)	A1; dzelzceļa līnija Skulte – Rīga, laba autobusu satiksme
Elektrības pieslēgums	nav
Gāzes pieslēgums	nav
Telekomunikācijas	nav
Ūdens & kanalizācija	nav
Teritorijas priekšrocības	-
Teritorijas attīstības izaicinājumi	-

Teritorija (Adrese, platība, kadastra nr.)	Neibādes iela 2, Saulkrasti Platība 3.51 ha, 80130020255
Viedās specializācijas joma	Tehnoloģiju un eksporta ietilpīga ilgtspējīga veselības rehabilitācija un aprūpe
Ceļi (maģistrāles, dzelzceļš u.c.)	A1; dzelzceļa līnija Skulte – Rīga, laba autobusu satiksme
Elektrības pieslēgums	Ir
Gāzes pieslēgums	nav
Telekomunikācijas	nav
Ūdens & kanalizācija	-
Teritorijas priekšrocības	-
Teritorijas attīstības izaicinājumi	-

Teritorija (Adrese, platība, kadastra nr.)	No īpašuma "Pabaži 7F", Pabaži, Sējas pag., Saulkrastu nov. Kadastra Nr. 80920020454, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 80920020454. Platība 9,86 ha.
Ceļi (maģistrāles, dzelzceļš u.c.)	Pašvaldības ceļa malā.
Elektrības pieslēgums	Nav, bet ir iespējams.
Gāzes pieslēgums	Nav, bet ir iespējams.
Telekomunikācijas	Nav, bet ir iespējams.
Ūdens & kanalizācija	Ūdens ieguve un notekūdeņu sistēmas ir jāierīko.
Teritorijas priekšrocības	-
Teritorijas attīstības izaicinājumi	-

Teritorija (Adrese, platība, kadastra nr.)	No īpašuma "Jaunkrimulda", Sējas pag., Saulkrastu nov. Kadastra Nr. 80920070151, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 80920070154. Platība 9,94 ha.
Ceļi (maģistrāles, dzelzceļš u.c.)	Pašvaldības un valsts autoceļa V79 malā.
Elektrības pieslēgums	Nav, bet ir iespējams.
Gāzes pieslēgums	Nav, bet ir iespējams.
Telekomunikācijas	Nav, bet ir iespējams.
Ūdens & kanalizācija	Ūdens ieguve un notekūdeņu sistēmas ir jāierīko. Daļā īpašuma teritorijas ir aizsargjosta ap dabas gāzes krātuvju urbumiem.



Teritorijas priekšrocības	-
Teritorijas attīstības izaicinājumi	-

Teritorija (Adrese, platība, kadastra nr.)	Īpašums "Amatnieki 2", Pabaži, Sējas pag., Saulkrastu nov. Kadastra Nr. 80920020667, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 80920020667. Platība 1,30 ha.
Ceļi (maģistrāles, dzelzceļš u.c.)	valsts autoceļa V88 malā.
Elektrības pieslēgums	Nav, bet ir iespējams.
Gāzes pieslēgums	Nav, bet ir iespējams (gāzesvads ~600 m attālumā)
Telekomunikācijas	Nav, bet ir iespējams.
Vide (ūdens un notekūdeņi, atkritumu apsaimniekošana, aizliegumi)	Ūdens ieguve un notekūdeņu sistēmas ir jāierīko.
Teritorijas priekšrocības	-
Teritorijas attīstības izaicinājumi	-

### Smiltenes novads

Teritorija (Adrese, platība, kadastra nr.)	<b>Smiltenes Limbažu ielas pagarinājums</b> 1. Adrese: pagaidām, pirms sadalīšanas, Vidzemes iela 16, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729 (vēlāk Limbažu iela) Kadastra apzīmējums.: 94150081414 Teritorija: 0,7 ha Vieglās rūpniecības teritorija 2. Adrese: pagaidām, pirms sadalīšanas, Daugavas iela 39, Smiltene, Smiltenes novads, LV-4729 (vēlāk Limbažu iela) Kadastra apzīmējums.: 94150081414 Teritorija: 1,1 ha Jauktas centra apbūves teritorija
Ceļi (maģistrāles, dzelzceļš u.c.)	Autoceļš A2 Rīga-Sigulda - Igaunijas robeža (Veclaicene) jeb Vidzemes šoseja. Attālums no A2 – 7,2 km. Valsts reģionālais autoceļš P18 Valmiera - Smiltene Valsts reģionālais autoceļš P27 Smiltene – Gulbene.
Elektrība	Nav
Gāze	Nav
Telekomunikācijas	Nav
Ūdens & kanalizācija	Iespēja pieslēgties pie ūdensvada un kanalizācijas sistēmas (netālu). Atrodas atkritumu apsaimniekošanas uzņēmuma "ZAAO" apkalpes zonā.
Teritorijas priekšrocības	Atrodas izdevīgā atrašanās vietā Smiltēnē, rūpnieciskās zonas sākumā. Iespējams pieslēgties pie Smiltene - Valmiera autoceļa. Atrodas pilsētas teritorijā, līdzās pieejami dažādi pakalpojumi, darbaspēks.
Teritorijas attīstības izaicinājumi	Ierobežota teritorijas platība. Aizliegumi un ierobežojumi – vieglās rūpniecības teritorija, nedrīkst veikt smago rūpniecību.

Teritorija (Adrese, platība, kadastra nr.)	<b>Kaikas ielas industriālā teritorija Smiltēnē</b> 1. Adrese: Kaikas iela 6, Smiltene, Smiltēnes nov., LV-4729 Kadastra apzīmējums.: 94150070055, teritorija: 0,7 ha, rūpnieciskās apbūves teritorija 2. Adrese: Kaikas iela 4, Smiltene, Smiltēnes nov., LV-4729 Kadastra apzīmējums.: 94150070813, teritorija: 0,2 ha, rūpnieciskās apbūves teritorija 3. Adrese: nav, kadastra apzīmējums.: 94800050157, teritorija: 0,3 ha, rūpnieciskās apbūves teritorija
Ceļi (maģistrāles, dzelzceļš u.c.)	Autoceļš A2 Rīga-Sigulda - Igaunijas robeža (Veclaicene) jeb Vidzemes šoseja. Attālums no A2 – 8,5 km. Valsts reģionālais autoceļš P18 Valmiera - Smiltene Valsts reģionālais autoceļš P27 Smiltene – Gulbene.
Elektrība	Nav (Tuvākā iespējamā pieslēguma vieta- Rīgas iela)
Gāze	Blakus esošajā zemes gabalā paredzēts izbūvēt sašķidrinātās gāzes staciju
Telekomunikācijas	Nav (Tuvākā iespējamā pieslēguma vieta- Rīgas iela)
Ūdens & kanalizācija	Iespēja pieslēgties pie kanalizācijas sistēmas (Rīgas iela). Iespēja pieslēgties pie ūdensvada (izbūvēta maģistrāle un atzari Kaikas ielā pie ģaismu robežām).
Teritorijas priekšrocības	Atrodas izdevīgā atrašanās vietā Smiltēnē, rūpnieciskās zonas sākumā. Iespējams pieslēgties pie Smiltene – Rauna autoceļa. Atrodas pilsētas teritorijā, līdzās pieejami dažādi pakalpojumi, darbaspēks. Atrodas atkritumu apsaimniekošanas uzņēmuma "ZAAO" apkalpes zonā.
Teritorijas attīstības izaicinājumi	Ierobežota teritorijas platība.

Teritorija (Adrese, platība, kadastra nr.)	<b>Viedrades kvartāls Pils ielā 9, Smiltēnē</b> Adrese: Pils iela 9, Smiltene, Smiltēnes novads, LV-4729 Kadastra apzīmējums.: 94150010015 Teritorija: 1000 m <sup>2</sup> , jauktas centra apbūves teritorija
Ceļi (maģistrāles, dzelzceļš u.c.)	Autoceļš A2 Rīga-Sigulda - Igaunijas robeža (Veclaicene) jeb Vidzemes šoseja. Attālums no A2 – 7,2 km. Valsts reģionālais autoceļš P18 Valmiera - Smiltene Valsts reģionālais autoceļš P27 Smiltene – Gulbene.
Elektrība	Ir
Gāze	Nav
Telekomunikācijas	Ir
Ūdens & kanalizācija	-
Teritorijas priekšrocības	Pašvaldība plāno investēt Viedrades kvartāla teritorijā tuvākajos gados. Atrodas izdevīgā atrašanās vietā Smiltēnes pilsētas centrā, līdzās pieejami dažādi citi pakalpojumi. Teritorijā tiks paredzētas telpas mazajai uzņēmējdarbībai dažādās nozarēs. Atrodas atkritumu apsaimniekošanas uzņēmuma "ZAAO" apkalpes zonā.
Teritorijas attīstības izaicinājumi	Investīciju piesaiste, lai realizētu projektu. Aizliegumi un ierobežojumi – nedrīkst veikt smago rūpniecību.

Teritorija (Adrese, platība, kadastra nr.)	<b>Gaujienas muižas komplekss</b> Adrese: "Vidusskola", Gaujiena, Gaujienas pagasts, Smiltēnes novads, LV-4339 Kadastra apzīmējums.: 36480050201 Teritorija: 2,5 ha Jauktas centra apbūves teritorija Pašreiz tiek izmantota pārsvarā vasarā, kā lieliska dažādu nometņu vieta.
--	--

Ceļi (maģistrāles, dzelzceļš u.c.)	Autoceļš A2 Vidzemes šoseja ( Rīga-Sigulda - Igaunijas robeža (Veclaicene) Attālums no A2 – 7 km , izmantojot ceļu Valka–Vireši (P23) posmā no Gaujienas līdz Vidzemes šosejai 40 km no novada centra Smiltenes, 25 km no tuvākās pilsētas Apes un 159 km no Rīgas.
Elektrība	Ir
Gāze	Nav
Telekomunikācijas	Ir
Ūdens & kanalizācija	Ir notekūdeņu sistēma.
Teritorijas priekšrocības	Vietas bagātā vēsture, kultūrvēsturiskais mantojums un unikalitāte. Izcili ainaviska vieta. Tīra, dabīga, aizsargāta vide. Muižas komplekss ir plašs, iespējas nākotnē paplašināt darbību arī citās muižas kompleksa ēkās un teritorijā. Pakalpojumu atkritumu apsaimniekošanā nodrošina ZAAO
Teritorijas attīstības izaicinājumi	Kultūras vērtību aizsardzības zonas ierobežo teritorijā atļautās darbības un pārveidošanu. Arhitektūras mantojuma saglabāšanai nepieciešamas papildu investīcijas. Aizliegumi un ierobežojumi: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Atrodas Natura 2000 teritorijā Ziemeļgauja;</li> <li>• Gaujienas kultūrvēsturiskā ainava ir iekļauta Eiropas Kultūras mantojuma sarakstā;</li> <li>• Gaujienas muižas apbūve un parks ir valsts kultūras pieminekļu sarakstā;</li> <li>• apbūve un parks ir valsts kultūras pieminekļu sarakstā.</li> </ul>

### Valmieras novads

Teritorija (Adrese, platība, kadastra Nr.)	Valmieras Rūpniecības un eksporta parks <sup>81 82</sup> Rūpniecības iela 1 Kadastra numurs 96010131811 17 ha liela teritorija 42 000 m <sup>2</sup> esošās ēkas 4000 m <sup>2</sup> + jaunas ražošanas ēkas
Ceļi (maģistrāles, dzelzceļš u.c.)	Teritorija atrodas pilsētas robežās, to ietver pašvaldības ielas (Rūpniecības, Eksporta iela, kā arī ir izveidotas divas jaunas ielas – Meistaru iela un Kalēju iela), netālu izeja uz reģionālo un valsts ceļu savienojumu Valmiera - Cēsis, vai apvedceļu uz Rīgu. Teritorijā izveidota transporta infrastruktūras – pievedceļu, cietā seguma laukumu un publisku stāvlaukumu – izbūve. Teritorijā izbūvēts publiskais automašīnu stāvlaukums 96 un 43 automašīnām.
Elektrības pieslēgums	Pastāv, Elektrības pieslēgums 20 A (ar iespēju palielināt līdz 200 A)
Gāzes pieslēgums	Vidēja spiediena gāzes vads
Telekomunikācijas	Visiem objektiem pieejami optiskie tīkli, ko nodrošina sakaru pakalpojuma sniedzēji.
Ūdens & kanalizācija	Pastāv Centralizētie ūdensapgādes, siltumapgādes, kanalizācijas un lietus kanalizācijas tīkli Īstenota maģistrālā lietus ūdens kolektora pārbūve, kas novadīs lietus ūdeņus no visa šī pilsētas rajona
Teritorijas priekšrocības	Atrašanās lokācija pilsētā
Teritorijas attīstības izaicinājumi	Esošo un saglabāto “vecu” ēku rekonstrukcija. Investoru piesaiste Efektīva teritorijas apsaimniekošana

<sup>81</sup> <https://www.valmierasnovads.lv/attistiba/uznemejdarbiba/valmieras-rupniecibas-un-eksporta-parks/>

<sup>82</sup> [https://www.valmierasnovads.lv/content/uploads/2022/01/Rupniecibas\\_un\\_Eksporta-parks\\_Valmiera\\_karte\\_zemesgabali\\_LV\\_FINAL.pdf](https://www.valmierasnovads.lv/content/uploads/2022/01/Rupniecibas_un_Eksporta-parks_Valmiera_karte_zemesgabali_LV_FINAL.pdf)

## Valkas novads

Teritorija (Adrese, platība, kadastra nr.)	<b>Raiņa iela 28, Valka, Valkas nov., LV-4701</b> Platība: 1,0398 ha Kadastra Nr. 94010060443
Ceļi (maģistrāles, dzelzceļš u.c.)	Teritorija ieskaita no Raiņa, Ausekļa un Tālavas ielām. Raiņa un Ausekļa ielas ir bijušais Valsts galvenais autoceļš A3 (tranzīta ceļš). Viegla piekļuve teritorijai.
Elektrības pieslēgums	Teritorijai šobrīd nav elektrības pieslēgums, taču senāk ir bijis, un atjaunot elektrības pieslēgumu ir iespējams, taču nepieciešami papildu ieguldījumi.
Gāzes pieslēgums	Nav gāzes pieslēguma.
Telekomunikācijas	Nav telekomunikāciju, taču blakus teritorijās tās ir pieejamas, telekomunikāciju izbūve ir iespējama.
Ūdens & kanalizācija	Senāk ir bijis ūdens un kanalizācijas pieslēgums, taču tie nav atbilstoši mūsdienu prasībām, tādējādi nepieciešams atjaunot. Ūdenim un kanalizācijai ir iespējams pieslēgties pie Raiņa un Ausekļa ielas. Atkritumu apsaimniekošana nenotiek, jo teritorija pašlaik netiek izmantota. Aizliegumi nav.
Teritorijas priekšrocības	Vēsturiska ēka ar specifisku arhitektūru. Pilsētas centra perspektīvajā vidē starp citām jaunām sabiedriskajām ēkām veiksmīgi iekļaujas šī ēka, kuru ieplānoja arhitekts Pauls Kundziņš. Teritorija atrodas Valkas pilsētas centrā, blakus atrodas pilsētas lielās ielas. Teritorija ir plaša. Teritorijas apkārtnē atrodas daudzdzīvokļu ēkas, privātmāju rajons, kā arī mācību iestāde un sporta infrastruktūra.
Teritorijas attīstības izaicinājumi	Izaicinājumi varētu būt lieli ieguldījumi un ēkas vēsture (bijušais PSRS armijas garnizona štābs). Kā arī neparedzamais ēkas stāvoklis.

Teritorija (Adrese, platība, kadastra nr.)	Poruka iela 4, Valka, Valkas nov., LV-4701 Platība: 5,1839 ha Kadastra Nr. 94010050013
Ceļi (maģistrāles, dzelzceļš u.c.)	Teritorijā atrodas dzelzceļa līnija, kas savienojas ar dzelzceļa līniju "Rīga—Lugaži—valsts robeža". Dzelzceļa līnija šajā teritorijā šobrīd tiek izmantota sliežu velosipēdiem. Dzelzceļa līnijas pilnvērtīgai izmantošanai, nepieciešama gulšņu pārbūve, tie ir bojāti. Teritorijai piekļaujas vairākas ielas – Domes bulvāris, Poruka un Raiņa iela. Teritorija atrodas netālu (400m) no Valsts galvenā autoceļa A3 (tranzīta ceļš). Viegla piekļuve teritorijai.
Elektrības pieslēgums	Teritorijai šobrīd nav elektrības pieslēgums, taču senāk ir bijis, un atjaunot elektrības pieslēgumu ir iespējams, taču nepieciešami papildu ieguldījumi.
Gāzes pieslēgums	Nav gāzes pieslēguma.
Telekomunikācijas	Nav telekomunikāciju, taču blakus teritorijās tās ir pieejamas, telekomunikāciju izbūve ir iespējama.
Ūdens & kanalizācija	Ūdens un kanalizācijas pieslēguma nav, to izbūvei nepieciešami lieli ieguldījumi, jo tuvākā pieslēguma vieta atrodas 250 m attālumā. Ūdenim un kanalizācijai ir iespējams pieslēgties pie Domes bulvāra ielas. Atkritumu apsaimniekošana nenotiek, jo teritorija pašlaik netiek izmantota. Aizliegumu nav. Ēka un pati teritorija ir zaļajā zonā, klusa nomaļa vieta.
Teritorijas priekšrocības	Vēsturiska ēka ar specifisku arhitektūru. Teritorija atrodas pilsētas nomaļā un klusā vietā. Teritorija ir ļoti plaša. Teritorijas apkārtnē atrodas daudzdzīvokļu ēkas un privātmāju rajons. Teritorijā ir pieejams dzelzceļš, ja nepieciešams, taču tajā jāveic ieguldījumi.
Teritorijas attīstības izaicinājumi	Izaicinājumi varētu būt lieli ieguldījumi ēkas un dzelzceļa līnijas (ja tāda nepieciešama) atjaunošanā, kā arī neparedzamais ēkas stāvoklis. Komunikāciju izbūvei liels attālums. Grunts tuvāk Tālavas ielai iespējams piesārņota, jo blakus atradās degvielas

	uzpildes un glabāšanas bāze. Neatbilstošs telpu un ēkas izmērs/plānojums mērķa sasniegšanai. Blakus esošo daudzdzīvokļu ēku un privātmāju īpašnieku pretenzijas pret noteiktas jomas īstenošanu (troksnis, smakas, transportlīdzekļu kustība).
--	--

### Varakļānu novads

Teritorija (Adrese, platība, kadastra nr.)	Jēkabpils šoseja 1B, Varakļāni, Varakļānu novads, LV-4838. kopplatība – 1,7 ha. Kadastra Nr.7017 002 0011
Ceļi (maģistrāles, dzelzceļš u.c.)	Zemes gabalam ir piekļuve valsts galvenajam autoceļam A12 Jēkabpils – Rēzekne – Ludza-Terehova. Varakļānu novadu šķērso dzelzceļa līnija Rīga-Zilupe. Dzelzceļa posms Pļaviņas-Rēzekne- Maskava – stratēģiski nozīmīga dzelzceļa līnija. Piekļuve ceļam Varakļāni-Dekšāres.
Elektrības pieslēgums	Ar iespēju pievienoties lielas jaudas elektrības pieslēgumam.
Gāzes pieslēgums	Nav
Telekomunikācijas	Nav, bet ir iespēja pieslēgt optisko kabeli
Ūdens & kanalizācija	Ar iespēju pieslēgties centralizētās ūdensvada un kanalizācijas pievadam.
Teritorijas priekšrocības	Teritoriju raksturo laba infrastruktūra. Novadā ir vairāki kokapstrādes pirmapstrādes uzņēmumi, kas palielina sadarbības iespējas, iegūstot izejmateriālu. Varakļānu novada teritorijas plānojumā teritorija norādīta kā rūpnieciskās apbūves teritorija ar iespēju teritoriju paplašināt ar blakus esošajiem zemesgabaliem. Stratēģiski laba lokācija – iespējams piesaistīt darbaspēku no 50 km rādiusā esošajām pilsētām – Madona, Rēzekne, Preiļi, Jēkabpils, Līvāni.
Teritorijas attīstības izaicinājumi	Dzīvojamā fonda trūkums.

Stratēģija izstrādāta Vidzemes plānošanas reģiona Vidzemes uzņēmējdarbības centra projekta “Uzņēmējdarbības atbalsta pasākumi Vidzemes plānošanas reģionā” ietvaros, ko līdzfinansē Islande, Lihtenšteina un Norvēģija, izmantojot EEZ grantus.

**Strādājam kopā konkurētspējīgai Eiropai!**